

Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 11.06.2018
v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra.

P r í t o m n í: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: František Čík, Mária Šalková – hlavná kontrolórka obce

Overovatelia: Helena Cibiriová, Mgr. Pavel Kocian

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, navrhnutie overovateľov zápisnice
2. Návrh na schválenie úsekov miestnych komunikácií na rekonštrukciu v roku 2018 podľa spracovaného projektu a úprava rozpočtu a vyhlásenie verejného obstarávania
3. Návrh na schválenie kúpnych zmlúv na vysporiadanie časti MK u Hudcov a u Garajov
Doplnené do programu: Prerokovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok k projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Veľká Lehota“
4. Diskusia.
5. Návrh na uznesenie a záver.

1. Otvorenie zasadnutia, privítanie, určenie overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvoril zástupca starostky obce o 18:00 hod. a privítal prítomných. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Helena Cibiriová a Mgr. Pavel Kocian. Zástupca starostky navrhol doplniť program rokovania o bod „Prerokovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok k projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Veľká Lehota“. Ide iba o úpravu presnej výšky spolufinancovania projektu, nakoľko už prebehli verejné obstarávania. Poslanci pôvodný návrh programu zasadnutia neschválili. Overovatelia a doplnený program zasadnutia boli všetkými prítomnými poslancami jednohlasne schválení.

U z n e s e n i e č. 34/2018

Obecné zastupiteľstvo

N e s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia mimoriadneho obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 6 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál, RNDr. Peter Michálik, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál
zástupca starostky obce

U z n e s e n i e č. 35/2018

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1. P. Helenu Cibiriovú a Mgr. Pavla Kociana za overovateľov zápisnice
2. Doplnený program zasadnutia mimoriadneho obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 6 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál, RNDr. Peter Michálik, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál
zástupca starostky obce

2. Návrh na schválenie úsekov miestnych komunikácií na rekonštrukciu v roku 2018 podľa spracovaného projektu a úprava rozpočtu a vyhlásenie verejného obstarávania

Zástupca starostky obce Jozef Mihál informoval prítomných poslancov, že už je spracovaná projektová dokumentácia. Poslanci obdržali s pozvánkou zoznam úsekov - vetiev, ktoré boli navrhované

už predtým. Rozpočet sa však dal ešte upraviť, nakoľko sa tam počítalo takmer všade samostatne s vyplátovaním a plus ešte 8 cm vrstva a 5 cm vrstva asfaltu. Samostatné vyplátovanie v takej miere ako tam bolo uvedené, sa vyškrtlo a v niektorých prípadoch sa ponechalo vyplátovanie + jedna vrstva. Týmto sa rozpočet na všetky vetvy znížil z pôvodných cca 241 000 € s DPH na 163 000 € s DPH. Projekt je spracovaný na 5 vetiev. Z týchto však zástupca starostky navrhuje na tento rok nerealizovať asfaltovú plochu pri Dome smútku, a to z toho dôvodu, že sa ide podávať žiadosť o finančný príspevok na oplatenie kompostoviska, tým pádom sa tam počíta so stavebnými prácami, ktoré budú realizovať ťažké stroje. Preto by s týmto úsekom radšej počkal, až kým sa nezrealizuje oplatenie kompostoviska v budúcom roku. Taktiež ho prekvapila suma za cesty na Inovci. Z pôvodného rozpočtu za vetvu k M. Vatalovi a časť hlavnej trasy k Drozdovu vo výške cca 140 000,- € sa úpravou rozpočtu znížila projektová cena na cca 95 000,- € s DPH. S cestou k M. Vatalovi však budú spojené ešte aj ďalšie výdavky. Zároveň p. Mihál dodal, že ako už asi všetci vedia, cestou do Novej Bane zrazil obecným autom laň. Tá mu vlastne skočila na prednú kapotu a auto je nepojazdné. Auto bolo havarijne poistené, poisťovňa to však rieši ako totálnu škodu, čo znamená, že obec za to auto dostane asi len nejakú zostatkovú cenu. Po oprave by však auto určite bolo ešte funkčné a niekoľko rokov použiteľné. Preto sú tu viaceré možnosti, či auto predat' a kúpiť nové, alebo dať ho opraviť. Aj z tohto dôvodu nechce navyšovať výdavky v rozpočte obce a míňať rezervný fond. V rozpočte obce je na tento rok vyčlenená na rekonštrukciu suma 130 000,- €. Rozpočet by sa nemusel upravovať, ak by sa tento rok zrekonštruovali cesty: vetva č. 1 - MK Hudcovci, vetva č. 2 – MK Víглаš (od RD č. 492 po RD č. 509) a vetva č. 3 – MK Inovec k M. Vatalovi. Na iné úseky by sa musel už navyšovať rozpočet. Poslanci s týmto návrhom jednohlasne schválili a zároveň sa dohodli, že sa tento rok nebudú ani v prípade vysúťaženia lepšej ceny asfaltovať úseky navyše, ani schvaľovať žiadne dodatky k rekonštrukcii miestnych komunikácií. Všetky prípadné ďalšie úseky sa pripravia na asfaltovanie na budúci rok.

U z n e s e n i e č. 36/2018

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

Úseky na rekonštrukciu miestnych komunikácií, ktoré budú aj predmetom verejného obstarávania:

Vetva č. 1: MK Hudcovci

Vetva č. 2: MK Víглаš (od RD č. 492 po RD č. 509)

Vetva č. 3: MK Inovec – k M. Vatalovi

B/ p o v e r u j e

Zástupcu starostky obce vyhlásením zákazky a zabezpečením verejného obstarávania na rekonštrukciu miestnych komunikácií podľa schválených úsekov

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 6 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál, RNDr. Peter Michálik, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál

zástupca starostky obce

3. Návrh na schválenie kúpnych zmlúv na vysporiadanie časti MK u Hudcov a u Garajov

JUDr. Petrušová už začala oslovovať majiteľov pozemkov pod MK u Hudcov s návrhom na odkúpenie pozemku pod cestou, aby obec bola vlastníčkou, keď sa bude tento úsek asfaltovať. Z toho dôvodu je potrebné schváliť uznesenie na uzavretie kúpnej zmluvy, kúpna cena ostáva 1,85 €/m² ako doteraz.

Do návrhu na uznesenie p. advokátka zapracovala už aj 3 parcely pod MK na Inovci – k M. Vatalovi, nakoľko aj tam je už hotový geometrický plán – C-KN 721/2, 721/8 a E-KN 721/2.

Okrem cesty u Hudcov p. Mihál informoval poslancov, že u Garajov sa našla neodkúpená ešte jedna parcela. Na mapách sa prehliadla pri vysporiadaní tejto cesty, pretože v registri „C“ tvorila jednu súvislú cestu. Prekrýva sa však ešte s jednou parcelou v registri „E“, ide o 141 m², ktoré bude potrebné odkúpiť od 4 vlastníkov.

Poslanci s uzavretím kúpnych zmlúv jednohlasne súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00 321 061:

a) odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 131/11 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 240 m²:

- podiel 20/560 od Heleny Rybárovej, [REDACTED] bytom Santovka, Rozmarínová 3,
 - podiely 1/24, 105/2240 od Anny Majtánovej, [REDACTED], bytom Žilina, Smreková 3095/21,
 - podiel 1/24 od Anny Víglaskej, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 442,
 - podiel 70/26880 od Antona Kociana, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 308,
 - podiel 1/80 od Jána Šmondrka, [REDACTED], bytom Detva, Klokoč 54,
 - podiel 1/40 od Ing. Jozefa Šmondrka, [REDACTED], bytom Brno, Kabátnikova 9,
 - podiel 70/6720 od Karola Tutaja, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 296,
 - podiel 140/5600 od Zity Šmondrkovej, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 462,
 - podiel 1/16 od Miroslava Šmondrka, [REDACTED], bytom Bánovce nad Bebravou, 5. apríla 1021/29,
 - podiel 70/2240 od Zity Vargovej, [REDACTED] bytom Veľká Lehota 448,
 - podiel 1/32 od Márie Pastierovej, [REDACTED], bytom Nová Baňa, Partizánska 780/7,
 - podiel 146/1120 od Jána Miškelu, [REDACTED] bytom Žiar nad Hronom, Hviezdoslavova 274/17,
 - podiel 164/4480 od Veroniky Polnišerová [REDACTED], bytom Veľká Lehota 445,
 - podiel 804/4480 od Márie Cibiriovej, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 443,
 - podiel 35/2240 od Antona Mašira, [REDACTED], bytom Žiar nad Hronom, Jesenského 847/47,
 - podiel 20/560 od Márie Križanovej, [REDACTED], bytom Santovka, Vrbická 202/35,
 - podiel 20/560 od Marty Hudecovej, [REDACTED], bytom Bratislava, Vígl'ašská 9,
 - podiel 20/560 od Františka Hudeca, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 444,
 - podiel 70/26880 od Eliáša Garaja, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 177,
 - podiel 70/26880 od Karola Kociana, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 233,
 - podiel 70/5600 od Emílie Garajovej, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 462,
- za kúpnu cenu 1,85 €/m²;

b) odkúpi spoluvlastnícky podiel z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 2036/5 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²:

- podiel 1/9 od Augustína Víglaského, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 258,
 - podiel 1/9 od Antona Víglaského, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 68,
 - podiel 1/9 od Márie Čikovskej, [REDACTED] bytom Ľubica, 8. mája 172/2,
- za kúpnu cenu 1,85 €/m²;

c) odkúpi v celosti nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehota, parc. č. CKN 2344/5 vyznačená ako zastavaná plocha o výmere 24 m²:

- od Márie Cibiriovej, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 443,
- za kúpnu cenu 1,85 €/m²;

d) odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 721/2 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 87 m²:

- podiely 1/6, 1/18 od Eleny Víglaskej, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 549,

- podiel 1/18 od Milana Polnišera, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 561,
 - podiely 1/18, 1/6 od Jána Hudeca, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 549,
- za kúpnu cenu 1,85 €/m2;

e) odkúpi spoluvlastnícky podiel z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 721/8 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 788 m2:

- podiel 1/2 od Emílie Müllerovej, [REDACTED] bytom Veľká Lehota 321,
- za kúpnu cenu 1,85 €/m2;

f) odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. EKN 721/2 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 13 m2:

- podiel 1/6 od Eleny Víglaskej, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 549,
- podiel 1/6 od Jána Hudeca, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 549,

za kúpnu cenu 1,85 €/m2.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 6 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál, RNDr. Peter Michálik, Jaroslav Víglaský)

.....
Jozef Mihál
zástupca starostky obce

U z n e s e n i e č. 38/2018

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00 321 061, odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. EKN 451/2 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m2:

- podiel 1/2 od Anny Mišurovej, [REDACTED], bytom Nová Baňa, Stará Huta 56,
- podiel 1/6 od Jána Garaja, [REDACTED], bytom Veľká Lehota 161,
- podiel 1/6 od Dávida Garaja, [REDACTED], bytom Nová Baňa, Legionárska 1414/33,
- podiel 1/6 od Jozefa Garaja, [REDACTED], bytom Nová Baňa, Starohutská 1460/68,

za kúpnu cenu 1,85 €/m2.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 6 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál, RNDr. Peter Michálik, Jaroslav Víglaský)

.....
Jozef Mihál
zástupca starostky obce

4. Diskusia

Doplnenie do programu: Prerokovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok k projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Veľká Lehota“

V rámci diskusie sa prebral bod, ktorý bol doplnený do programu zasadnutia OZ. Týkal sa opätovného prerokovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok k projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Veľká Lehota. Na projekte sa pracuje, prebehli aj verejné obstarávania – traktor s čelným nakladačom a návesom cez elektronické trhovisko sa vysúťažil za 55 200,- € s DPH a oplotenie obecného kompostoviska za 21 254,39 € s DPH. Z tejto sumy obec má spolufinancovať 5%, čo je 3 822,72 €.

U z n e s e n i e č. 39/2018

Obecné zastupiteľstvo

R u š í

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Veľká Lehota č. 15/2018 v bode 2 z dôvodu upresnenia sumy spolufinancovania projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Veľká Lehota“ po výsledkoch verejného obstarávania.

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 6 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál, RNDr. Peter Michálik, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál
zástupca starostky obce

U z n e s e n i e č. 40/2018

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) na projekt „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Veľká Lehota, kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33
2. čiastku spolufinancovania projektu obcou Veľká Lehota uvedenú v tabuľke č. 11.C formulára ŽoNFP – 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 3 822,72 € (slovom: Tritisícosemstodvadsať dva eur 72/100)

Hlasovanie: všetci prítomní „za“ – 6 (Helena Cibiriová, Ing. Antónia Garajová, Mgr. Pavel Kocian, Jozef Mihál, RNDr. Peter Michálik, Jaroslav Víglaský)

.....

Jozef Mihál
zástupca starostky obce

- oznámenie o prerušení distribúcie elektriny

Zástupca starostky p. Mihál informoval poslancov, že začiatkom júla tohto roku bude Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina začne realizovať obnovu a posilnenie distribučnej siete od Vaškov do Mihálov a pri Dominik n.o.. V rámci tejto aktivity dôjde k prerušeniu distribúcie elektrickej energie. Oznámenie o prerušení chodilo na obec v priebehu celého týždňa postupne, zatiaľ sú isté termíny v pracovných dňoch od 2.7. do 12.7.2018. Obec zverejní aj v miestnom rozhlase, aj na webovej stránke, aj úradnej tabuli oznam, ktorých častí a ktorých rodinných domov sa to bude týkať. Elektrina bude odpojená od rána a predvečerom ju opäť zapnú. Bude to dočasné obmedzenie, avšak potom by už nemali byť problémy s kolísavým prúdom. Takisto bude od el. energie odpojený aj obecný úrad, preto sa plánuje zakúpiť elektrocentrála. Predtým je ešte potrebné pripraviť prípojku.

- informácia o nahlasovaní prerastených konárov do drôtov el. vedenia

Okrem prerušenia distribúcie elektriny obec riešila aj požiadavku obyvateľov z časti Víglaš na opílenie konárov čerešne, ktoré presahujú do elektrického vedenia. Stredoslovenská distribučná, a.s. však zmenila podmienky. Už nestačí takýto strom nahlásiť telefonicky, alebo e-mailom. Majiteľ pozemku si má podať na Stredoslovenskú distribučnú, a.s. písomnú objednávku (vzor tlačiva máme už aj na obecnom úrade). Pracovníci mu však neprídu konáre opíliť, ale iba odpoja el. energiu a majiteľ pozemku, na ktorom stojí strom, si má zabezpečiť opílenie konárov, alebo spílenie celého stromu. Každý má byť zodpovedný za to, aby konáre zo stromov, ktoré rastú na jeho pozemku, nenechal prerásť až do káblov elektrického vedenia, alebo taktiež telekomunikačného vedenia. Táto služba – odpojenie el. energie – bude pravdepodobne aj spolpatnená.

- informácia o výrobe maľovanej cyklomapy

P. Mihál ďalej informoval poslancov, že firma CBS, s ktorou obec spolupracovala aj pri knihe Tekov z neba, prišla s ponukou na maľovanú cyklomapu, do ktorej sa obec zapojila. Poslancom ukázal aj grafický návrh s textom, ktorý bude v mape mať naša obec. Zapojila sa do toho aj naša škola, deti dostali za úlohu nakresliť kostol alebo gajdoša. Z kresieb sa vybrala jedna kresba kostola, autorom je Adam Udička a 1 kresba gajdoša od Evky Jenisovej. Obe kresby budú zverejnené v maľovanej cyklomape.

5. Návrh na uznesenie a záver.

Keďže viac bodov jednania nebolo, prečítali sa schválené uznesenia č. 34-40/2018, zástupca starostky poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil o 19:00 hod. Na záver ešte poďakoval všetkým poslancom, ktorí sa cez víkend 9.-10.6. mohli zúčastniť folklórnych dní našej obce a akýmkoľvek spôsobom pomohli organizácii týchto slávností.

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Ing. Katarína Mániková

Overovatelia:

Helena Cibiriová

.....

Jozef Mihál
zástupca starostky obce

Mgr. Pavel Kocian

.....