

Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 27.03.2017
v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra.

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Helena Cibiriová a Ing. Antónia Garajová

Neprítomný: Mgr. Pavel Kocian, RNDr. Peter Michálik

Zasadnutia sa zúčastnila kontrolórka obce Mária Šalková, 1 občan obce – P. Víglaský a vlastníčka Penziónu Drozdovo p. Bieliková.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, navrhnutie overovateľov zápisnice
2. Informácia o vzdaní sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva pána Petra Šmondrka, bytom Veľká Lehota č. 439 a zloženie sľubu nového poslanca Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lehote pána Františka Číka, bytom Veľká Lehota č. 558.
3. Návrh na schválenie nového člena komisie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a komisie verejného poriadku.
4. Návrh na schválenie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky so spoločnosťou POLAN s.r.o., Nová Baňa
5. Návrh na schválenie zmluvy o právnej pomoci na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností Park u Vaškov a odbočka do Garajov.
6. Návrh na schválenie úsekov miestnych komunikácií na rekonštrukciu v roku 2017 a úprava rozpočtu.
7. Rôzne - informácia o uzavretí zmluvy o spolupráci pri zbere papiera a lepenky so spoločnosťou Ján Varga JV trnas, Čierne Kľačany
13. Diskusia.
14. Návrh na uznesenie a záver.

1. Otvorenie zasadnutia, privítanie, určenie overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvorila starostka obce o 15:00 hod. a privítala prítomných. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Helena Cibiriová a Ing. Antónia Garajová. Overovatelia a navrhnutý program zasadnutia boli všetkými prítomnými poslancami jednohlasne schválení.

Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. p. Helenu Cibiriovú a Ing. Antóniu Garajovú za overovateľov zápisnice
2. program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ –4 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Jozef MihálJaroslav Víglaský)

..... *Marta Šmondrková*
starostka obce

2. Informácia o vzdaní sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva pána Petra Šmondrka, bytom Veľká Lehota č. 439 a zloženie sľubu nového poslanca Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lehote pána Františka Číka, bytom Veľká Lehota č. 558.

P. starostka informovala prítomných, že poslanec p. Peter Šmondrk sa vzdal mandátu poslanca OZ, preto sa zasadnutie OZ muselo zvolať do 15 dní, aby mohol náhradník zložiť sľub. Podľa výsledkov volieb je náhradníkom p. František Čík. P. starostka ho poprosila, aby prečítal sľub poslanca OZ. Po jeho prečítaní mu starostka obce odovzdala osvedčenie, čím sa stal poslancom Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lehote a popriala mu veľa dobrých rozhodnutí v prospech obce a jej občanov.

U z n e s e n i e č. 13/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e

Vzdanie sa mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lehote pána Petra Šmondrka, bytom Veľká Lehota č. 439, zo dňa 13.03.2017

B/ Konštatuje,

že náhradný kandidát, ktorý získal najväčší počet hlasov vo volebnom obvode č. 1, ale nebol zvolený za poslanca, pán František Čík, bytom Veľká Lehota č. 558, zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva dňa 27.03.2017

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 5 (Helena Cibiriová, František Čík, Ing. Antónia Garajová, Jozef Mihál, Jaroslav Víglaský)

..... **Marta Šmondrková**
starostka obce

3. Návrh na schválenie nového člena komisie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a komisie verejného poriadku.

Nakoľko p. Peter Šmondrk bol aj členom komisie ochrany verejného záujmu a verejného poriadku a neplánuje sa zdržiavať často v obci, navrhuje sa aj výmena člena v tejto komisii. Nový poslanec p. Čík súhlasil, že môže byť členom komisie a poslanci ho jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 14/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ o d v o l á v a

Člena komisie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a komisie verejného poriadku Petra Šmondrka, bytom Veľká Lehota č. 439 na základe jeho vlastnej žiadosti.

B/ s c h v a ľ u j e

Nového člena komisie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov a komisie verejného poriadku: p. Františka Číka, bytom Veľká Lehota č. 558

Hlasovanie: „za“ – 4 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Jozef Mihál, Jaroslav Víglaský)
„zdržal sa“ – 1 (František Čík)

..... **Marta Šmondrková**
starostka obce

4. Návrh na schválenie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky so spoločnosťou POLAN s.r.o., Nová Baňa

P. starostka informovala poslancov, že Poľan s.r.o. Nová Baňa, predložil na schválenie novú nájomnú zmluvu pozemkov. Pôvodný nájom bol platný do r. 2021 a suma nájomného bola 75,35 €/ročne. Teraz navrhujú 126 €/ročne na dobu do r. 2022. Pozemky, ktoré sú predmetom zmluvy, ostali nezmenené. Poslanci sa pýtali, z akého dôvodu mení Poľan s.r.o., nájomnú zmluvu. Účtovníčka Ing. Mániková im odpovedala, že pravdepodobne kvôli zmenenej sume a možno zosúladenia zmlúv s aktuálne platnými zákonmi, aby mohli žiadať o dotácie. Ďalej dodala, že v zmluve je uvedené aj to, že je možné ju vypovedať k 1.11. ktoréhokoľvek roka s jednoročnou výpovednou lehotou. Novou zmluvou sa zároveň zruší pôvodná zmluva z r. 2006. Poslanci novú zmluvu jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 15/2017

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Uzavretie nájomnej zmluvy na poľnohospodárske pozemky so spoločnosťou POLAN s.r.o., Nová Baňa

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci „za“ –5 (Helena Cibiriová, František Čík, Ing. Antónia Garajová, Jozef Mihál, Jaroslav Víglaský)

..... **Marta Šmondrková**
starostka obce

5. Návrh na schválenie zmluvy o právnej pomoci na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností Park u Vaškov a odbočka do Garajov.

Starostka obce v ďalšom bode pokračovala návrhom na schválenie zmluvy o právnej pomoci na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností, a to pozemkov v parku u Vaškov a pod miestnou komunikáciou – odbočka do Garajov. Znova by obci pozemky vysporadúvala advokátka JUDr. Petrušová zo Žiaru nad Hronom, za vysporiadanie oboch častí požaduje 1500,- € + hotové výdavky, čo sú súdne, notárske poplatky, správne poplatky a pod.). Poslankyňa Helena Cibiriová navrhla, aby sa vysporiadala a zrekonštruovala aj cesta u Hudcov, ktorú žiadal p. František Hudec. P. starostka odpovedala, že na tento úsek je pripravený už geometrický plán, bude potrebné zamerať tento úsek 2x, z toho dôvodu, že potok sa bude musieť riešiť pravdepodobne samostatne. Aj geodet má veľa práce, Hudcovci by sa mohli začať riešiť po odkúpení uličky do Vatalov. Nedá sa časovo stihnúť viac konaní naraz. Poslanci zmluvu s JUDr. Petrušovou jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 16/2017

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Uzavretie zmluvy o právnej pomoci na majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností Park u Vaškov a odbočka do Garajov.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci „za“ – 5 (Helena Cibiriová, František Čík, Ing. Antónia Garajová, Jozef Mihál, Jaroslav Víglaský)

..... *Marta Šmondrková*
starostka obce

6. Návrh na schválenie úsekov miestnych komunikácií na rekonštrukciu v roku 2017 a úprava rozpočtu.

P. starostka informovala poslancov, že spolu s pozvánkou obdržali aj návrh úsekov miestnych komunikácií na rekonštrukciu. Navrhnuté boli úseky: v časti Burovci od E. Garaja po J. Mihála, ulička do Vatalov, ktorá sa snáď dovedy vysporiada. Ďalší úsek sú Šmondrkovci, tam však bolo viac možností. Od Vlasty Cibiriovej po kostol s priepustom a uličnou vpusťou za projektovú cenu 68 891,46 € s DPH, avšak v tejto časti je už časť v r. 2006 zrekonštruovaná. Problém je aj ako cestu pri dome č. 28 odvodniť, kde vyústiť odvodnenie, ako napojiť celú križovatku pri kostole. Druhá možnosť by bola ukončiť cestu pri dome Jána Lalíka č. 18, pričom by sa nerealizoval priepust, šachta a žľab. Na tejto variante by sa ušetrilo vyše 17 000,- € s DPH. Poslanci sa pri tejto miestnej komunikácii zhodli na variante po Jána Lalíka, ale so šachtou a priepustom. Ďalším navrhnutým úsekom bola cesta na amfiteáter. Tiež je komplikované navrhnuť odvodnenie tejto cesty, nakoľko ani tu nechcú majitelia súkromných pozemkov, aby odvodnenie bolo zvedené cez ich pozemky. Pôvodný projektový návrh zahŕňal odkopanie pôvodnej skrývky, nové podložie, asfalt na cestu, parkovisko, odvodnenie rigolmi a priepust. P. starostka uviedla, že cesty si bola viackrát pozrieť, pomeriť, rozpočet a možnosti komunikovala s p. Petrom Kocianom, s p. Eliášom Číkom, ako aj viacerými občanmi. Zhodla sa aj s poslancami na tom, že podložie na amfiteáter je už ujazdené a pevné, preto by sa nič neodkopávalo, na súčasný podklad by išla 10 cm vrstva štrku a 12 cm vrstva asfaltu. Poslanec F. Čík mal k tejto ceste pripomienku, že by bolo dobré asfalt potiahnuť už od Šimona Víglaského, nakoľko na zákrute je vytvorených už niekoľko jám. Odvodnenie by sa podľa neho dalo poriešiť rigolom z vrchnej strany cesty (od ihriska) a popod cestu zvieť do rúry, ktorá vedie do potoka. Posledným navrhnutým úsekom je Inovec 350 bm približne od križovatky pri č. d. 585 smer na Drozdovo po odbočku k p. Semjánovi alebo 700 bm až po odbočku k MUDr. Francisciovej. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnila aj majiteľka penziónu Drozdovo p. Bieliková, ktorá žiadala poslancov, aby do rekonštrukcie ciest zahrnuli aj cestu na Inovec. Niektorí poslanci nechceli aktuálne riešiť cestu na Inovec, nakoľko je prevažná väčšina chalupárov a nie sú všetky cesty urobené ešte v obci. Podľa pôvodne schváleného rozpočtu by sa mohli zrekonštruovať len cesty v obci, na Inovec by sa musel rozpočet navýšiť. P. Bieliková im oponovala, že cestu využíva veľa obyvateľov aj z Veľkej Lehoty, ona ako majiteľka penziónu vidí potenciál v cestovnom ruchu aj pre obec. Po rozsiahlejšej debate poslancov a p. Bielikovej si vzala slovo p. starostka, ktorá uviedla, že tiež je za to, aby sa po úsekoch rekonštruovali cesty aj na Inovci.

Patrí to k obci a je to zlá vizitka obce. Preto navrhla poslancom, aby sa súťaž vyhlásila na sumu 185 000,- € s DPH, kde by boli obsiahnuté všetky úseky, ktorésa spomenuli aj s obmenami navrhnutými poslancami. Predpokladá sa, že sa opäť vysúťaží nižšia cena ako je táto projektová. Znamenalo by to navýšenie rozpočtu o 85 000,- €, ktoré by sa previedli z rezervného fondu obce. Ďalej p. starostka uviedla, že na predošlom zasadnutí OZ dostala za úlohu osloviť Mesto Nová Baňa a penzión Drozdovo za účelom spoluúčasti na tejto rekonštrukcii. Nakoľko sa toto mimoriadne zasadnutie uskutočnilo pre vzdanie sa mandátu poslanca skôr, ako bolo plánované, nestihla ich osloviť. P. Bieliková však prisľúbila, že sú ochotní sa v nejakej miere podieľať aj oni, či už dodať mechanizmy, alebo iným spôsobom. Obec pošle oficiálnu žiadosť a forma spolupráce sa dohodne. Účtovníčka Ing. Mániková dodala, že poslanci majú výhrady k ceste na Inovec aj z toho dôvodu, že katastrálne patrí penzión Drozdovo k Mestu Nová Baňa, preto všetky dane z nehnuteľností, aj za ubytovanie sú príjmom mesta. Obec nemá z takéhoto rozvoja cestovného ruchu nič. Taktiež vieme, že zatiaľ nikto v obci nie je oficiálne prihlásený ako prenajímateľ nehnuteľnosti a neodvádza daň za ubytovanie. Preto sa poslanci k tejto ceste zaujali taký postoj. Keby sa ľudia stavali k príjmu z ubytovania ako k rozvoju cestovného ruchu, pochopili by, že pre nich by bolo len prínosom oficiálne sa zaregistrovať a obec by ich mohla potom propagovať. A keď by ich propagovala obec, propagovali by ich aj organizácie, s ktorými obec spolupracuje a ktoré napomáhajú rozvoju cestovného ruchu.

Nakoniec sa poslanci súhlasne zhodli na úsekoch všetkých spomenutých úsekoch, aj na zmene rozpočtu na rekonštrukciu MK na sumu 185 000,- €. Od tejto sumy sa bude odvíjať úprava projektovej dokumentácie, forma verejného obstarávania a typ zadania zákazky.

Uznesenie č. 17/2017

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. Rozpočet na rekonštrukciu miestnych komunikácií v obci Veľká Lehota v roku 2017 vo výške 185 000,- € - navýšenie z pôvodných 100 000,- € o 8 000,- € z prostriedkov rezervného fondu obce
2. Úseky na rekonštrukciu miestnych komunikácií:
 - SO 10 Burovci od E. Garaja po J. Mihála
 - SO 11 Burovci-Šmondrkovci od V. Cibiriovej po J. Lalíka s priepustom a šachtou
 - SO 15 Ulička do Vatalov
 - SO 18 Víглаš od Š. Víглаského na Amfiteáter s rigolom a parkoviskomInovec – 350 bm od križovatky pri č. D. 585 smer Drozdovo po oodbočku k p. Semjánovi.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci „za“ –5 (Helena Cibiriová, František Čík, Ing. Antónia Garajová, Jozef Mihál, Jaroslav Víглаský)

..... **Marta Šmondrková**
starostka obce

7. Rôzne - informácia o uzavretí zmluvy o spolupráci pri zbere papiera a lepenky so spoločnosťou Ján Varga JV trnas, Čierne Kľačany

P. starostka oboznámila poslancov, že uzatvorila zmluvu na zber papiera a lepenky. Občania dostanú ako protihodnotu hygienické potreby. Jeden zber sa už aj uskutočnil a papier odovzdalo veľa obyvateľov, sme radi, že neskončí v kontajneroch s bežným odpadom alebo niekde v prírode.

8. Diskusia.

9. Návrh na uznesenie a záver.

Keďže viac bodov jednania nebolo, prečítali sa schválené uznesenia č. 12-17/2017, p. starostka podľačkova prítomným za účasť a zasadnutie ukončila o 16:20 hod.

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Ing. Katarína Mániková

Overovatelia:

Helena Cibiriová

.....

Marta Šmondrková
starostka obce

Ing. Antónia Garajová

.....