

KÚPNA ZMLUVA

napísaná JUDr. Radmilou Petrušovou, a d v o k á t k o u so sídlom v Žiari nad Hronom, A. Dubčeka 10,
zapísaná v zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory pod č. 0327

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Predávajúci

meno, priezvisko : Milan Šmondrk
rodné priezvisko :
dátum narodenia :
rodné číslo :
trvalé bydlisko :
(ďalej len ako „Predávajúci v 1. rade“)

meno, priezvisko : Anna Viglaská
rodné priezvisko :
dátum narodenia :
rodné číslo :
trvalé bydlisko :
(ďalej len ako „Predávajúci v 2. rade“)

meno, priezvisko : Peter Šmondrk
rodné priezvisko :
dátum narodenia :
rodné číslo :
trvalé bydlisko :
(ďalej len ako „Predávajúci v 3. rade“)

meno, priezvisko : Darina Gábrišová
rodné priezvisko :
dátum narodenia :
rodné číslo :
trvalé bydlisko :
(ďalej len ako „Predávajúci v 4. rade“)

meno, priezvisko : Jozefína Čiková
rodné priezvisko :
dátum narodenia :
rodné číslo :
trvalé bydlisko :
(ďalej len ako „Predávajúci v 5. rade“)

meno, priezvisko : Ing. František Boroš
rodné priezvisko :
dátum narodenia :
rodné číslo :
trvalé bydlisko :
(ďalej len ako „Predávajúci v 6. rade“)

názov : POĽAN s.r.o.
sídlo :

IČO :
v zastúpení : Ing. Františkom Borošom
konateľom spoločnosti
(ďalej len ako „Predávajúci v 7. rade“)

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

Oľga Šmondrková

(ďalej len ako „Predávajúci v 8. rade“)

Ľubica Viglaská

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 9. rade“)

Agnesa Viglaská

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 10. rade“)

Anton Čik

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 11. rade“)

Anna Viglaská

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 12. rade“)

Miroslava Šimová

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 13. rade“)

Antónia Pastierová

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 14. rade“)

Michal Jenis

meno, priezvisko
rodné priezvisko
narodený
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 15. rade“)

Irena Viglaská

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo

trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 16. rade“)
meno, priezvisko	:	Michal Čík
rodné priezvisko	:	
dátum narodenia	:	
rodné číslo	:	
trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 17. rade“)
meno, priezvisko	:	Augustín Čík
rodné priezvisko	:	
dátum narodenia	:	
rodné číslo	:	
trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 18. rade“)
meno, priezvisko	:	Angela Vatalová
rodné priezvisko	:	
dátum narodenia	:	
rodné číslo	:	
trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 19. rade“)
meno, priezvisko	:	František Čík
rodné priezvisko	:	
dátum narodenia	:	
rodné číslo	:	
trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 20. rade“)
meno, priezvisko	:	František Šmondrk
rodné priezvisko	:	
dátum narodenia	:	
rodné číslo	:	
trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 21. rade“)
meno, priezvisko	:	Štefan Šmondrk
rodné priezvisko	:	
dátum narodenia	:	
rodné číslo	:	
trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 22. rade“)
meno, priezvisko	:	Helena Šmondrková
rodné priezvisko	:	
dátum narodenia	:	
rodné číslo	:	
trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 23. rade“)
meno, priezvisko	:	Alojzia Šmondrková
rodné priezvisko	:	
dátum narodenia	:	
rodné číslo	:	
trvalé bydlisko	:	(ďalej len ako „Predávajúci v 24. rade“)
meno, priezvisko	:	Peter Šmondrk

rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

Šmondrk

(ďalej len ako „Predávajúci v 25. rade“)

Ing. Koloman Šmondrk

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 26. rade“)

Margita Medžová

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 27. rade“)

**Predávajúci v 24. až 27. rade zastúpení na základe
moci:
Helenou Šmondrkovou**

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

Helena Šmondrková

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 28. rade“)

Michal Viglaský

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 29. rade“)

Margita Viglaská

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 30. rade“)

Irena Viglaská

meno, priezvisko
rodné priezvisko
dátum narodenia
rodné číslo
trvalé bydlisko

(ďalej len ako „Predávajúci v 31. rade“)

1.2. Kupujúci

názov
sídlo

Obec Veľká Lehota
Veľká Lehota 52

IČO : 966 41 Veľká Lehota
v zastúpení : 00 321-061
Martou Šmondrkovou
starostkou obce
(ďalej len ako „Kupujúci“)

- 1.3. Predávajúci v 1. až 31. rade a Kupujúci uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) túto kúpnu zmluvu (ďalej len ako „Zmluva“).

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Predávajúci v 1. rade záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 1993/1 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 291 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012 sa:

- z parc. č. EKN 1993/1 odčlenil „diel 6“ o výmere 52 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/54 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², „diel 7“ o výmere 66 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/72 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 66 m².

- 2.2. Predávajúci v 2. rade záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 1993/2 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 202 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012 sa:

- z parc. č. EKN 1993/2 odčlenil „diel 11“ o výmere 22 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/71 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 22 m², „diel 12“ o výmere 111 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/53 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 111 m².

- 2.3. Predávajúci v 3. rade záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je vlastníkom spoluvlastníckych podielov 1/4 a 3/4 nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2059/12 vyznačená ako orná pôda o výmere 939 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

- z parc. č. EKN 2059/12 odčlenil „diel 8“ o výmere 113 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/27 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 113 m², „diel 9“ o výmere 46 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/34 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 46 m², „diel 10“ o výmere 134 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/43 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², „diel 11“ o výmere 16 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/46 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 16 m², „diel 12“ o výmere 13 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/41 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 13 m².

- 2.4. Predávajúci v 4. až 6. a 8. rade záväzne vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 1999/1 vyznačená ako orná pôda o výmere 564 m². Predávajúci v 4. rade v podiele 1/25, Predávajúci v 5. rade v podiele 3/25, Predávajúci v 6. rade v podiele 6/50, Predávajúci v 8. rade v podiele 1/25.

Na základe geometrického plánu č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012 sa:

- z parc. č. EKN 1999/1 odčlenil „diel 2“ o výmere 25 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/58 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m².

- 2.5. Predávajúci v 7., 9. a 10. rade záväzne vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2054 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 2293 m². Predávajúci v 7. rade v podiele 1/7, Predávajúci v 9. rade v podieloch 1/14 a 1/14, Predávajúci v 10. rade v podiele 1/7.

Na základe geometrického plánu č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012 sa:

- z parc. č. EKN 2054 odčlenil „diel 20“ o výmere 44 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/68 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 44 m², „diel 21“ o výmere 36 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/61 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m², „diel 22“ o výmere 204 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/49 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 204 m², „diel 23“ o výmere 200 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/75 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 200 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

- z parc. č. EKN 2054 odčlenil „diel 2“ o výmere 53 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/22 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 53 m².

- 2.6. Predávajúci v 11. a 12. rade záväzne vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 1999/2 vyznačená ako orná pôda o výmere 493 m². Predávajúci v 11. rade v podiele 1/4, Predávajúci v 12. rade v podiele 1/4.

Na základe geometrického plánu č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012 sa:

- z parc. č. EKN 1999/2 odčlenil „diel 1“ o výmere 35 m² ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/59 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m².

- 2.7. Predávajúci v 7., 9., 13. až 20. rade záväzne vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, ktoré sú vedené Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2055/11 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 2377 m², parc. č. EKN 2055/12 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 141 m². Predávajúci v 7. rade v podieloch 1/49 a 1/49, Predávajúci v 9. rade v podieloch 1/98 a 1/98, Predávajúci v 13. rade v podiele 1/105, Predávajúci v 14. rade v podiele 1/7, Predávajúci v 15. rade v podieloch 3/28 a 1/28, Predávajúci v 16. rade v podiele 1/7, Predávajúci v 17. rade v podiele 1/35, Predávajúci v 18. rade v podiele 1/35, Predávajúci v 19. rade v podiele 1/35, Predávajúci v 20. rade v podieloch 1/105 a 1/105.

Na základe geometrického plánu č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012 sa:

- z parc. č. EKN 2055/11 odčlenil „diel 24“ o výmere 90 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/67 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 90 m², „diel 25“ o výmere 66 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/62 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m², „diel 26“ o výmere 307 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/48 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m², „diel 33“ o výmere 103 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/78 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 103 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

➤ z parc. č. EKN 2055/12 odčlenil „diel 4“ o **výmere 127 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/24 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 127 m².

- 2.8. Predávajúci v 21. rade záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/5 nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2055/22 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 690 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

➤ z parc. č. EKN 2055/22 odčlenil „diel 3“ o **výmere 134 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/23 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 134 m².

- 2.9. Predávajúci v 22. rade záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je podielovým spoluvlastníkom v podiele 17/522 nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2062/12 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 857 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

➤ z parc. č. EKN 2062/12 odčlenil „diel 21“ o **výmere 74 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/31 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 74 m², „diel 22“ o **výmere 119 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/37 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 119 m², „diel 23“ o **výmere 8 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/38 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 8 m².

- 2.10. Predávajúci v 23. rade záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je podielovým spoluvlastníkom v podiele 4/5 nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2062/2 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 402 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

➤ z parc. č. EKN 2062/2 odčlenil „diel 20“ o **výmere 98 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/30 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 98 m².

- 2.11. Predávajúci v 24. až 28. rade záväzne vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2058 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 3245 m², Predávajúci v 24. rade v podiele 6/10, Predávajúci v 25. rade v podiele 1/10, Predávajúci v 26. rade v podiele 1/10, Predávajúci v 27. rade v podiele 1/10, Predávajúci v 28. rade v podiele 1/10.

Na základe geometrického plánu č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012 sa:

➤ z parc. č. EKN 2058 odčlenil „diel 30“ o **výmere 28 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/64 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvozie o výmere 28 m², „diel 31“ o **výmere 5 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/65 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 5 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

➤ z parc. č. EKN 2058 odčlenil „diel 6“ o **výmere 564 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/26 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 564 m², „diel 7“ o **výmere 55 m²**, ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/33

vyznačená ako ostatná plocha o výmere 55 m², „diel 25“ o výmere 153 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/45 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 153 m², „diel 26“ o výmere 84 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/42 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m².

- 2.12. Predávajúci v 29. rade záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/4 nehnuteľnosti, ktoré sú vedené Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 1994 vyznačená ako orná pôda o výmere 757 m², parc. č. EKN 1995/4 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 354 m², parc. č. EKN 1989/1 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 164 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012 sa:

- z parc. č. EKN 1994 odčlenil „diel 32“ o výmere 56 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/51 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m²,
- z parc. č. EKN 1995/4 odčlenil „diel 5“ o výmere 70 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/55 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m²,
- z parc. č. EKN 1989/1 odčlenil „diel 8“ o výmere 175 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/74 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 175 m².

- 2.13. Predávajúci v 30. a 31. rade záväzne vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2059/22 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 632 m², Predávajúci v 30. rade v podiele v podiele 1/2, Predávajúci v 31. rade v podiele 1/3.

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

- z parc. č. EKN 2059/22 odčlenil „diel 13“ o výmere 94 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/28 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 94 m², „diel 14“ o výmere 66 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/35 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 66 m², „diel 15“ o výmere 25 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/44 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², „diel 16“ o výmere 38 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/40 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 38 m².

- 2.14. Predávajúci v 31. rade záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je podielovým spoluvlastníkom v podiele 2/3 nehnuteľnosti, ktorá je vedená Katastrálnym úradom v Banskej Bystrici, Správa katastra Žarnovica (ďalej len ako „Úrad“), pre katastrálne územie Veľká Lehota, parc. č. EKN 2059/32 vyznačená ako trvalý trávnatý porast o výmere 1516 m².

Na základe geometrického plánu č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012 sa:

- z parc. č. EKN 2059/32 odčlenil „diel 17“ o výmere 162 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/29 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 162 m², „diel 18“ o výmere 158 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/36 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 158 m², „diel 19“ o výmere 67 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 2070/39 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 67 m².

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Na základe Zmluvy Predávajúci v 1. rade predáva a Kúpajúci kupuje v celosti nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, novovytvorené parc. č. CKN 2070/54 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², parc. č. CKN 2070/72 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 66 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za

- kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.2. Na základe Zmluvy Predávajúci v 2. rade predáva a Kupujúci kupuje v celosti nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, novovytvorené parc. č. CKN 2070/71 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 22 m², parc. č. CKN 2070/53 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 111 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.3. Na základe Zmluvy Predávajúci v 3. rade predáva a Kupujúci kupuje všetky jeho spoluvlastnícke podiely 1/4 a 3/4, ktoré spolu tvoria 1/1 z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorených parc. č. CKN 2070/27 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 113 m², parc. č. CKN 2070/34 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 46 m², parc. č. CKN 2070/43 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², parc. č. CKN 2070/46 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 18 m², parc. č. CKN 2070/41 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 13 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.4. Na základe Zmluvy Predávajúci v 4. až 6., 8. rade predávajú a Kupujúci kupuje všetky ich spoluvlastnícke podiely 1/25, 3/25, 6/50, 1/25, ktoré spolu tvoria 16/50 z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorenej parc. č. CKN 2070/58 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.5. Na základe Zmluvy Predávajúci v 7., 9., 10. rade predávajú a Kupujúci kupuje všetky ich spoluvlastnícke podiely 1/7, 1/14, 1/14, 1/7, ktoré spolu tvoria 3/7 z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota:
- z novovytvorených parc. č. CKN 2070/68 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 44 m², parc. č. CKN 2070/61 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m², parc. č. CKN 2070/49 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 204 m², parc. č. CKN 2070/75 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 200 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou;
 - z novovytvorenej parc. č. CKN 2070/22 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 53 m², identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.6. Na základe Zmluvy Predávajúci v 11. a 12. rade predávajú a Kupujúci kupuje všetky ich spoluvlastnícke podiely 1/4 a 1/4, ktoré spolu tvoria 2/4 z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorenej parc. č. CKN 2070/59 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m², identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.7. Na základe Zmluvy Predávajúci v 7., 9., 13. až 20. rade predávajú a Kupujúci kupuje všetky ich spoluvlastnícke podiely 1/49, 1/49, 1/98, 1/98, 1/105, 1/7, 3/28, 1/28, 1/7, 1/35, 1/35, 1/35, 1/105, 1/105, ktoré spolu tvoria 3108/5145 z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota:
- z novovytvorených parc. č. CKN 2070/67 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 80 m², parc. č. CKN 2070/62 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m², parc. č. CKN 2070/48 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m², parc. č. CKN 2070/76 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 103 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu

vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou;

- z novovytvorenej parc. č. CKN 2070/24 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 127 m², identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.

- 3.8. Na základe Zmluvy Predávajúci v 21. rade predáva a Kupujúci kupuje celý jeho spoluvlastnícky podiel 1/5 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorenej parc. č. CKN 2070/23 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 134 m², identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.9. Na základe Zmluvy Predávajúci v 22. rade predáva a Kupujúci kupuje celý jeho spoluvlastnícky podiel 17/522 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorených parc. č. CKN 2070/31 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 74 m², parc. č. CKN 2070/37 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 119 m², parc. č. CKN 2070/38 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 8 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.10. Na základe Zmluvy Predávajúci v 23. rade predáva a Kupujúci kupuje celý jeho spoluvlastnícky podiel 4/5 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorenej parc. č. CKN 2070/30 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 98 m², identifikovaná geometrickým plánom č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.11. Na základe Zmluvy Predávajúci v 24. až 28. rade predávajú a Kupujúci kupuje všetky ich spoluvlastnícke podiely 6/10, 1/10, 1/10, 1/10, 1/10, ktoré spolu tvoria 1/1 z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota:
- z novovytvorených parc. č. CKN 2070/64 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², parc. č. CKN 2070/65 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 5 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou;
 - z novovytvorených parc. č. CKN 2070/26 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 564 m², parc. č. CKN 2070/33 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 55 m², parc. č. CKN 2070/45 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 153 m², parc. č. CKN 2070/42 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 84 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.12. Na základe Zmluvy Predávajúci v 29. rade predáva a Kupujúci kupuje celý jeho spoluvlastnícky podiel 1/4 z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorených parc. č. CKN 2070/51 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 56 m², parc. č. CKN 2070/55 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m², parc. č. CKN 2070/74 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 175 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-61/10 vyhotovený dňa 10.03.2012, úradne overený dňa 20.03.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.13. Na základe Zmluvy Predávajúci v 30. a 31. rade predávajú a Kupujúci kupuje všetky ich spoluvlastnícke podiely 1/2 a 1/3, ktoré spolu tvoria 5/6 z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorených parc. č. CKN 2070/28 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 84 m², parc. č. CKN 2070/35 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 66 m², parc. č. CKN 2070/44 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², parc. č. CKN 2070/40 vyznačená ako ošatná plocha o výmere 38 m², identifikované geometrickým plánom č. 10935479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými ich

- prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.14. Na základe Zmluvy Predávajúci v 31. rade predáva a Kupujúci kupuje celý jeho spoluvlastnícky podiel 2/3 z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota, z novovytvorených parc. č. CKN 2070/29 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 162 m², parc. č. CKN 2070/36 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 158 m², parc. č. CKN 2070/39 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 67 m², identifikované geometrickým plánom č. 10936479-8/12 vyhotovený dňa 24.01.2012, úradne overený dňa 09.02.2012, so všetkými ich prípadnými súčasťami a príslušenstvom, za kúpnu cenu vo výške určenej v článku 4. Zmluvy, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých Zmluvou.
- 3.15. Obecné zastupiteľstvo Obce Veľká Lehota schválilo kúpu predmetu tejto Zmluvy uznesením č. 10/2012 zo dňa 07.03.2012 a uznesením č. 17/2012 zo dňa 25.05.2012.

4. KÚPNA CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1. Kúpna cena za predmet kúpy uvedený v článku 3. Zmluvy vrátane jeho všetkých prípadných súčastí a príslušenstva bola dohodou zmluvných strán stanovená na výšku 1,85 €/m², na základe čoho výška kúpnej ceny (ďalej len ako „Kúpna cena“) dohodnutá medzi Predávajúcimi v 1. až 31. rade a Kupujúcim je nasledovná:
- pre Predávajúceho v 1. rade vo výške 218,30 €, slovom: dvestoosemnať eur tridsať centov (118 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 2. rade vo výške 246,05 €, slovom: dvestoštyridsaťšesť eur päť centov, (133 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 3. rade vo výške 595,70 €, slovom: päťstodevät'desiatpäť eur sedemdesiat centov, (322 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 4. rade vo výške 1,85 €, slovom: jedno euro osemdesiatpäť centov, (1 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 5. rade vo výške 5,55 €, slovom: päť euro päťdesiatpäť centov, (3 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 6. rade vo výške 5,55 €, slovom: päť euro päťdesiatpäť centov, (3 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 7. rade vo výške 194,23 €, slovom: jednostodevät'desiatštyri eur dvadsaťtri centov, (76,71 m² x 1,85 €/m² + /23,10 m² x 1,85 €/m² + /15,18 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 8. rade vo výške 1,85 €, slovom: jedno euro osemdesiatpäť centov, (1 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 9. rade vo výške 168,07 €, slovom: jednošesťdesiatosem eur sedem centov, (76,71 m² x 1,85 €/m² + /11,55 m² x 1,85 €/m² + /2,59 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 10. rade vo výške 141,91 €, slovom: jednoštyridsaťjeden eur deväťdesiatjeden centov, (76,71 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 11. rade vo výške 16,19 €, slovom: šesťnásť eur deväťnásť centov, (8,75 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 12. rade vo výške 16,19 €, slovom: šesťnásť eur deväťnásť centov, (8,75 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 13. rade vo výške 12,21 €, slovom: dvanásť eur dvadsaťjeden centov, (5,39 m² x 1,85 €/m² + /1,21 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 14. rade vo výške 183,15 €, slovom: jednoosemdesiattri eur pätnásť centov, (80,86 m² x 1,85 €/m² + /18,14 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 15. rade vo výške 183,15 €, slovom: jednoosemdesiattri eur pätnásť centov, (80,86 m² x 1,85 €/m² + /18,14 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 16. rade vo výške 183,15 €, slovom: jednoosemdesiattri eur pätnásť centov, (80,86 m² x 1,85 €/m² + /18,14 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 17. rade vo výške 36,63 €, slovom: tridsaťšesť eur šesťdesiattri centov, (16,17 m² x 1,85 €/m² + /3,63 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 18. rade vo výške 36,63 €, slovom: tridsaťšesť eur šesťdesiattri centov, (16,17 m² x 1,85 €/m² + /3,63 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 19. rade vo výške 36,63 €, slovom: tridsaťšesť eur šesťdesiattri centov, (16,17 m² x 1,85 €/m² + /3,63 m² x 1,85 €/m²);
 - pre Predávajúceho v 20. rade vo výške 24,42 €, slovom: dvadsaťštyri eur štyridsaťdva centov, (10,78 m² x 1,85 €/m² + /2,42 m² x 1,85 €/m²);

- pre Predávajúceho v 21. rade vo výške 49,58 €, slovom: štyridsaťdvať eur päťdesiatosem centov, (26,8 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 22. rade vo výške 12,10 €, slovom: dvanásť eur desať centov, (6,54 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 23. rade vo výške 145,04 €, slovom: jednoštyridsaťpäť eur štyri centy, (78,4 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 24. rade vo výške 986,79 €, slovom: deväťstoosemdesiatšesť eur sedemdesiatdvať centov, (19,8 m² x 1,85 €/m² + 1513,8 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 25. rade vo výške 164,47 €, slovom: jednošesťdesiatštyri eur štyridsaťsedem centov, (3,3 m² x 1,85 €/m² + 185,6 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 26. rade vo výške 164,47 €, slovom: jednošesťdesiatštyri eur štyridsaťsedem centov, (3,3 m² x 1,85 €/m² + 185,6 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 27. rade vo výške 164,47 €, slovom: jednošesťdesiatštyri eur štyridsaťsedem centov, (3,3 m² x 1,85 €/m² + 185,6 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 28. rade vo výške 164,47 €, slovom: jednošesťdesiatštyri eur štyridsaťsedem centov, (3,3 m² x 1,85 €/m² + 185,6 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 29. rade vo výške 139,21 €, slovom: jednoštyridsaťdvať eur dvadsaťjeden centov, (75,25 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 30. rade vo výške 206,78 €, slovom: dvestošesť eur dvaosťdesať centov, (111,5 m² x 1,85 €/m²);
- pre Predávajúceho v 31. rade vo výške 614,81 €, slovom: šesťstošmásť eur osemdesiatjeden centov, (74,33 m² x 1,85 €/m² + 1258 m² x 1,85 €/m²);

- 4.2. Predávajúci v 1. až 31. rade a Kupujúci sa dohodli, že Kupujúci uhradí Kúpnu cenu do 3 dní od podpísania Zmluvy.
- 4.3. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že sa oboznámili s platobnými podmienkami Kúpnej ceny schodnutými v Zmluve, ktoré sa zavazujú rešpektovať.

5. VYHLÁSENIA PREDÁVAJÚCICH

- 5.1 Predávajúci v 1. až 31. rade týmto záväzne vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy:
- 5.1.1 so žiadnou treťou osobou neuzatvorili zmluvu, ktorou by nehnuteľnosť, príp. ich časť predali, darovali, zamienili, vložili ako vklad do základného imania právnickej osoby alebo do majetku subjektu, ktorý nie je právnickou osobou, alebo inak sčudzili;
 - 5.1.2 so žiadnou treťou osobou neuzatvorili zmluvu, ktorou by nehnuteľnosť, príp. ich časť založili záložným právom, predkupným právom, vecným bremenom alebo iným právom tretej osoby;
 - 5.1.3 sa nezaviazali podniknúť žiaden z úkonov uvedených v bodoch 5.1.1. a 5.1.2. Zmluvy;

6. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Kupujúci vyhlasuje, že sa pred uzavretím Zmluvy oboznámil so stavom nehnuteľnosti obhliadkou na mieste samotnej a Predávajúci v 1. až 31. rade zároveň vyhlasujú, že nehnuteľnosti, ktoré predávajú podľa Zmluvy nemajú žiadne faktické či právne vady, na ktoré by mali Kupujúceho zvlášť upozorniť.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že trovy vyhotovenia Zmluvy, návrhu na vklad a správne poplatky za konanie na Úrade vo veci vkladu do katastra nehnuteľnosti podľa Zmluvy uhradí Kupujúci.
- 6.3. Zmluva bola vyhotovená advokátkou JUDr. Ľudmilou Petrušovou so sídlom v Žiari nad Hronom, ktorú účastníci Zmluvy splnomocňujú:
- 6.3.1 k vyhotoveniu, podpísaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva a k zastupovaniu v konaní o povolenie vkladu Zmluvy, až do právoplatného skončenia veci;
 - 6.3.2 k vykonaniu prípadných opráv, zmien alebo doplnkov tejto Zmluvy, resp. odstráneniu prípadných väd tejto Zmluvy, pokiaľ bude pre platnosť alebo účinnosť tejto Zmluvy alebo niektorého z ustanovení tejto Zmluvy potrebné túto Zmluvu príslušným spôsobom doplniť alebo zmeniť.
- 6.4. Kupujúci splnomocňuje advokátku JUDr. Ľudmilu Petrušovú so sídlom v Žiari nad Hronom, k vystaveniu potvrdenia, že Zmluva bola zverejnená na internetovej stránke Kupujúceho.

7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že:

- 7.1.1. svojimi zmluvnými prejavmi sú viazané už od okamihu podpisu Zmluvy oboma zmluvnými stranami;
- 7.1.2. vlastnícke právo k nehnuteľnostiam prechádza na Kupujúceho až vkladom vlastníckeho práva v zmysle Zmluvy do katastra nehnuteľností.

7.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že boli advokátkou oboznámení s výškou jej poistného krytia a poisťovňou, v ktorej je advokátka poistená pre prípad škody v súvislosti s autorizáciou zmluvy o prevoze nehnuteľnosti a udeľujú súhlas so spracovaním ich osobných údajov poskytnutých JUDr. Ľudmilou Petrušovej, advokátke, so sídlom Žiar nad Hronom, A. Dubočka 10, podľa zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré sú uvedené v Zmluve

7.3. Vzťahy zmluvných strán založené Zmluvou, ak ich Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov SR.

7.4. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

7.5. Zmluvné strany svojimi podpismi na Zmluve potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Zmluvy riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom zbavenú akýchkoľvek omylov, zmluvná vôľnosť zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Zmluva nie je uzavretá v tesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Vo Veľkej Lehote, dňa 13.06.2012


za Predávajúcich

podpis : 
meno : Milan Šmondrk


podpis : 
meno : Anna Víglašková

podpis : 
meno : Peter Šmondrk


podpis : 
meno : Darina Gábrisová

podpis : 
meno : Jozefína Číková

podpis : 
meno : Ing. František Boroš

podpis : 
meno : Ing. František Boroš
konateľ spoločnosti POLAN s.r.o.

za Kupujúceho

podpis : 
meno : Obec Veľká Lehota
zast. starostkou obce
Martou Šmondrkovou



podpis : 
meno : Olga Šmončíková

podpis : 
meno : Ľubica Viglaská

podpis : 
meno : Agnesa Viglaská

podpis : 
meno : Anton Čik

podpis : 
meno : Anna Viglaská

podpis : 
meno : Miroslava Šimová

podpis : 
meno : Antonia Pastierová

podpis : 
meno : Michal Jeniš

podpis : 
meno : Irena Viglaská

podpis : 
meno : Michal Čik

podpis : 
meno : Augustin Čik

podpis : 
meno : Angela Vataiová

podpis : 
meno : František Čik


podpis : 
meno : František Šmondík

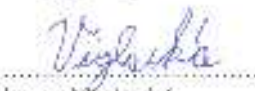
podpis : 
meno : Štefan Šmondík

podpis : 
meno : Helena Šmondrková

podpis : 
meno : Helena Šmondrková

podpis : 
meno : Michal Viglaský

podpis : 
meno : Margita Viglaská

podpis : 
meno : Irena Viglaská

Prijímam splnomocnenie.

Vo Veľkej Lehote, dňa 13.06.2012


JUDr. Ľudmila Petrušová

advokátka

A. Dubčeka č. 10

905 01 Žiar nad Hronom

isko zapísaná v zozname advokátov S/ĽK 0327


JUDr. Ľudmila Petrušová
Advokátka