

Z á p i s n i c a

z valného zhromaždenia Urbárskeho lesného a pasienkového spoločenstva Veľká Lehota, ktoré sa konalo dňa **1. júna 2014** v sále Spoločensko-kultúrneho centra vo Veľkej Lehote.

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny
Odborný lesný poradca: Ing. Miroslav Garaj, lesník

Valné zhromaždenie sa konalo na základe zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách s nasledovným programom:

1. Zahájenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Zhodnotenie hospodárskej činnosti spoločenstva od posledného zasadania VZ
4. Správa revíznej komisie spoločenstva
5. Predloženie a schválenie účtovnej zvierky
6. Realizácia plánu hospodárskej činnosti spoločenstva podľa LHP v roku
7. Vystúpenie odborného lesného hospodára
8. Informácia o výsledkoch činnosti člena lesnej stráže
9. Diskusia
10. Predloženie a schválenie návrhu na uznesenie
11. Záver

1. Zahájenie

Predseda urbárskeho spoločenstva p. Jozef Daniš privítal prítomných podielnikov a zároveň i odborného lesného poradcu p. Ing. Miroslava Garaja.

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predseda spoločenstva p. Daniš určil:

- do návrhovej komisie:

Stanislav Garaj, Zdeno Šmondrk, Anton Suchý

- za overovateľov zápisnice:

Peter Kocian, Augustín Daniš

3. Zhodnotenie hospodárskej činnosti spoločenstva od posledného zasadania VZ

Správu o hospodárskej činnosti spoločenstva od posledného valného zhromaždenia prečítal hospodár p. Ján Garaj. V správe oboznámil prítomných s nasledovným:

Náklady za rok 2013	
Režijné náklady: farba na vyznačovanie, kanc. potreby, známky, pošta, kolky, benzín	563,84 €
Dokončenie opravy a výroby hran. kopcov, preznač. hraníc spoločenstva	848,42 €
Program na evidenciu členov spoločenstva	658,80 €
Cestovné	172,80 €
Ostatné služby: OLH, Banský dozor, ťažba, združ. vlast. lesa (z toho: ťažba, zblížovanie: 4 761,98 € za 514,89 m3)	6 646,73 €
Mzdy, vydávanie a odoberanie dreva, ochrana, účtovníctvo	5 660,58 €
Odvody zdravotná poisťovňa, sociálna poisťovňa	1 420,45 €
Poplatky banke	60,30 €
Ostatné dane a poplatky	121,00
Daň z nehnuteľnosti	614,29 €
Náklady spolu:	16 767,21 €

Tržby za rok 2013	
Za drevo	13 333,33 €
Za odpredaja kameňa	2 060,00 €
Prijaté úroky SLSP	19,83 €
Tržby spolu:	15 413,16 €

Náklady	Tržby	Výsledok hospodárenia
16 767,21 €	15 413,16 €	- 1 354,05 €

Stav bankový účet:

k 01.01. 2013	40 233,61 €
k 31.12.2013	38 225,46 €

Stav pokladňa:

k 01.01.2013	947,25 €
k 31.12.2013	2 078,28 €

4. Správa revíznej komisie spoločenstva

Predseda dozornej rady p. Dominik Garaj prečítal Revíznú správu dozornej rady urbárskeho, lesného a pasienkového spoločenstva Veľká Lehota za rok 2013.

V roku 2013 bola činnosť dozornej rady zameraná na:

1. Dodržiavanie úloh dobrého hospodárenia spoločenstva a tým prispievať k zveľadovaniu spoločného majetku.
2. Dbieť aby bola dodržiavaná hospodárska činnosť v lesnom fonde pod dohľadom odborného dozoru pri ťažbe drevenej hmoty, výsadbe a ďalších zásahoch v súlade s lesným hospodárskym plánom.
3. Pomáhať chrániť spoločenstvo pred nežiaducimi vplyvmi a zásahmi.

Dozorná rada konštatuje, že spoločenstvo zatiaľ svoju web stránku nezriadilo, ale po dohode s obecným úradom boli niektoré údaje uvedené na webovej stránke obci. K plneniu tejto úlohy sa ďalej bude venovať pozornosť s cieľom zrealizovať požiadavku členov. Ostatné body uznesenia tak isto aj uznesenia z revízií správ sa priebežne plnia a budú ich plnenia naďalej sledované.

V mesiaci november 2013 sa na výbore spoločenstva bol prejednaný obnovený predaj kameňa. Kameň sa začal predávať na základe podpísanej novej zmluvy s novým odberateľom. Na výborovej schôdzi prijali sa a odsúhlasili pravidlá predaja kameňa ako aj spôsob fakturácie a platby. Dozorná rada sa z výborom dohodla, že bude na vyvážený kameň vystavená výdajka, ktorá bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu. Faktúry budú vystavované pravidelne mesačne a ich úhrade bude sledovaná.

Dozorná rada konštatuje, že predaj kameňa za rok 2013 ako aj v súčasnom období prebieha podľa dohodnutých pravidiel.

Na základe plánu práce bola vykonaná kontrola hospodárenia a dokladov za rok 2013. Tržby z predaja dreva, kameňa a ostatné sú evidované a vedené na príjmových blokoch a cez registračnú elektronickú pokladňu. Elektronickou pokladňou je vystavovaná denná a mesačná uzávierka a doklady sú založené v knihe uzávierok. Účtovná evidencia sa vedie v podvojnóm účtovníctve podľa platných zákonov a predpisov.

Stav finančných prostriedkov k 01. 01.2013 bol nasledovný:

- pokladňa	947,25 €
- bežný účet	40 233,61 €
spolu :	41 180,86 €

K 31.12.2013 bol nasledovný stav finančných prostriedkov:

- pokladňa	2 078,28 €
- bežný účet	38 225,46 €
spolu:	40 303,74 €

Ďalej bolo zistené, že všetky poplatky, dane ako i odvody do poisťovni boli riadne odvedené. Príjem v roku 2013 pozostával z predaja dreva a kameňa. Výdaje pozostávali za ťažbu dreva, mzdy, daň z nehnuteľnosti, odmeny za banský dozor a odborného lesného hospodára ako i náklady na opravu a výrobu hraničných kopcov preznačeným hraníc spoločenstva.

V roku 2013 bolo vyťažené a zblížené 514,89 m³ dreva, ktoré bolo dopredané. Vyťažené drevo bolo poskytnuté podielnikom buď ako guľatina alebo bola daná možnosť samovýroby.

Dozorná rada odporúča schválenie účtovnej závierky za rok 2013 tak ako ju predniesol hospodár spoločenstva na dnešnom valnom zhromaždení.

5. Predloženie a schválenie účtovnej závierky

Správu o účtovnej závierke k 31.12.2013 prečítal hospodár p. Ján Garaj. S pripomienkou k účtovnej závierke vystúpila p. JUDr. Mária Víglaská. Zaujímala sa prečo za rok 2013 vyšiel výsledok hospodárenia schodok. P. Ján Garaj vysvetlil, že v roku 2013 boli nečakané nutné výdavky na zakúpenie programu na evidenciu členov spoločnosti vo výške 658,80 € a na opravu a výrobu hraničných kopcov preznačeným hraníc spoločenstva. Prítomní členovia spoločenstva na odporúčanie dozornej rady účtovnú závierku k 31.12.2013 hlasovaním schválili väčšinou prítomných členov, zdržala sa p. JUDr. Mária Víglaská.

6. Realizácia plánu hospodárskej činnosti spoločenstva podľa LHP v roku

Hospodár p. Ján Garaj podal správu o hospodárskej činnosti za rok 2013.

- Pestebná činnosť: Pestebná činnosť sa neprevádzala z dôvodu splnenia plánu, ktorý nám bol predpísaný v desaťročnom pláne.
- Ochrana mladého lesného porastu výžinom sa uskutočnila celkom na 2,53 ha.
- Ostatné práce: Dokončenie opravy a výroby hraničných kopcov a doznačenie hraníc porastov spoločenstva.

7. Vystúpenie odborného lesného hospodára

Odborný lesný poradca p. Ing. Miroslav Garaj oboznámil prítomných o činnosti na lesných porastoch, ktorá bola prevádzaná do k 01.06.2014

V pláne je ťažba na troch porastoch:

245 A	163,0 m3 predpis
251 A	280,0 m3 predpis
251 B	140,0 m3 predpis
Spolu	583,0 m3 predpis

Náhodná ťažba v porastoch 324 a 325 bola spolu 118,62 m3 a v poraste 256 A bola 25,52 m3.

- úmyselná ťažba	239,78 m3 vytŕažené
- náhodná ťažba	144,14 m3 vytŕažené
Spolu k 1.6.2014	383,92 m3 vytŕažené

V pláne činnosti na rok 2014 sú predpísané v zmysle programu starostlivosti o les prerezávky

249 2	2,38 ha
253	0,60 ha
Spolu	2,98 ha

Záverom odborný lesný poradca pán Ing. Miroslav Garaj konštatoval, že evidencia urbárskeho majetku je vedená správne, všetky súhlasy na ťažbu sú vydávané v súlade s lesným zákonom.

8. Informácia o výsledkoch činnosti člena lesnej stráže.

K tomuto bodu podal informáciu predseda p. Daniš, nakoľko novonavrhnutý člen lesnej stráže p. Anton Mánik ešte nemal vybavené potrebné podklady pre prácu člena lesnej stráže. Závažné priestupky týkajúce sa práce člena lesnej stráže sa v roku 2013 nevyskytli

P. Stanislav Garaj poďakoval p. Milanovi Kocianovi, ktorý sa vzdal funkcie člena lesnej stráže zo zdravotných dôvodov, za zodpovedné vykonávanie práce pre urbárske lesné, pasienkové a pozemkové spoločenstvo Veľká Lehota.

9. Diskusia.

Predseda spoločenstva p. Daniš informoval prítomných, že spoločenstvo zatiaľ svoju webovú stránku nezriadilo, ale po dohode s obecným úradom boli niektoré údaje uvedené na webovej stránke obci www.velkalehota.ocu.sk za čo ďakuje p. starostke. V prípade keby mali podielníci spoločenstva záujem o vlastnú stránku informoval, že náklady by boli na zriadenie 400 €, ročný poplatok 50 € + náklady na prevádzku webovej stránky.

P. Stanislav Čík navrhol, aby sa p. JUDr. Mária Víglaská stala členkou výboru spoločenstva.

Ďalej informoval predseda spoločenstva o dobe povolenia na ťažbu kameňa, ktoré je do roku 2015. P. Jozef Garaj pripomenul, že vybavovanie na obnovu ťažby kameňa je zdĺhavé a môže trvať aj pol roka. P. hospodár Ján Garaj reagoval, že od pol roka 2014 sa začne vybavovať obnovenie povolenia na ťažbu kameňa. Ďalej je pripravené územie v okolí lomu na rekultiváciu, navozená je hlina na následné zalesňovanie.

P. Anton Kocian sa dožadoval informácie, že ako bola určená výška podielu na množstvo odberu palivového dreva pre rok 2014. Hospodár p. Ján Garaj oboznámil prítomných s výpočtom určeného podielu na odber palivového dreva, t.j. 1,0 podiel = 2,778 m². Výpočet vychádzal z výmery plochy urbáru a počtu podielov. Ďalej p. Dominik Garaj informoval, že podľa zákona 97/2013 bolo upravené hlasovacie právo, t.j. 2,5 podielu = 2,5 hlasu.

P. Peter Víglaský sa informoval, prečo sa v roku 2014 neuskutočnilo výberové konanie na ťažbu palivového dreva z dôvodu vzrastu ceny palivového dreva. P. hospodár Ján Garaj oboznámil prítomných, že v roku 2013 sa uskutočnila rubná ťažba palivového dreva za priaznivejších podmienok ako v roku 2014. V roku 2014 sa vykonávajú prebierky stromov do 50 rokov a nad 50 rokov. Svahovitosť terénu pri ťažbe je 45° až 50° a približovacia vzdialenosť je až do 1 240 m, z toho dôvodu vzrástli náklady na ťažbu. Cena za guľatinu je stanovená na 17,40 €/m³ a pri porovnaní s cenami Mestských lesov Nová Baňa je nižšia.

Predseda spoločenstva p. Daniš ponúkol na predaj kalamitné drevo po 42 €/pm.

P. Stanislav Garaj navrhol, aby sa členom výboru spoločenstva navrhli odmeny za dobre vykonávanú prácu pre spoločenstvo. Predseda spoločenstva p. Daniš súhlasil s tým, že odmeny sa budú navrhovať a vyplácať za rok 2014.

P. Peter Víglaský sa informoval, za akých podmienok si môže člen spoločenstva odkúpiť kameň prvej triedy z lomu. Predseda spoločenstva p. Daniš uviedol, že to závisí od požadovaného množstva kameňa, informovať sa môže u p. Antona Mánika.

Keďže viac diskutujúcich nebolo, diskusiu ukončil predseda spoločenstva p. Daniš a diskutujúcim poďakoval.

10. Predloženie a schválenie návrhu na uznesenie.

Predseda spoločenstva požiadal p. Stanislava Garaja o predloženie návrhu na uznesenie a zároveň vyzval podielníkov o hlasovanie za jednotlivé body.

U z n e s e n i e č. 2/2014

z valné zhromaždenie urbárskeho lesného a pasienkového spoločenstva Veľká Lehota zo dňa 01.06.2014

Valné zhromaždenie

A/ s c h v a ľ u j e

1. Program zasadnutia zhromaždenia

2. - do návrhovej komisie:

Stanislav Garaj, Zdeno Šmondrk, Anton Suchý

- za overovateľov zápisnice:

Peter Kocian, Augustín Daniš

3. Správu revíznej komisie urbárskeho lesného, pasienkového a pozemkového spoločenstva Veľká Lehota.

4. Účtovnú uzávierku urbárskeho lesného, pasienkového a pozemkového spoločenstva Veľká Lehota za rok 2013
5. Realizáciu plánu hospodárskej činnosti urbárskeho lesného, pasienkového a pozemkového spoločenstva Veľká Lehota v zmysle programu starostlivosti o les za rok 2014.

B/ u k l a d á

1. členom výboru doplniť webovú stránku o informácie požadované podielníkmi, a to informácie o finančnom hospodárení s majetkom spoločenstva, s priebežným dopĺňaním,
2. členom výboru preveriť možnosť zverejnenia údajov z uzatvorených zmlúv spoločenstva v zmysle zákona na webovej stránke,
3. predsedovi spoločenstva p. Danišovi vypracovať návrh odmeňovania členov výboru spoločenstva podľa miery zodpovednosti do najbližšieho zasadnutia valného zhromaždenia.

C/ b e r i e n a v e d o m i e

1. Zhodnotenie hospodárskej činnosti urbárskeho lesného, pasienkového a pozemkového spoločenstva Veľká Lehota od posledného valného zhromaždenia.
2. Informácie odborného lesného hospodára – Ing. Miroslava Garaja.
3. Informácie o výsledkoch činnosti lesnej stráže za uplynulé obdobie.

Navrhnuté uznesenie bolo prítomnými schválené.

11. Záver

Keďže viac bodov jednania nebolo predseda spoločenstva p. Daniš poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 15:30.
Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Ing. Anna Vatalová

Overovatelia:

Peter Kocian

Augustín Daniš

.....
Jozef Daniš
predseda spoločenstva