

Z á p i s n i c a

napísaná na Obecnom úrade Veľká Lehota dňa **14. júna 2021** o 15:00 hod.
v zasadačke spoločensko-kultúrneho centra vo Veľkej Lehote.

Účel: Zasadnutie zhromaždenia Urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva formou korešpondenčného hlasovania. Zasadnutie bolo uskutočnené bez osobnej účasti členov pozemkového spoločenstva.

P r i t o m n í: - Peter Kocian
- Ing. Mária Benčová
- Milan Müller

Dôvod: Vzhľadom na opatrenia a odporúčania vlády Slovenskej republiky a Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky (ďalej len „UVZ SR“) uvedených vo vyhláske č. 199 zo dňa 29.04.2021, ktorou sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam prevádzok a hromadných podujatí proti šíreniu ochorenia Covid-19, výbor spoločenstva na svojom zasadnutí konanom dňa 02.05.2021 spoločne s dozornou radou určil termín a spôsob konania zhromaždenia vlastníkov spoločenstva.

Zasadnutie zhromaždenia, ktoré podľa zákona č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách (ďalej len „zákon o PS“) a zmluvy o založení pozemkového spoločenstva vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti, výbor zvoláva raz za rok, je hromadným podujatím a preto za súčasnej situácie a platnej vyhlásky UVZ SR, nie je možné toto zhromaždenie zvolať obvyklým spôsobom. Výbor pozemkového spoločenstva a dozorná rada boli nútení rozhodnúť o uskutočnení zasadnutia zhromaždenia pozemkového spoločenstva dňa 12.06.2021 formou korešpondenčného hlasovania. Zasadnutie teda bude uskutočnené bez osobnej účasti členov pozemkového spoločenstva alebo ich zástupcov.

Program

Zasadnutie zhromaždenia pozemkového spoločenstva uskutočneného formou korešpondenčného hlasovania dňa 12.06.2021.

1. Voľba mandátovej, návrhovej komisie;
2. Predloženie účtovnej závierky za rok 2020, Plán práce na rok 2021;
3. Správa dozornej rady za rok 2020;
4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2020;
5. Správa a činnosti a hospodárenia za rok 2020;
6. Správa o finančnom hospodárení za rok 2020, návrh na rozdelenie zisku a schválenie odmien výboru a dozornej rade pozemkového spoločenstva;

Vzhľadom na technickú, ekonomickú a personálnu náročnosť materiály, ktoré majú byť predmetom rokovania podľa bodu 1. až 6. vyššie uvedeného programu, boli doručené poštou v písomnej forme a sú zverejnené na webovej stránke obce Veľká Lehota v priečinku "Urbárske spoločenstvo". Na tejto stránke budú zverejnené aj výsledky korešpondenčného hlasovania.

1. Zhodnotenie hospodárskej činnosti spoločenstva za rok 2020

Pestovná činnosť: Uhadzovanie haluziny: bolo vykonané s prípravou palivového dreva spôsobom samovýroby v JPRL (porast) 255, 256 a 324 A . Ďalej bola haluzina uhadzaná po vykonanej náhodnej ťažbe (kalamite) dreviny Smrek pred zalesňovaním v JPRL 250 b a 251 b. Uhadzovanie vykonali členovia Poľovníckeho združenia Kamenica ďalej len " PZ Kamenica") na ploche 0,15 ha v poraste 251 b a ploche 0,028 ha v JPRL 250 b v sume celkom 122,50,-€.

Zalesňovanie : opakovane doplnenie sadeníc z dôvodu straty suchom sa vykonalo v JPRL 249 1. Ďalej bolo zalesňovanie po vykonanej náhodnej ťažby (kalamite) vykonané v JPRL 250 b, 251 b. Spolu bolo vysadené v hore uvedených JPRL 1340 ks sadeníc v nasledovnej drevinovej skladbe - Dub -300 ks, Smrek -140 ks, Buk - 900 ks. Celkové náklady za sadbový materiál boli v sume 359,06 €. Zalesňovanie vykonali členovia PZ Kamenica v sume 245,00 €.

Ochrana sadeníc: bola vykonaná vyžinanim a obšľapávaním okolo sadeníc na ploche 0,50 ha, v JPRL 249 1. Ochranu sadeníc pre spoločenstvo vykonali členovia PZ Kamenica v sume 98,00 €. Ďalej bola vykonaná chemická ochrana postrekom VAZTAK activ , ktorým bola ošetrená napadnutá kalamitná hmota a haluzina na ploche 0,16 ha. Ochranu postrekom vykonali členovia PZ Kamenica v sume 28,00 €.

Práce, ktoré previedlo Poľovnícke združenie Kamenica v sume 493,50,-€ je za prenájom pozemkov na výkon práva poľovníctva v PR Vojšín. Nájom za predmetné pozemky predstavuje sumu 449,23,-€.

Náklady na pestovnú a ťažbovú činnosť rok 2020

Ťažba a približovanie / 879,85 m³/ 10 860,50,-€
Manipulácia a triedenie guľatiny 601,75,-€
Náklady spolu 11462,25,-€

Tržby za drevnú hmotu a kameň v roku 2020

Tržby za drevnú hmotu 29 930,90,-€
Tržby za kameň 13 518,00,-€
Tržby spolu 43 448,90,-€

Náklady v jednotlivých položkách	
Režijné náklady: farba na vyznačovanie ťažby a vydávanie dreva, kancelárske potreby, známky, kolky, obálky, papier, toner do tlačiarne	314,37 €
Nákup tlačiarne	365,00 €
Nákup sadeníc na zalesňovanie	359,06 €
Snirc- program evidencie členov, aktualizácia členov	106,36 €
Ostatné služby: Banský dozor, združ. vlastníkov lesa, kontrola registračnej pokladne a zakúpenie batérie, internet	2 194,86 €
Aktualizácia účtovného programu MRP	92,35 €
Vyhotovenie máp spoločenstva, podľa parciel	60,86 €
Cestovné	158,12 €
Zakúpenie S hákov	27,46 €
Faktúry za ťažbu a zblížovanie dreva, manipulácia guľatiny	11 462,25 €
Mzdy, vydávanie a odoberanie dreva, vedenie účtovníctva, odmeny pre výbor, odmena za ukončenie práce vo výbore, vyplatenie dohody OLH	8 570,73 €

Odvody zdravotná poisťovňa, sociálna poisťovňa	946,22 €
Zápis v registri partnerov verejného sektora	200,00 €
Bankové poplatky	133,34 €
Daň z nehnuteľnosti	614,29 €
Náklady spolu:	25 605,27 €
Finančné hospodárenie za rok 2020	
Tržby celkom	43 448,90 €
Náklady celkom	25 605,27 €
Zisk pozemkového spoločenstva	17 843,63 €

Daň z príjmu 15 % za rok 2020: 2 676,54 € odvedená 31.03.2021

	k 1.1.2020	k 31.12.2020
Stav bankový účet	31 466,01 €	37 749,05 €
Stav pokladňa	2 082,55 €	840,06 €
Spolu	33 548,56 €	38 589,11 €

Plán činnosti na rok 2021

Prerezávka: v JPRL249 2 - na výmere 2,38 ha
Spolu: 249 2 - 2,38 ha

Plán ťažby dreva v JPRL na rok 2021:

JPRL:

- 199 B	15,00 m3
- 245 D	25,00 m3
- 251 B	55,00 m3
- 256 A	20,00 m3
- 255 A	160,00 m3
- 257 A	50,00 m3
- 265 A	300,00 m3
- 269 A	20,00 m3
- 324 A	40,00 m3
- 325	200,00 m3
Ťažba spolu:	885,00 m3

Predpokladané náklady:

- na ťažbu dreva a približovanie, manipuláciu	13 800,00 €
- prerezávka	300,00 €
- údržba lesných ciest	2 000,00 €
- ostatné náklady	5 500,00 €
- dopĺňovanie sadeníc a ochrana lesa	2 000,00 €

Predpokladane náklady spolu na rok 2021: 23 600,00 €

Výbor navrhuje za rok 2020 vyplatiť podiely na zisku vo výške 15 000,00 € medzi členov pozemkového spoločenstva a Slovenský pozemkový fond na základe výšky podielov.

Výbor navrhuje za rok 2020 vyplatiť odmeny pre výbor a dozornú radu pozemkového spoločenstva v sume 1 700,00 €.

2. Správa dozornej rady za rok 2020

Dozorná rada Urbárskeho, lesného, pasienkového a pozemkového spoločenstva Veľká Lehota (ďalej len "pozemkové spoločenstvo") v zložení:

- p. Stanislav Garaj
- p. Zdeno Bury
- p. Vladimír Zduch

vykonala dňa 28.04.2021 revíziu hospodárenia pozemkového spoločenstva za rok 2020.

Ku kontrole boli predložené nasledovné doklady za rok 2020: pokladničná kniha za rok 2020, peňažný denník za rok 2020, príjmové a výdavkové doklady za rok 2020, prijaté a vydané faktúry za rok 2020, výpisy z bankového účtu za rok 2020, správa finančného hospodára o čerpaní prostriedkov za rok 2020, mzdová evidencia za rok 2020, lesná hospodárska evidencia za rok 2020.

Dozorná rada pozemkového spoločenstva konštatuje, že saldo finančných obrátov je v súlade s vykázanou pokladničnou hotovosťou a so stavom na bankovom účte. Všetky predložené doklady sú vyhotovené správne a vedené v zmysle uvedených právnych noriem. V predloženej dokumentácii neboli zistené žiadne nedostatky.

Dozorná rada pozemkového spoločenstva konštatuje, že použitie finančných prostriedkov v roku 2020 bolo hospodárne, v súlade s plánom činnosti a prijatými uzneseniami pozemkového spoločenstva. Ďalej dozorná rada odporúča schválenie účtovnej závierky za rok 2020.

Dozorná rada navrhuje zhromaždeniu vyplatiť podiely za rok 2020 zo zisku vo výške 15 000,00 € medzi členov pozemkového spoločenstva a Slovenský pozemkový fond na základe výšky podielov. Dozorná rada navrhuje zhromaždeniu vyplatiť odmeny za rok 2020 pre výbor a dozornú radu pozemkového spoločenstva v sume 1 700,00,-€.

Členovia dozornej rady boli zároveň oboznámení s plánom činnosti na rok 2021. Ťažba drevnej hmoty na lesných pozemkoch spoločenstva je naplánovaná v celkovom objeme 885,00 m³, čo je v súlade s platným programom starostlivosti o lesy.

Na základe predložených dokumentov dozorná rada ďalej konštatuje, že zmluvné podmienky s odberateľom kameňa sú dodržané. Za vyťažený kameň boli za rok 2020 uhradené všetky vydané faktúry.

Dozorná rada potvrdzuje správnosť vyhotovenia hospodárenia pozemkového spoločenstva za rok 2020, vyhotoveného a prezentovaného členom výboru p. Jánom Garajom st. a predsedom pozemkového spoločenstva p. Jozefom Danišom, a to:

Tržby celkom:	43 448,90 €
Náklady celkom:	25 605,27 €
Hospodársky zisk za rok 2020:	17 843,63 €

Zapísala: Ing. Mária Benčová
Peter Kocian
Ing. Mária Benčová
Milan Muller

.....
Jozef Daniš
predseda spoločenstva

Z á p i s n i c a

napísaná na Obecnom úrade Veľká Lehota dňa **14. júna 2021** o 15:00 hod.
v zasadačke spoločensko-kultúrneho centra vo Veľkej Lehote.

Účel: Zasadnutie zhromaždenia Urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva formou korešpondenčného hlasovania. Zasadnutie bolo uskutočnené bez osobnej účasti členov pozemkového spoločenstva.

Prítomní: - Peter Kocian
- Ing. Mária Benčová
- Milan Müller

1) Mandátová komisia

- počet členov	- počet podielov:	635,49
- počet členov SPF	- počet podielov:	52,20
- počet členov (neusporiadané)	- počet podielov:	<u>141,50</u>
- rozhodujúce podiely pre zasadnutie zhromaždenia – hlasovania (vlastníci) 347	- počet podielov:	441,79
- počet platných hlasovacích lístkov 182	- počet podielov:	287,36
- počet neplatných hlasovacích lístkov 2	- počet podielov:	<u>0,18</u>
		287,54
- uznášania schopnosť:		65,08 %

2) Návrhová komisia

Predmet hlasovania:	Áno	%	Nie	Zdržal sa
1. Vol'ba mandátovej a návrhovej komisie	285,82	64,69		1,54
2. Predloženie účtovnej závierky za rok 2020 a plán práce na rok 2021	285,52	64,46		1,84
3. Správa dozornej rady za rok 2020	286,38	64,82		0,98
4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2020	285,82	64,46		1,54
5. Správa o činnosti a hospodárení za rok 2020	286,38	64,82		0,98
6. Správa o finančnom hospodárení za rok 2020, Návrh na rozdelenie zisku a schválenie odmien výboru a dozornej rade za rok 2020	285,52	64,46		1,84

Zapísala: Ing. Mária Benčová *pen*
Peter Kocian
Ing. Mária Benčová *pen*
Milan Müller *pen*

Jozef Daniš
.....
Jozef Daniš
predseda spoločenstva

Urbárske lesné a pasienkové pozemkové spoločenstvo Veľká Lehota (IČO 00623741)

Z á p i s n i c a

napísaná na Obecnom úrade Veľká Lehota dňa **14. júna 2021** o 15:00 hod.
v zasadačke spoločensko-kultúrneho centra vo Veľkej Lehote.

Účel: Zasadnutie zhromaždenia Urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva formou korešpondenčného hlasovania. Zasadnutie bolo uskutočnené bez osobnej účasti členov pozemkového spoločenstva.

Uznesenie 1/2021



**Urbárske lesné, pasienkové a pozemkové spoločenstvo Veľká Lehota
zo dňa 14. júna 2021 vo Veľkej Lehote**

A/ Schvaľuje:

1. Mandátovú a návrhovú komisiu podľa návrhu výboru,
2. Predloženie účtovnej závierky za rok 2020 a plán práce Urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva Veľká Lehota na rok 2021
3. Správu dozornej rady za rok 2020
4. Schválenie účtovnej závierky Urbárskeho lesného a pasienkového pozemkového spoločenstva Veľká Lehota za rok 2020
5. Správa o činnosti a hospodárení za rok 2020
6. Správa o finančnom hospodárení za rok 2020 ,návrh na rozdelenie zisku t. j. vyplatenie podielov za rok 2020 vo výške 15 000,- €, medzi členov pozemkového spoločenstva a Slovenského pozemkového fondu na základe výšky podielov ,a vyplatenie odmien za rok 2020 pre výbor a dozornú radu pozemkového spoločenstva v sume 1 700,- E .

C/ Ukladá:

Výboru, byť nápomocný pri vysporiadavaní podielov v správe Slovenského pozemkového fondu.

Zapísala: Ing. Mária Benčová 
Peter Kocian
Ing. Mária Benčová
Milan Müller



.....
Jozef Daniš
predseda spoločenstva