

## Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 20.10.2017  
v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra.

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: František Čík a Mgr. Pavel Kocian

Ospravedlnení: Marta Šmondrková - starostka obce (PN), poslanci OZ - Ing. Antónia Garajová, RNDr.

Peter Michálik, Jaroslav Víglaský, Mária Šalková – kontrolórka obce

Zasadnutia sa zúčastnil 1 obyvateľ obce a pracovníčka obce Ing. Vatalová.

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, navrhnutie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 11.08.2017
3. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Veľká Lehota
4. Návrh na schválenie VZN č. 4/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.
5. Príprava VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad na rok 2018
6. Príprava rozpočtu obce na roky 2018-2020 (vysporiadanie miestnych komunikácií, rekonštrukcia miestnych komunikácií...)
7. Návrh na schválenie darovacej zmluvy s JUDr. Pacalajom – darovanie pozemku pod MK ulička do Vatalov.
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku pri RD č. 251
9. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe chaty v časti obce Breziny
10. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe chaty v časti obce Inovec
11. Príkaz na vykonanie inventarizácie k 31.12.2017, návrh na zloženie inventarizačných komisií
12. Rôzne
  - informácia o nákladoch na rekonštrukciu miestnych komunikácií v roku 2017,
  - informácia o nákladoch na opravu a údržbu šatní TJ Partizán,
  - informácia o výsledkoch súťaže Dedina roka 2017,
  - informácia o uzavretí dohody so SHMU, Bratislava o umiestnení pozorovacieho objektu v časti obce Inovec,
  - informácia o ponuke Komunálnej poisťovne na poistenie majetku obce,
  - nové informácie z oblasti dobrovoľnej požiarnej ochrany pre obce,
  - informácia o nadchádzajúcich voľbách do Samosprávnych krajov 4.11.2017
13. Diskusia.
14. Návrh na uznesenie a záver.

### 1. Otvorenie zasadnutia, privítanie, určenie overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvoril zástupca starostky obce, poslanec OZ Jozef Mihál o 18:00 hod. a privítal prítomných. Uviedol, že p. starostka je dočasne práceneschopná a on ako jej zástupca je poverený viesť toto zasadnutie. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. František Čík a Mgr. Pavel Kocian. Overovatelia a navrhnutý program zasadnutia boli všetkými prítomnými poslancami jednohlasne schválení.

### Uznesenie č. 45/2017

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

1. p. Františka Číka a Mgr. Pavla Kociana za overovateľov zápisnice
2. program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

**Hlasovanie:** všetci prítomní „za“ –4 (Helena Cibiriová, František Čík, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál)

.....

\_\_\_\_\_  
*Jozef Mihál*  
zástupca starostky obce

## **2. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 11.08.2017**

**U z n e s e n i e č. 32/2017 – splnené** – schválení overovateľa zápisnice a program zasadnutia OZ

**U z n e s e n i e č. 33/2017 – vzatá na vedomie** – správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2017

**U z n e s e n i e č. 34/2017 - splnené** – schválené zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ

**U z n e s e n i e č. 35/2017 – vzaté na vedomie**– správy z kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce na Obecnom úrade a v ZŠ s MŠ

**U z n e s e n i e č. 36/2017 – vzaté na vedomie** – vyhodnotenie plnenia PHRSR obce za rok 2016

**U z n e s e n i e č. 37/2017 – vzatá na vedomie** – správa nezávislého audítora Ing. Margity Markovej k individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierke Obce Veľká Lehota za rok 2016

**U z n e s e n i e č. 38/2017 – splnené** – schválená výročná správa Obce Veľká Lehota za rok 2016

**U z n e s e n i e č. 39/2017 – splnené** – schválená zmluva o zriadení vecného bremena s firmou SSE-Distribúcia, a.s., Žilina na elektroenergetické zariadenie pri DOMINIK n.o.

**U z n e s e n i e č. 40/2017 – splnené** – schválený zámer prevodu majetku v okolí bytovky pri ZŠ s MŠ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**U z n e s e n i e č. 41/2017 – splnené** – schválená kúpna zmluva na odkúpenie pozemku pri bývalom zdravotnom stredisku

**U z n e s e n i e č. 42/2017 – splnené** – schválená výstavba 4 rekreačných chát v časti obce Inovec na parc. č. C-KN 773/11 a 773/8

**U z n e s e n i e č. 43/2017 – splnené**– schválená výstavba rekreačnej chaty v časti obce Inovec na parc. č. C-KN 746/15

**U z n e s e n i e č. 44/2017 – splnené** – schválená zmluva na výkup papiera pre ZŠ s MŠ Veľká Lehota so spoločnosťou Zberné suroviny Žilina, a.s.

## **3. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ Veľká Lehota.**

Účtovníčka obce Ing. Mániková informovala poslancov o navrhovaných zmenách rozpočtu obce a školy. Rozpočet školy sa navyšuje o prostriedky zo štátneho rozpočtu – 3 200,- € na asistenta učiteľa a 2 979,- € na 6%-né dofinancovanie miezd pedagogických a odborných zamestnancov v ZŠ. Z príspevku na učebnice sa vráti do štátneho rozpočtu 2,44 €. Z výdajnej školskej jedálne sa navrhuje presunúť 320,- € na mzdy v materskej škole, z dôvodu zvýšenia triedy učiteľky MŠ, čím sa automaticky zvyšujú aj všetky príplatky. V rámci presunov medzi podpoložkami boli vyčlenené prostriedky na prepravu detí z 1. stupňa ZŠ na dopravné ihrisko, opravu schodov v ZŠ, pretože schody sú pogumované a guma sa už trhá. Ďalej je plánovaný nákup novej chladničky do zborovne, pôvodná sa pokazila, v MŠ si p. učiteľky obnovujú funkčné vzdelávanie a do VŠJ je potrebné kúpiť novú nerezovú várnicu na čaj a nové termoboxy, v ktorých sa prepravujú várnice so stravou. V rozpočte obce sa navrhuje navýšiť príjmy o vyššie uvedené štátne prostriedky pre ZŠ, tiež navýšiť o 5 225,- dotácie na projekty z ÚPSVaR, od 1.9.2017 je cez projekt na 6 hod. denne zamestnaná p. Vlasta Cibiriová, zvýši sa aj príjem za stravné od zamestnancov, vybralo sa viac poplatkov za rozbitý riad, za porušenie predpisov (stavebné konanie a pokuty dané po výjazde polície), na matriku bola navýšená dotácia o 52,- € a príjem z podielu na výnose dani z príjmov FO (tzv. podielové dane) bol navýšený o 40 tis. €, čo by malo byť zosúladené s očakávaním reálneho plnenia príjmov. Na strane výdavkov sa navrhuje navýšiť mzdy pracovníkov obce o 1000,- € (2% odmeny v zmysle memoranda ZMOS a štátu a dofinancovanie projektov z ÚPSVaR), navýšiť náklady na poštovné a telefón, výdavky na matriku a projekty z ÚPSVaR vo výške prostriedkov zo ŠR a ESF, presuny medzi podpoložkami z dôvodu preúčtovania ekonomickej klasifikácie v súlade s metodickými usmerneniami Ministerstva financií SR. Obec by chcela zakúpiť zariadenie, ktoré sa pripája k rozhlasovej ústredni, máme ho od júna bezplatne na skúšku, umožňuje zasielať SMS správy, zverejňovať vyhlášky na web stránke, nahrávať si vyhlášky vopred, plánovať ich zverejňovanie, ktoré môže prebehnúť aj automaticky bez prítomnosti obsluhy na úrade. Zariadenie stojí po zľave 2 362,79 €, výdavky by sa presunuli z nerealizovaného územného plánu. Poslanci so všetkými zmenami rozpočtu súhlasili a jednohlasne ich schválili.

## Uznesenie č. 46/2017

Obecné zastupiteľstvo

### Schvaľuje

#### 1. Zmeny rozpočtu obce

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Suma	Text
<b>PRÍJMY:</b>			<b>12 986,00</b>	<b>SPOLU</b>
	111003	41	+ 40 000,-	Podielové dane
	121002	41	+ 1 130,-	DzN pozemky
	121001	41	- 1 130,-	DzN stavby
	222003	41	+ 328,-	Za porušenie predpisov
	223003	41	+ 400,-	Stravné od zamestnancov
	292027	41	+ 55,-	Za rozbitý riad
	312001	111	+ 3 200,-	Na asistenta učiteľa
	312001	111	+ 2 979,-	Navýšenie 6% miezd pre pedag. zam.
	312001	1AC1, 1AC2	+ 5 225,-	Z ÚPSVaR na §54 - MOS
	312012	111	+ 52,-	Na matriku
	454001	46	- 30 997,-	Z rez. fondu
<b>VÝDAVKY:</b>			<b>6 807,00</b>	<b>SPOLU</b>
<b>01.1.1 - výdavky obce</b>	610	41	+ 1 000,-	Mzdy - OcÚ (2% odmeny, dofinancovanie projektu z ÚPSVaR)
	632003	41	+ 250,-	Poštovné
	632005	41	+ 280,-	Telefón
	632003	41	+/- 1 390,-	preúčtovať na 632005
	637012	41	+/- 60,-	preúčtovať na 637035 (Dane)
<b>01.3.3 - matrika</b>	610,620	111	+ 52,-	Mzdy a odvody - dofinanc. matrika
<b>06.2.0 - rozvoj obce, ver. priestranstvá</b>	610-620	1AC1, 1AC2	+ 5 225,-	Mzdy a odvody §54 MOS - z ÚPSVaR
<b>06.6.0 - bývanie a obč. vybavenosť</b>	716	46	- 2 400,-	Územný plán
<b>08.3.0 - rozhlas</b>	713003	46	+ 2 400,-	Rozhlas - zariadenie Florian
<b>08.2.0 - kultúra</b>	633016	41	+ 500,-	Reprezentačné kult. podujatia
	637002	41	- 500,-	Konkurzy, súťaže - dary kult. podujatia
<b>PRÍJMY:</b>			<b>15 000,-</b>	<b>SPOLU</b>
	312012	111	+ 15000,-	Prenesené kompetencie pre ZŠ - dofinancovanie
<b>VÝDAVKY:</b>			<b>0,00</b>	<b>SPOLU</b>
<b>01.1.1 - výdavky obce</b>	634002	41	+ 300,-	Oprava, údržba auta
	632004	41	+ 100,-	Internet
	633016	41	+ 100,-	Reprezentačné
	635006	41	- 500,-	Údržba objektov

## 2. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ

Upravy zmien rozpočtu medzi jednotlivými položkami a podpoložkami k 20.10.2017					
	Funkč. klasifik.	Ekonom. klasifik.	Zdroj	Suma	Text
<b>PRÍJMY:</b>		292017	41	327,73 €	Vratky ZP
<b>VÝDAVKY:</b>					
<b>ZŠ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
<b>Primárne vzdelávanie</b>	09.1.2.1	611	111	1 000,00 €	Tarifné platy základné .....vrátane náhrad
	09.1.2.1	612002	111	930,00 €	Ostatné príplatky
	09.1.2.1	612001	111	-100,00 €	Osobné príplatky
		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevky do poisťovní</b>
	09.1.2.1	621	111	63,00 €	Poistné a príspevky do poisťovní do VŠZP
	09.1.2.1	623	111	124,00 €	Poistné a príspevky do ostatné ZP
	09.1.2.1	625001	111	25,00 €	Poistné a príspevky do SP - nemocenské
	09.1.2.1	625002	111	256,00 €	Poistné a príspevky do SP - starobné
	09.1.2.1	625003	111	14,00 €	Poistné a príspevky do SP - urazové
	09.1.2.1	625004	111	55,00 €	Poistné a príspevky do SP - invalidné
	09.1.2.1	625005	111	18,00 €	Poistné a príspevky do SP - v nezamestnanosti
	09.1.2.1	625007	111	87,00 €	Poistné a príspevky do SP - do rezer. fondu
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
	09.1.2.1	633009	111	-2,44 €	Tovary a služby - príspevok na učebnice
	09.1.2.1	634004	111	115,00 €	Tovary a služby - prepravné <i>na dopr. ihrisko</i>
	09.1.2.1	633009	111	-115,00 €	Tovary a služby - učebné pomôcky
	09.1.2.1	635001	111	-40,00 €	Tovary a služby -údržba interier. vybavenia
	09.1.2.1	635004	111	-100,00 €	Tovary a služby - údržba prev.strojov a zariadení
	09.1.2.1	633005	111	-100,00 €	Tovary a služby - špeciálne stroje
	09.1.2.1	633002	111	-367,30 €	Tovary a služby - výpočtová technika
	09.1.2.1	635006	111	607,30 €	Tovary a služby - údržba budov a objektov <i>gumy na schody, preháňanie</i>
<b>ZŠ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
<b>Sekundárne vzdelávanie</b>	09.2.1.1	611	111	2 000,00 €	Tarifné platy základné .....vrátane náhrad
	09.2.1.1	612002	111	775,00 €	Ostatné príplatky
	09.2.1.1	612001	111	-30,00 €	Osobné príplatky
		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevky do poisťovní</b>
	09.2.1.1	621	111	75,00 €	Poistné a príspevky do poisťovní do VŠZP
	09.2.1.1	623	111	203,00 €	Poistné a príspevky do ostatné ZP
	09.2.1.1	625001	111	38,00 €	Poistné a príspevky do SP - nemocenské
	09.2.1.1	625002	111	384,00 €	Poistné a príspevky do SP - starobné
	09.2.1.1	625003	111	22,00 €	Poistné a príspevky do SP - urazové
	09.2.1.1	625004	111	82,00 €	Poistné a príspevky do SP - invalidné
	09.2.1.1	625005	111	27,00 €	Poistné a príspevky do SP - v nezamestnanosti
	09.2.1.1	625007	111	131,00 €	Poistné a príspevky do SP - do rezer. fondu
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
	09.2.1.1	633004	111	102,00 €	Tovary a služby - prevádzkové stroje <i>chladnička - zborovňa</i>
	09.2.1.1	633006	111	-102,00 €	Tovary a služby - všeobecný materiál
	09.2.1.1	633002	111	-506,30 €	Tovary a služby - výpočtová technika
	09.2.1.1	635004	111	-160,00 €	Tovary a služby - údržba prev. strojov
	09.2.1.1	633005	111	-200,00 €	Tovary a služby - špeciálne stroje
	09.2.1.1	635006	111	866,30 €	Tovary a služby - údržba budov a objektov <i>schody</i>
<b>MŠ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
<b>Predprimár. vzdelávanie</b>	09.1.1.1	611	41	379,00 €	Tarifné platy , základné ....vrátane náhrad
	09.1.1.1	612002	41	-59,00 €	Ostatné príplatky
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>



	09.1.1.1	631001	41	50,00 €	Tovary a služby - cestovné <i>(funkčne vedela sama)</i>
	09.1.1.1	635002	41	-35,00 €	Tovary a služby - výpočtovej techniky
	09.1.1.1	637015	41	-9,50 €	Tovary a služby - poisťné
	09.1.1.1	637016	41	-5,50 €	Tovary a služby- sociálny fond
		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
ŠKD	09.5.0	611	41	-60,00 €	Tarifné platy , základné, ....vrátane náhrad
		<b>640</b>			<b>Bežné transféry</b>
	09.5.0	642015	41	60,00 €	Bežné transféry na nemocenské dávky
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
VŠJ	09.6.0.1	637014	41	-90,00 €	Tovary a služby- stravovanie
Vedľaj. služby predprimár.	09.6.01	635004	41	-20,00 €	Tovary a služby - údržba prev. strojov
		<b>640</b>			<b>Bežné transféry</b>
	09.6.0.1	642015	41	10,00 €	Bežné transféry -nemocenské dávky
		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
	09.6.0.2	611	41	-36,00 €	Tarifné platy, základné.....vrátane náhrad
	09.6.0.2	612001	41	36,00 €	Osobné príplatky
VŠJ		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
Vedľaj.sluzby primárne	09.6.0.2	637014	41	-160,00 €	Tovary a služby - stravovanie
	09.6.0.2	635004	41	-40,00 €	Tovary a služby - údržba prev. strojov
	09.6.0.2	633006	41	90,00 €	Tovary a služby -všeobecný materiál <i>Termoboxy</i>
		<b>640</b>			<b>Bežné transféry</b>
	09.6.0.2	642015	41	10,00 €	Bežné transféry na nemocenské dávky
		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
Vedľaj.sluzby sekundárne	09.6.0.3	611	41	-36,00 €	Tarifné platy, základné.....vrátane náhrad
	09.6.0.3	612001	41	36,00 €	Osobné príplatky
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
	09.6.0.3	635004	41	-40,00 €	Tovary a služby - údržba prev. strojov
	09.6.0.3	637014	41	-280,00 €	Tovary a služby - stravovanie
	09.6.0.3	633006	41	190,00 €	Tovary a služby - všeobecný materiál <i>Verce-várnica na čaj</i>
		<b>640</b>			<b>Bežné transféry</b>
	09.6.0.3	642015	41	10,00 €	Bežné transféry na nemocenské dávky

**Hlasovanie:** všetci prítomní „za“ –4 (Helena Cibiriová, František Čík, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál)

..... Jozef Mihál  
zástupca starostky obce

#### 4. Návrh na schválenie VZN č. 4/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb

Účtovníčka obce Ing. Mániková informovala poslancov, že takéto všeobecne záväzné nariadenie musí obec mať, aby fyzické a právnické osoby vedeli, že môžu s obcou komunikovať elektronicky a obec na túto elektronickú komunikáciu využíva systém DCOM. Poslanci VZN jednohlasne schválili.

#### Uznesenie č. 47/2017

Obecné zastupiteľstvo

#### Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľká Lehota č. 4/2017 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb

**Hlasovanie:** všetci prítomní „za“ –4 (Helena Cibiriová, František Čík, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál)

..... Jozef Mihál  
zástupca starostky obce

## **5. Príprava VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad na rok 2018**

Poslanec Jozef Mihál oboznámil prítomných o príprave VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad na nasledovný rok. Každý poslanec dostal domov prehľad o doterajších nákladoch na odvoz a zneškodnenie odpadu za rok 2017 aj s predpokladanou výškou nákladov do konca roka. Podľa zákona o odpadoch majú byť všetky náklady na odpad hradené z poplatku vybraného od občanov a podnikateľov, obec by nemala hradiť nič navyše. Pri súčasnom poplatku 14,- €/osobu a nákladoch predpokladaných vo výške 21 574,- € bude obec v r.2017 doplácať vyše 2 100,- €. Okrem toho sa za vyše 4 500,- € nakupovali kontajnery, vrecia a kukanádoby. Preto bol prehľad nákladov zaslaný poslancom, aby rozhodli o výške poplatku za kom. odpad na rok 2018. Podľa ich rozhodnutia bude pripravené VZN na schválenie do ďalšieho zasadnutia OZ. Diskusia bola najmä o množstve ton odpadu, ktorý sa vyváža vo veľkokapacitných kontajnerov. Na obecnom úrade boli aj pracovníčky firmy Waste transport, ktorá obci odpad odváža a firmy Envipak, ktorá je organizáciou zodpovednosti výrobcov a zabezpečuje hradí našej obci náklady na triedený zber. Od nového roka obec požadovala zvýšiť odvoz kovov aspoň na 4x, tiež od nového roka bude platiť novela zákona o odpadoch, podľa ktorej bude mať obec za povinnosť triediť aj tetrapaky. Pýtali sme sa aj na možnosť získania kontajnerov na triedený zber a požadovali sme vylúčiť odvoz papiera z našej obce, príp. zredukovať ho len na 1 vývoz, nakoľko v obci papier zbiera škola a obyvatelia ho vymieňajú aj za hyg. prostriedky. Naše požiadavky zapracovali do plánov a rozpočtov na rok 2018, avšak potvrdené budú až po schválení nadriadenými pracovníkmi daných organizácií. Kontajnery nám však nedodajú, nakoľko v obci máme vrecový zber a odpad je zbieraný od domov. Taktiež zo skúseností pri zbere vidia, že vrecový systém je efektívnejší na zber ako vytváranie stojísk s kontajnermi. Na stojiskách je neustály neporiadok, ľudia správne netriedia, do kontajnerov dajú aj odpad, ktorý tam nepatrí, príp. znečistený odpad a tým pádom znečistia a znehodnotia aj ten, ktorý bol vytriedený správne. Čo sa týka poplatku, musel by byť zvýšený o 2,- €/obyvateľ, aby to aktuálne pokrylo všetky náklady. Obec v súčasnosti poskytuje úľavy na poplatku pre študentov, ktorí sú na internáte a pre zamestnancov, ktorí pracujú v zahraničí. Tieto úľavy sa plánujú ponechať aj naďalej, s čím poslanci súhlasili. Ďalej polovičný poplatok platia aj obyvatelia a chatári z častí Inovec a Čigág. Poslanci sa pýtali, či sa nemôže dať úľava iba pre občanov s trvalým pobytom. Pracovníčky obce upozornili, že takéto VZN by napadol prokurátor, nakoľko je to diskriminačné z pohľadu zákona o miestnych daniach a poplatku. Obec si môže vymedziť napríklad iba časti, alebo oblasti, na ktoré sa bude úľava vzťahovať. Nakoniec navrhli, aby poplatok bol hradený v plnej výške aj v týchto oblastiach, avšak obyvateľom s trvalým pobytom v obci by chceli poskytnúť nejakú formu kompenzácie, napr. príspevkami jednotlivcov. Rozhodovalo sa aj o vyvážaní veľkokapacitných kontajnerov, či obmedziť frekvenciu vývozu, alebo ich zrušiť úplne. Nielenže sa do nich dáva aj odpad, ktorý sa dá vytriediť, ale je podozrenie, že do našich kontajnerov vozia už aj cudzí. Taktiež chatári keď vypratávajú domy, tak ho zaplnia za chvíľku. Nakoniec sa však poslanci rozhodli kontajnery ponechať v obci, aby odpad ľudia nevyhadzovali do prírody. Od nového roka bude v novele zákona o odpadoch povolené aj to, že obec môže poplatok za drobný stavebný odpad zahrnúť do poplatku za komunálny odpad, nemusíme ho zberať samostatne a mať na to ciachované váhy. Zároveň sa dohodli, že poplatok sa bude zvyšovať zatiaľ o 1,- €/osobu a naďalej sa bude vplývať na občanov, aby odpad v čo najväčšej možnej miere triedili.

## **6. Príprava rozpočtu obce na roky 2018-2020 (vysporiadanie miestnych komunikácií, rekonštrukcia miestnych komunikácií...)**

Poslanec Jozef Mihál informoval, že na ďalšom zasadnutí OZ sa bude schvaľovať rozpočet na roky 2018-2020, a preto žiadal poslancov, aby predniesli svoje prípadné návrhy, čo zapojiť do rozpočtu. Účtovníčka obce Ing. Mániková informovala, že naďalej sa plánuje vysporiadavať ďalšie úseky pozemkov pod miestnymi komunikáciami a taktiež rekonštruovať miestne komunikácie. P. starostka zadala p. Struhárovi vypracovať geometrické plány na cestu na Inovci k M. Vatalovi a spoločné dvory u Hudcov. Tieto úseky by sa mohli v r. 2018 aj zrekonštruovať. S týmito úsekmi poslanci súhlasili, ďalšie sa budú vyberať pred zadávaním verejného obstarávania. Poslanec Jozef Mihál navrhol, že by sa mohlo budúci rok začať pracovať s budovou zdravotného strediska, pripraviť aspoň projektovú dokumentáciu a príp. vybaviť stavebné povolenie. Poslanec František Čík navrhol dať nové obklady aj kúpeľní v šatniach TJ, zároveň povedal, že sa to pekne vynovilo, nová dlažba a obklady vyzerajú dobre. Účtovníčka obce Ing. Mániková pripomenula, že sa plánovalo dať spracovať aj film o obci, stálo by to 4 200,- € s DPH. V r.2018 by sme opäť chceli na dohodu zamestnať archivárku na vyradovanie spisov z registratúry a mohli by sa dať spracovať aj nové letecké fotografie. Poslankyňa p. Cibiriová sa opýtala, ako to skončilo s posilňovňou pre

mladých, nakoľko do školy už nemôžu chodiť cvičiť. Ing. Mániková odpovedala, že sa podala žiadosť o dotáciu na vybavenie aj na gumy na podlahu, plánovalo sa preložiť posilňovňu do bývalej sobášnej miestnosti. Z médií sme sa však dozvedeli, že výzvu na tieto dotácie zrušili. Mgr. Kocian sa opýtal, či by to nebolo možné zakúpiť a vybaviť z prostriedkov obce, vykurovali by si sami, nepožadovali by hygienické zariadenia, s chlapcami by sa musel potom ešte dohodnúť systém, aby si tam udržiavali poriadok. Zároveň sa opäť môžeme pokúsiť požiadať o dotáciu. Ďalej sa plánuje dať opíliť 5 líp – 3 na cintoríne a 2 u Mánikov. Zatiaľ obec nemá všetky cenové ponuky, jedna firma však odporúčala realizovať ozdravný rez a opílenie koruny stromov vo februári – marci 2018. Okrem toho by sa malo uvažovať aj o oprave podbitej palubovky po vonkajšom obvode budovy spoločensko-kultúrneho centra. Je povydúvaná a môže začať zatekať. Navrhnuté výdavky budú zapojené do návrhu rozpočtu a poslanci o nich budú hlasovať pri schvaľovaní na decembrovom zasadnutí OZ.

## **7. Návrh na schválenie darovacej zmluvy s Mgr. Pacalajom – darovanie pozemku pod MK ulička do Vatalov.**

Účtovníčka obce Ing. Mániková oboznámila poslancov, že Mgr. Pacalaj nepodpísal kúpnu zmluvu na pozemok pod miestnou komunikáciou v uličke do Vatalov, nakoľko chce pozemok previesť bezodplatne. Navrhol spísať darovaciu zmluvu, túto JUDr. Petrušová pripravila, je potrebné k nej schváliť uznesenie. Poslanci darovaciu zmluvu jednohlasne schválili.

### **Uznesenie č. 48/2017**

Obecné zastupiteľstvo

#### **S c h v a ľ u j e**

Uzavretie darovacej zmluvy, na základe ktorej Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00321061, nadobudne bezodplatne spoluvlastnícky podiel 2/21 z nehnuteľnosti v k.ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 351/15 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m<sup>2</sup>, od podielového spoluvlastníka JUDr. Martina Pacalaja, rod. Pacalaj, nar. 07.05.1976, bytom Bratislava, Ďatelinová 10.

**Hlasovanie:** všetci prítomní „za“ –4 (Helena Cibiriová, František Čík, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál)

..... Jozef Mihál  
zástupca starostky obce

## **8. Žiadosť o odkúpenie pozemku pri RD č. 251**

Pracovníčka obce Ing. Vatalová informovala poslancov, že sa jedná o p. Annu Gajdošovou, ktorá zistila, že parcela za jej rodinným domom, ktorú užíva ako dvor, je vo vlastníctve obce. Podľa starých dokladov, ktoré p. Gajdošová našla a obci preukázala, bola cena za parc. C-KN 1328/4 o výmere 305 m<sup>2</sup> zaplatená v roku 1983 vo výške 4 Kč/1 m<sup>2</sup>. Z neznámych dôvodov však nedošlo k prevodu vlastníctva pozemku a jeho zápisu v katastri nehnuteľností. Z toho dôvodu sa navrhuje schváliť zámer o odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,- € za celok. Náklady na kúpnu zmluvu a návrh na vklad si bude znášať kupujúci. Poslanci s týmto návrhom jednohlasne súhlasili.

### **U z n e s e n i e č. 49/2017**

Obecné zastupiteľstvo

#### **S c h v a ľ u j e**

Zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vo vlastníctve obce Veľká Lehota, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra C-KN č. 1328/4, trvalý trávny porast, vedená na LV č. 1 vo výmere 305 m<sup>2</sup> v prospech Anny Gajdošovej, rod. Búryovej, nar. 07.05.1959, bytom Veľká Lehota č. 251, do výlučného vlastníctva. Kúpna cena je stanovená na 1 € zcelok, zohľadnená bola skutočnosť, že za pozemok bolo zaplatené v roku 1983. Náklady na spracovanie kúpnej zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok vo vlastníctve Obce Veľká Lehota sa nachádza v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, ktorá sa o predmetný pozemok

dlhodobo stará a prístup na parc. C-KN č. 1328/4 je možný len z parc. č. C-KN 1328/5, na ktorej je postavený rodinný dom č. 251. Žiadateľka zároveň zaplatila kúpnu cenu už v roku 1983, avšak prevod vlastníctva majetku nebol zapísaný do katastra nehnuteľností.

**Hlasovanie:** všetci prítomní „za“ –4 (Helena Cibiriová, František Čík, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál)

..... Jozef Mihál  
zástupca starostky obce

### **9. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe chaty v časti obce Breziny**

Poslanec Jozef Mihál informoval prítomných, že žiadosť podali Jozef a Emília Brodziansky z Novej Bane, ktorí majú záujem postaviť si rekreačnú chatu o rozmeroch 8x8m na parcele č. 2266/17. Parcela sa nachádza na hranici s Novou Baňou, za Brezinami, smerom k Chotáru. Z Novej Bane k tejto parcele nevedie oficiálna prístupová cesta, jediný možný prístup by bol od Veľkej Lehoty z Kornovej cesty, sú to však všetko pozemky vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, druh pozemku je väčšinou ostatná plocha, jeden pozemok je vedený ako trvalý trávny porast. Poslanci nemali výhrady k samotnej výstavbe, pokiaľ stavebný zákon umožní povoliť vybranú trasu ako prístupovú cestu a bude s ňou súhlasiť aj Slovenský pozemkový fond ako vlastník. Výstavbu odsúhlasili s ďalšími obvyklými podmienkami – obec nebude cestu udržiavať, nebude zabezpečovať odvod odpadu od chaty a stavebníci sú povinní vyvrtáť si studňu ako zdroj pitnej vody, nebudú napojení na verejný vodovod.

### **U z n e s e n i e č. 50/2017**

Obecné zastupiteľstvo

### **S c h v a ľ u j e**

Plánovanú výstavbu rekreačnej chaty na parcele C-KN č. 2266/17 v časti obce Breziny za podmienok pre staviteľa: navrhovaná prístupová cesta cez parcely E-KN 2265/18, 2264/44, C-KN 2264/43, E-KN 2264/42, 2148, C-KN 2150/2 bude akceptovateľná v súlade so stavebným zákonom, bude získaný súhlas Slovenského pozemkového fondu na užívanie pozemkov ako prístupovej komunikácie, Obec Veľká Lehota nebude zabezpečovať odvoz odpadu od chaty, ani udržiavať miestnu komunikáciu a stavebník má povinnosť vyvrtania studne ako zdroja pitnej vody.

**Hlasovanie:** všetci prítomní „za“ –4 (Helena Cibiriová, František Čík, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál)

..... Jozef Mihál  
zástupca starostky obce

### **10. Žiadosť o záväzné stanovisko k výstavbe chaty v časti obce Inovec**

Ďalší rekreačný dom plánujú stavať v časti obce Inovec na parcele 824/2 – pri ceste k RD p. Trubianskeho, na pravej strane, medzi stavbami firmy WIZACO a zatiaľ neskolaudovaným zrubovým domom. Uvedená časť spadá do zastavaného územia obce, avšak je to časť Inovec, z toho dôvodu sa táto žiadosť postúpila obecnému zastupiteľstvu. Poslanci s výstavbu chaty nemali výhrady za podmienok, že staviteľ si nebude nárokovať na udržiavanie miestnej komunikácie, nebude sa mu zabezpečovať odvoz odpadu od rekreačného domu. Čo sa týka pripojenia na verejný vodovod, poslanci umožnili pripojenie len za podmienky vybudovania vodomernej šachty a montáže vodomera a len ak prípojku povolí StVPS, a.s., ktorá posúdi, či je zdroj vody dostatočný na pripojenie ďalšej nehnuteľnosti. V prípade záporného stanoviska bude stavebník povinný vyvrtáť si studňu ako zdroj pitnej vody.





## **B/ U k l a d á**

Predsedom DIK: inventarizáciu zabezpečiť v termíne do 31.12.2017.

Predsedkyni IK: inventarizáciu spracovať do 31.12.2017. Zodpovední: predsedovia komisíí.

**Hlasovanie:** všetci prítomní „za“ –4 (Helena Cibiriová, František Čík, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál)

..... Jozef Mihál  
zástupca starostky obce

### **12. Rôzne – informácia o nákladoch na rekonštrukciu miestnych komunikácií v roku 2017**

Účtovníčka obce Ing. Mániková informovala poslancov, že obec v tomto roku zaplatila za rekonštrukciu miestnych komunikácií celkovo 108 127,50 €. Z tohoza:

- projektovú dokumentáciu 410,- €,
- za prípravu na asfaltovanie firmou Šaliga 8 085,58 € (odvodnenie, drenáž rúrami a úprava spevnenej plochy u Hudcov, príprava plochy pod asfaltovanie pred šatňami TJ, odvodnenie cesty od amfiteátra – realizované 2 odvodnenia, jedno zachytáva vodu z vrchnej strany a druhé z boku, vybudovanie novej vpuste, príprava plochy pod asfaltovanie a rozširovanie cesta od Víglaša na amfiteáter)
- za rekonštrukciu miestnych komunikácií podľa verejného obstarávania firmou Cesty Nitra – 99 631,92 €. Oproti pôvodne vysúťaženej sume sa ušetrilo 1 388,16 € s DPH, nakoľko prípravu pod asfaltovanie zrealizovala firma Šaliga. Táto firma uskutočnila práce, ktoré prevažne neboli v projektovej dokumentácii, nakoľko sa s nimi predtým nepočítalo, avšak cesty bolo potrebné na viacerých úsekoch najprv odvodniť, aby ich neskôr nepodmývalo.

### **– informácia o nákladoch na opravu a údržbu šatní TJ Partizán**

Ing. Mániková pokračovala informáciou o nákladoch na opravu a údržbu šatní TJ Partizán. Doteraz obec zaplatila 7 939,21 €, z toho:

- Zásteny na WC stáli 1 153,06 €
- Výmena okien 3 088,76 €
- Nátery 752,23 €
- Obklady 2 522,28 €
- Elektroinštalácia 422,88 € (výmena svetiel, vypínačov, zásuviek)

Ešte nie sú namontované umývadlá a neprišla faktúra za interiérové dvere. Časť výdavkov vo výške 4 500,- € bude zúčtovaná z dotácie poskytnutej Ministerstvom financií SR. Poslanec p. Čík vyjadril spokojnosť s vykonanými prácami.

Ing. Mániková ešte informáciu doplnila o ďalšie výdavky za 3. štvrťrok – obec vymenila poskytovateľa internetovej siete na Slovak Telekom, z toho dôvodu bolo potrebné prerobiť celú vnútornú aj vonkajšiu internetovú sieť a zakúpiť nové zariadenia, uskutočnil sa zájazd na poľské trhy, kde obec hradila dopravu, vyzbieral sa elektroodpad a nakúpili sa vecné dary pre jubilantov a deti v rámci uvítania do života.

### **- informácia o výsledku súťaže Dedina roka 2017**

Účtovníčka obce informovala, že v súťaži Dedina roka 2017 sa naša obec neumiestnila, ale napriek tomu to bola pekná akcia, stmelila obyvateľov aj organizácie v obci a dedina sa propagovala na veľmi dobrej úrovni. Dedinou roka sa stala obec Oravská Polhora

### **- informácia o uzavretí dohody so SHMU, Bratislava o umiestnení pozorovacieho objektu v časti obce Inovec**

Ing. Mániková uviedla, že sa jedná o parcelu 691/90 na Inovci, časť nazývaná Brezník, za rozostavanou chatou p. Chrena. V tejto časti už údajne je umiestnené pozorovacie zariadenie, nebola však dohoda s obcou a SHMU o jeho umiestnení, možnosti prístupu, výmeny, opráv a pod. Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne výhrady.

### **- informácia o ponuke komunálnej poisťovne na poistenie majetku obce**

Účtovníčka obce Ing. Mániková vysvetlila poslancom, že na stretnutí mikroregiónu Nová Baňa bola prezentovaná ponuka na spoločné verejné obstarávanie poistenia nehnuteľného aj hnutel'ného majetku obcí. Ponuka vyšla zo spoločnosti Prvá komunálna finančná, a.s., obstarávanie by zastrešovalo Mesto Žarnovica a dodávateľom služby verejného obstarávania má byť Ing. Jozef Balkó, Kolíňany. Podpísaním zmluvy sa obec zaväzuje s úspešným uchádzačom uzavrieť poistenie na 48 mesiacov. Keďže je koniec volebného obdobia a jedná sa o dlhú dobu, poslanci nechceli obec zaväzovať, obec za poistenie neplatí veľké čiastky, v súčasnosti je majetok obce poistený v poisťovni Kooperativa, a.s., ktorá uplatňuje aj úľavy z poistného. Nakoľko nevideli aktuálny prínos pre obec, ponuku a zároveň podpis príkaznej zmluvy poslanci neschvaľovali.

### **- nové informácie z oblasti dobrovoľnej požiarnej ochrany pre obce**

Poslanec Jozef Mihál oboznámil prítomných o možnosti získať dotáciu zo štátneho rozpočtu vo výške 1 400,- € na pracovné odevy a pomôcky členov dobrovoľného hasičského zboru obce. V súčasnosti nemôžeme o túto dotáciu žiadať, nakoľko dobrovoľný hasičský zbor nefunguje, materiálne zabezpečenie je zastaralé, nemá kto chodiť na schôdze a preškolenia do Žiaru nad Hronom. Dokumentáciu bolo potrebné zaslať do 15.10.2017, čo bol veľmi krátky časový okamih na to, aby sa dali dokopy potrebni približne 10-ti ľudia. Preto sa pokúsime obnoviť dobrovoľný hasičský zbor v priebehu budúceho roka a zároveň aj požiadať o dotáciu zo štátu.

### **- informácia o nadchádzajúcich voľbách do Samosprávnych krajov 4.11.2017**

O voľbách do VÚC informoval poslanec Jozef Mihál, ktorý je zároveň aj predseda volebnej komisie vo Veľkej Lehote. Voľby sa konajú 4.11.2017, každý si môže zvoliť a zaškrtnúť 1 predsedu BBSK a 2 poslancov do zastupiteľstva BBSK. Poslanci sa pýtali, prečo na tlačivách ktoré boli roznášané, nebol vyznačený názov alebo druh volieb. Ing. Mániková uviedla, že sa jedná o tlačivá, ktoré sú dodávané štátom, obec na nich nemôže nič meniť, iba doplniť údaje o mieste a čase konania volieb a adresu domov, do ktorých sa oznámenie doručuje.

### **13. Diskusia.**

V diskusii poslanec p. Jozef Mihál informoval prítomných, že bol cez týždeň problém s vodou, bola prechlórovaná, nakoľko sa pokazil dávkovač chlóru vo vodojeme. Na problém sa hneď prišlo, aj ho pracovníci vodárenskej spoločnosti opravili. Niekoľko dní nebude voda chlórovaná vôbec, pretože musí vymiznúť z vody pôvodný chlór.

Ďalej dal návrh, či by sa nemalo multifunkčné ihrisko zamykať. Na Rade školy boli sťažnosti, že deti a mládež tam chodia fajčiť a robia tam neporiadok. Po rôznych úvahách sa poslanci zhodli, že zatiaľ sa nechá ihrisko ešte otvorené a ak by vznikol problém, treba pozrieť kamerový záznam v škole. Príp. by bolo možné ešte jednu kameru doplniť, aby bol lepší záber na ihrisko. Popritom sa poslanec Mgr. Kocian opýtal, či sa kupovala fólia pod ľad, aby sa mohlo v zime opäť napúšťať. Účtovníčka obce odpovedala, že zatiaľ sa to neriešilo, bude zisťovať u firiem, aké sú možnosti.

### **14. Návrh na uznesenie a záver.**

Keďže viac bodov jednania nebolo, prečítali sa schválené uznesenia č. 45-52/2017, zástupca starostky poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 20:00 hod. Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Ing. Katarína Mániková

#### **Overovatelia:**

František Čík .....

*Jozef Mihál*  
zástupca starostky obce

Mgr. Pavel Kocian .....