

## Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29.09.2022  
v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Rozália Garajová a Ing. Antónia Garajová

Zapisovateľka: Lucia Kučerová

Zasadnutia sa zúčastnila zamestnankyňa obce Ing. Katarína Mániková a hlavná kontrolórka obce Mária Šalková. Ospravedlnený za neúčast' na zasadnutí Obecného zastupiteľstva bol poslanec Vladimír Zduch. Poslanec František Čík prišiel z pracovných dôvodov na zasadnutie Obecného zastupiteľstva neskôr počas 15. bodu programu.

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a schválenie programu zastupiteľstva.
2. Správa z plnenia uznesení zo dňa 14.07.2022.
3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2022.
4. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.
5. Správa z kontroly rozpočtových opatrení za rok 2021 na obecnom úrade.
6. Vyhlásenie voľby hl. kontrolóra Obce Veľká Lehota na funkčné obdobie 2023-2028.
7. Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom priestorov pohostinstva.
8. Návrh na schválenie zámeru o nájme plochy pre umiestnenie Z-BOXU.
9. Návrh na schválenie odkúpenia pozemkov pod MK Inovec do Štiavnikov.
10. Návrh na zápis do kroniky obce za rok 2021.
11. Návrh na schválenie dodatku č. 2 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby.
12. Návrh na schválenie dodatku č. 1 k Zmluve o dielo na Prestavbu budovy na bytový dom so ZUS servis, s.r.o.
13. Žiadosť o vrátenie pozemku parc. CKN 2029/3 z roku 1984.
14. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na el. prípojku parc. EKN 482 pre rodinný dom 285.
15. Žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu – parc. CKN 824/55, 824/78, 824/79 resp. EKN 824/55, 824/56, 824/60.
16. Žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu – parc. CKN 1877/1, 1878/2, 1878/3, 1879/1 resp. EKN 1878/2, 1878/4.
17. Žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu – parc. CKN 1325.
18. Rôzne - informácia o otvorení obecnej knižnice.  
- informácia o možnostiach odpustenia resp. zníženia poplatku za komunálny odpad.
19. Diskusia.
20. Návrh na uznesenie a záver.

### 1. Otvorenie a privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvoril starosta obce o 16:30 hod. a privítal prítomných. Za zapisovateľku určil Luciu Kučerovú, za overovateľov zápisnice p. Rozáliu Garajovú a Ing. Antóniu Garajovú. Starosta obce dal hlasovať za navrhnutý program obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

## U z n e s e n i e č. 55/2022

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

\_\_\_\_\_  
Jozef Mihál  
starosta obce

## **2. Správa z plnenia uznesení zo dňa 14.07.2022.**

**U z n e s e n i e č. 47/2022 – splnené** – neschválený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

**U z n e s e n i e č. 48/2022 – splnené** – schválený doplnený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

**U z n e s e n i e č. 49/2022 – splnené** - schválený

- jeden volebný obvod pre Obec Veľká Lehota a počet poslancov obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lehote na volebné obdobie 2022-2026 na 7 poslancov

- plný úväzok starostu Obce Veľká Lehota na nasledujúce volebné obdobie 2022-2026.

**U z n e s e n i e č. 50/2022 – splnené** - schválený dodatok č. 1 k Zmluve o dielo a poskytovaní servisných služieb s firmou Bio-Nexus SK, s.r.o. za účelom aktualizácií a spustenie novej verzie mapových aplikácií.

**U z n e s e n i e č. 51/2022 – splnené** – schválené

- predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Výstavba zariadení na využitie vybraných druhov OZE v obci Veľká Lehota“

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5%, čo predstavuje sumu 3067,77 € ako rozdiel z celkových oprávnených výdavkov na projekt v max. výške 61 355,47 € a žiadanou výškou NFP.

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

**U z n e s e n i e č. 52/2022 – splnené** – schválené zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.

**U z n e s e n i e č. 53/2022 – splnené** – schválená

- zmluva o spolupráci s Banskobystrickým samosprávnym krajom za účelom realizácie projektu „Súvislé asfaltovanie cestnej komunikácie (oprava), ktorá spája obec Veľká Lehota a rekreačné stredisko SKI centrum Drozdovo, spájajúcej katastre obce Veľká Lehota a mesta Nová Baňa“ vo výške 137 000,- EUR vrátane DPH.

- vyhlásenie výzvy na opravu miestnej komunikácie, ktorá spája obec Veľká Lehota (časť Inovec) a rekreačné stredisko SKI centrum Drozdovo

- uzavretie zmluvy o dielo starostom obce s úspešným uchádzačom po vyhodnotení výzvy na opravu miestnej komunikácie, ktorá spája obec Veľká Lehota (časť Inovec) a rekreačné stredisko SKI centrum Drozdovo.

**U z n e s e n i e č. 54/2022 – splnené** - schválený

- Dodatok č. 1 k Mandátnej zmluve č. 05-2019 s Ing. Igorom Kmeťom – ekomap

- Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. UV-01/2019 s EKO-PLAN, s.r.o.

## **3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2022.**

Účtovníčka obce Ing. Mániková informovala poslancov, že čerpanie rozpočtu obce a ZŠ s MŠ je zverejnené na webovej stránke obce. Príjem do rozpočtu obce z podielových daní je naplnený na 60% z plánovaného rozpočtu, vyberali sa dane z pozemkov, stavieb, bytov, poplatky za komunálny odpad, poplatok za rozvoj k 30.6. v sume 778,50 Eur, ďalej príjmy z prenájmu pozemkov, budov, správne poplatky a prijali sa dotácie na prenesený výkon štátnej správy, ako aj individuálne dotácie. Bežné príjmy ZŠ s MŠ boli 9593,06 Eur. Obec prijala bankový úver 250 000,- Eur. Vo výdavkovej časti sa financie vynakladali na bežné výdavky na mzdy, odvody, elektrinu, vodné a stočné, internet, materiál, výpočtovú techniku (v 2. štvrtroku výmena záložného zdroja), realizoval sa servis kamerových systémov, výmena batérií v UPS, oprava zdroja v kamerovom systéme, kontrola hasiacich prístrojov, požiarnych vodovodov, oprava notebooku, platba za pravidelné členské organizáciám – Región GRON, RVC Nitra, ZMOS; v rámci cestnej dopravy sa zakúpil betón na opravu cesty a rúry na odvodnenie miestnej komunikácie na Inovci, výdavky na vypracovanie znaleckého posudku na zámenu pozemku s Rímskokat. cirkvou a právne služby za majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov pod chodník. Obec dostala z enviroföndu 1142,- Eur za to, že mala v súvislosti s nakladaním odpadov % triedenia odpadov viac ako 44 %; zakúpili sa náhradné diely a popruhy na kosačky, plotostrih s batériami a nabíjačkou, gola sada, realizovala sa ročná kontrola ihrísk, poplatok za online prístup na seminár- Stavebné povolenie v praxi, platba dotácie MUDr. Drinkovi, dotáciu za Covid

obec dostala ešte z minulého roka vo výške 994,- Eur, v roku 2022 sa kupovali testy a baterky do dávkovača na dezinfekciu, platí sa elektrina v šatniach TJ, hradila sa doprava na výlet žiakov futbalistov, odmena trénera, dotácia pre TJ Partizán vo výške 2500,- Eur, platba za réžiu MSKC a výdavky na folklórny festival (zahnuté aj občerstvenie, elektrocentrála, účinkovanie folklórneho súboru Podpoľanec, cvičky pre deti z folklórneho súboru Čerešnička, obec dostala dotáciu vo výške 3500,- Eur) a výdavky na stavanie mája. Celkové výdavky MŠ boli 19 856,14 Eur, z toho z obce bolo 15 485, 46 Eur; dotácia na nákup nábytku do novej triedy MŠ nebola ešte zúčtovaná k 30.6., výdavky na 1.stupeň ZŠ boli vo výške 51 808,97 Eur, 2. stupeň 83 112,02 Eur, školský klub detí 4526,14 Eur, na výdajnú školskú jedáleň 14 256,32 Eur, taktiež z výdavkov aj finančný príspevok na prevádzku Nádej DDS za občana, platba jednotlivcovi za ubytovanie Ukrajincov vyplatená z dotácie zo ŠR; obci sa podarilo kúpiť budovu bývalého pohostinstva vo výške 79 051,- Eur ( zahnutý aj poplatok za návrh na vklad), na prestavbu bývalého zdravotného strediska na bytový dom sa zatiaľ k 30.06. vynaložilo 8881,85 Eur, v júni sa hradila 1.splátka úveru 2100,- Eur. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková tiež uviedla poslancom, že si môžu pozrieť na webovej stránke obce podrobnejší rozpis čerpania rozpočtu ZŠ s MŠ, napr. že sa zakupovali stoly, stoličky, poličky, kryty na radiátory, materiál, učebné pomôcky, a pod. Poslanci vzali správu o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2022 na vedomie.

## U z n e s e n i e č. 56/2022

Obecné zastupiteľstvo

### B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o čerpaní rozpočtu obce k 30.06.2022
2. Správu o čerpaní rozpočtu ZŠ s MŠ k 30.06.2022

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

*Jozef Mihál*  
starosta obce

#### 4. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.

Poslanci dostali vopred k nahliadnutiu Zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ. Účtovníčka p. Ing. Mániková oboznámila poslancov, že rozpočet ZŠ s MŠ bol navýšený o 23 376,- Eur v prenesených kompetenciách, čo predstavuje 20 000,- Eur z dohodovacieho konania a príspevky na energie. Suma je rozdelená na osobné náklady – mzdy, odvody do poisťovní a medzi tovarmi a službami je presun medzi položkami, na asistenta učiteľa dostali 186,- Eur, na školský klub je navýšených 486,- Eur z originálnych kompetencií obce, z položky výdajnej školskej jedálne sa upravovali položky dotácia na stravu, stravné (vybrané od stravníkov) a suma 446,- Eur je navýšená z obce na odmeny 500,- Eur, resp. alikvótnu časť podľa výšky úväzku, ktoré schválil štát so ZMOS v dodatku ku kolektívnej zmluve a vyplývalo z nej, že každý zamestnávateľ vo verejnej správe mal povinnosť vyplatiť zamestnancom odmeny vo výške 500,- Eur, pokiaľ mal zamestnanec nižší úväzok, tak alikvótnu časť podľa výšky úväzku. Škole tieto odmeny preplátili vo výške 7841,- Eur. Obci budú preplácať prenesené kompetencie štátnej správy – alikvótnu časť na matriku, životné prostredie, register adries, evidencia obyvateľstva. Ďalej informovala k zmenách rozpočtu obce o navýšení do príjmov sumu 130,- Eur na daň za verejné priestranstvo, sumu 4958,60 Eur na poplatok za rozvoj, sumu 1057,- Eur za predaj výrobkov, tovarov a služieb (vstupné za Rande s Heligonicou), sumu 104,- Eur z vratiek, sumu 5,- Eur na mylné platby, sumu 1370,- Eur na dotáciu na ubytovanie Ukrajincov, sumu 663,- Eur na dotáciu z ÚPSVaR na rodinné prídavky pre 2 rodiny, ďalej bola podpísaná zmluva s BBSK na tranfer v sume 137 000,- Eur na opravu cesty v Inovci - faktúra bude preplatená vo výške výdavkov obce; sumu 23 190,- Eur z dohodovacieho konania štátu pre upravený rozpočet ZŠ, sumu 186,- Eur na asistenta učiteľa pre ZŠ a príjem pre učiteľov v ZŠ na odmeny 500,- Eur vo výške 7841,- Eur.

Vo výdavkoch na cestnú dopravu boli zmeny medzi podpoložkami a to : suma 100,- Eur presunutá z materiálu na dohody mimopracovného pomeru (stavebný dozor – oprava ciest), 137 000,- Eur z prostriedkov BBSK na opravu a údržbu cesty, sumy 250,- na položku elektrická energia v obecnej hale, 7,- Eur na prípojku k obecnej hale, 193,- Eur na nemocenské dávky (PN zamestnanec), 3,- Eurá na vodné obecná hala sa vynaložia z položky materiálu na verejné priestranstvá sumou 453,- Eur, ďalej navýšenie výdavkov na stavebný úrad v sume 1400,- Eur; presun medzi položkami sumy 284,- Eur na elektrickú

energiu šatne TJ, 54,- Eur odvoz kalu zo septika, revízie, 118,- Eur prepravné sa vynaložia z položky materiálu na šport a dotácie pre ŠK karate v celkovej sume 456,- Eur. Z kultúrnych služieb presun medzi podpoložkami sumy 257,- Eur na reprezentačné účely, 347,- Eur na opravu drevených sôch na amfiteátri, 1534,- Eur na prenájom centrály, mobilných WC, 640,- Eur na konkurzy a súťaže, 93,-Eur na všeobecné služby, 120,-Eur na trasfery Centra voľného času sa vynaložia z položky interiérového vybavenia, prepravného, opravy a údržby strojov, poplatkov a odvodov v celkovej sume 1254,- Eur. V poslednej zmene rozpočtu boli rodinné prídavky z ÚPSVaR v sume 663,- Eur a príspevok za ubytovanie Ukrajincov zo štátu v sume 1370,- Eur. Poslanci jednohlasne schválili zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.

## U z n e s e n i e č. 57/2022

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

#### 1. Zmeny rozpočtu Obce Veľká Lehota

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Suma	Text
<b>PRÍJMY:</b>			<b>176 504,60</b>	<b>SPOLU</b>
	133012	41	130 €	Daň za užívanie verejného priestranstva
	133015	41	4 958,60 €	Poplatok za rozvoj
	223001	41	1 057,00 €	Za predaj výrobkov, tovarov a služieb
	292017	41	104,00 €	z vratiek
	292027	41	5,00 €	Iné (mylné platby)
	312001	11UA	1370,- €	Dotácia na ubytovanie Ukrajincov
	312001	111	663,- €	Dotácia z UPSVaR - osobitný príjemca rod.prídavkov
	312001	11H	137 000,- €	Transfer z BBSK na opravu cesty - Inovec
	312012	111	23 190,00 €	Prenes. komp. pre ZŠ - z dohodovacieho konania štátu
	312012	111	186,- €	Na asistenta učiteľa pre ZŠ
	312012	111	7 841,- €	pre ZŠ na odmeny 500,- €
<b>VÝDAVKY:</b>			<b>142 170,00</b>	<b>SPOLU</b>
<b>04.5.1 - cestná doprava</b>			<b>137 000,00</b>	
	637027	41	100,- €	Dohody mimoprac. pomeru (stavebný dozor-oprava ciest)
	633006	41	-100,- €	Všeobecný materiál - cesty
	635006	11H	137000,- €	Oprava, údržba cesty - Inovec z prostriedkov BBSK
<b>06.2.0 - rozvoj obcí</b>			<b>0,00</b>	
	632001	41	250,- €	El. energia - obecná hala
	636001	41	7,- €	Nájom podperného bodu (prípojka k obecnej hale)
	642015	41	193,- €	Na nemocenské dávky
	632002	41	3,- €	Vodné - obecná hala
	633006	41	-453,- €	Všeobecný materiál - ver.priestranstvá
<b>06.6.0 - bývanie a obč.vybavenosť</b>			<b>1 400,00</b>	
	641013	41	1 400,- €	Transfer na spoločný stavebný úrad (následne rozúčtovaný podľa výdavkov spoloč. stav. úradu N. Baňa)
<b>08.1.0 - rekreačné a športové služby</b>			<b>0,00</b>	
	632001	41	284,- €	El. energia šatne TJ
	637004	41	54,- €	Všeobecné služby (odvoz kalu zo septika, revízie...)
	634004	41	118,- €	Prepravné
	633006	41	-100,- €	Všeobecný materiál - šport
	642002	41	-356,- €	Dotácia pre ŠK Karate - tento rok nežiadali

<b>08.2.0 - kultúrne služby</b>			<b>1 737,00</b>	
	633016	41	257,- €	Reprezentačné
	635006	41	347,- €	Oprava, údržba .. (oprava drevených sôch na amfiteátri)
	636002	41	1 534,- €	Prenájom strojov, prístrojov, zariadení (centrála, WC...)
	637002	41	640,- €	Konkurzy a súťaže
	637004	41	93,- €	Všeobecné služby
	641009	41	120,- €	Transfery na CVČ
	633001	41	-500,- €	Interiérové vybavenie
	634004	41	-540,- €	Prepravné
	635004	41	-144,- €	Oprava, údržba strojov
	637012	41	-70,- €	Poplatky a odvody
<b>10.7.0 - soc. pomoc v hm. a soc. núdzi</b>			<b>2 033,00</b>	
	637006	111	663,- €	Rodinné príj.- obec je osobitný príjemca z UPSVaR
	642014	11UA	1370,- €	Vyplatenie príspevku za ubytovanie Ukrajincov- zo štátu

## 2. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Veľká Lehota

			Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
<b>C.</b>		<b>ŠKOLSTVO - spolu výdavky</b>	<b>355 962,64</b>	<b>369 546,29</b>	<b>38 724,00</b>	<b>408 270,29</b>
<b>B.</b>		<b>Školstvo - kapitálové výdavky</b>		<b>11 473,70</b>		<b>11 473,70</b>
09.1.1.1	46	Materská škola -originálne kompetencie		11 473,70		11 473,70
<b>A.</b>		<b>Školstvo - bežné výdavky</b>	<b>355 962,64</b>	<b>358 072,59</b>	<b>38 724,00</b>	<b>396 796,59</b>
		<b>ZÁKLADNÁ ŠKOLA - SPOLU</b>	<b>271 971,00</b>	<b>250 833,00</b>	<b>31 217,00</b>	<b>282 050,00</b>
09.1.2.1	111	Základná škola- prenesené kompetencie	104 764,00	90 160,00	9 280,00	99 440,00
09.2.1.1	111	Základná škola -prenesené kompetencie	149 536,00	127 634,00	13 910,00	141 544,00
09.1.2.1	111	Základná škola- prenesené kompetencie-na odmeny			3 003,00	3 003,00
09.2.1.1	111	Základná škola -prenesené kompetencie-na odmeny			4 838,00	4 838,00
09.1.2.1	111	Základná škola - asistent učiteľa	6 752,00	6 752,00		6 752,00
09.2.1.1	111	Základná škola - asistent učiteľa	5 440,00	5 440,00	186,00	5 626,00
09.1.2.1	111	Základná škola - vzdelávacie poukazy	699,00	699,00		699,00
09.2.1.1	111	Základná škola - vzdelávacie poukazy	1 380,00	1 285,00		1 285,00
09.2.1.1	111	Základná škola - príspevok pre žiakov zo SZP	100,00	300,00		300,00
09.1.2.1	111	Základná škola- príspev. na edukačné pomôcky zo ŠR		704,00		704,00
09.2.1.1	111	Základná škola- príspev. na edukačné pomôcky zo ŠR		1 140,00		1 140,00
09.1.2.1	41	Základná škola -originálne kompetencie	1 320,00	2 114,00		2 114,00
09.2.1.1	41	Základná škola- originálne kompetencie	1 980,00	3 171,00		3 171,00
09.1.2.1	131L	Základná škola - presun z roku 2021		3 620,00		3 620,00
09.2.1.1	131L	Základná škola - presun z roku 2021		5 422,00		5 422,00
09.2.1.1	131 L	Základná škola - vzdel. poukazy presun z roku 2021		394,00		394,00
09.1.2.1	1PO1	Základná škola -edukačné pomôcky z POO		325,00		325,00
09.1.2.1	1PO2	Základná škola -edukačné pomôcky z POO		33,00		33,00
09.2.1.1	1PO1	Základná škola -edukačné pomôcky z POO		1 491,00		1 491,00
09.2.1.1	1PO2	Základná škola -edukačné pomôcky z POO		149,00		149,00
		<b>MATERSKÁ ŠKOLA - SPOLU</b>	<b>45 679,64</b>	<b>68 134,33</b>		<b>68 134,33</b>
09.1.1.1	41	Materská škola - originálne kompetencie	43 146,00	52 688,00		52 688,00
09.1.1.1	72g	Materská škola - vlastné príjmy	1 150,00	1 150,00		1 150,00
09.1.1.1	111	Materská škola- príspevok na predškolskú výchovu	985,00	2 613,00		2 613,00
09.1.1.1	111	Materská škola - projekt "Predškolači 2"		9 981,00		9 981,00
09.1.1.1	131L	Materská škola -"Múdre hranie 2"		500,00		500,00
09.1.1.1	1AC1	Materská škola - zo štátneho rozpočtu - ESF	318,91	961,87		961,87
09.1.1.1	1AC2	Materská škola - zo štátneho rozpočtu pri ESF	79,73	240,46		240,46

		<b>ŠKOLSKÝ KLUB DETÍ - SPOLU</b>	<b>11 416,00</b>	<b>11 781,00</b>	<b>486,00</b>	<b>12 267,00</b>
09.5.0	41	Školský klub detí - originálne kompetencie	10 816,00	11 181,00	486,00	11 667,00
09.5.0	72g	Školský klub detí - vlastné príjmy	600,00	600,00		600,00
		<b>VÝDAJNÁ ŠKOLSKÁ JEDÁLEŇ - SPOLU</b>	<b>26 896,00</b>	<b>27 324,26</b>	<b>7 021,00</b>	<b>34 345,26</b>
09.6.0.1	41	Výdajná školská jedáleň - originálne kompetencie	4 423,00	4 423,00	89,00	4 512,00
09.6.0.1	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	2 000,00	2 000,00	2 600,00	4 600,00
09.6.0.1	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	400,00	400,00	120,00	520,00
09.6.0.2	41	Výdajná školská jedáleň - originálne kompetencie	7 078,00	7 078,00	178,50	7 256,50
09.6.0.2	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	1 200,00	1 200,00	1 200,00	2 400,00
09.6.0.2	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	270,00	270,00	100,00	370,00
09.6.0.3	41	Výdajná školská jedáleň - originálne kompetencie	7 645,00	7 645,00	178,50	7 823,50
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	3 300,00	3 300,00	1 700,00	5 000,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - vlastné príjmy	250,00	250,00		250,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - finančné operácie - stravné			428,26	428,26
09.6.0.3	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	330,00	330,00	855,00	1 185,00

	<b>Funkč. klasifik.</b>	<b>Ekonom.klasifik.</b>	<b>Zdroj</b>	<b>Suma</b>	<b>Text</b>
<b>PRÍJMY:</b>					
	223003		72f	5 500,00 €	Za stravné
<b>ZŠ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
<b>primárne</b>	09.1.2.1	611	111	5 503,00 €	Tarifné platy, základné
<b>vzdelávanie</b>	09.1.2.1	612001	111	655,00 €	Osobné príplatky
	09.1.2.1	612002	111	1 490,00 €	Ostatné príplatky
	09.1.2.1	614	111	2 225,00 €	Odmeny
	09.1.2.1	616	111	10,00 €	Doplatok k platu
		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevok do poisťovní</b>
	09.1.2.1	621	111	438,00 €	Poistné do VŠZP
	09.1.2.1	623	111	250,00 €	Poistné do ostatné ZP
	09.1.2.1	625001	111	95,00 €	Poistné do SP - nemocenské
	09.1.2.1	625002	111	964,00 €	Poistné do SP - starobné
	09.1.2.1	625003	111	55,00 €	Poistné do SP - úrazové
	09.1.2.1	625004	111	205,00 €	Poistné do SP - invalidné
	09.1.2.1	625005	111	68,00 €	Poistné do SP - v nezamestnanosti
	09.1.2.1	625007	111	325,00 €	Poistné do SP - rezervný fond
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
	09.1.2.1	632003	111	50,00 €	Tovary a služby - poštovné služby
	09.1.2.1	632005	111	100,00 €	Tovary a služby- telekomunikačné služby
	09.1.2.1	633001	111	-150,00 €	Tovary a služby- interierové vybavenie
<b>ZŠ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
<b>sekundárne</b>	09.2.1.1	611	111	8 799,00 €	Tarifné platy, základné
<b>vzdelávanie</b>	09.2.1.1	612001	111	1 000,00 €	Osobné príplatky
	09.2.1.1	612002	111	1 890,00 €	Ostatné príplatky
	09.2.1.1	614	111	3 585,00 €	Odmeny
	09.2.1.1	616	111	10,00 €	Doplatok k platu
		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevok do poisťovní</b>
	09.2.1.1	621	111	31,00 €	Poistné do VŠZP
	09.2.1.1	623	111	1 014,00 €	Poistné do ostatné ZP
	09.2.1.1	625001	111	146,00 €	Poistné do SP - nemocenské
	09.2.1.1	625002	111	1 461,00 €	Poistné do SP - starobné
	09.2.1.1	625003	111	84,00 €	Poistné do SP - úrazové
	09.2.1.1	625004	111	313,00 €	Poistné do SP - invalidné
	09.2.1.1	625005	111	104,00 €	Poistné do SP - v nezamestnanosti
	09.2.1.1	625007	111	497,00 €	Poistné do SP - rezervný fond

<b>MŠ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
	09.1.1.1	611	41	-1 750,00 €	Tarifné platy, základné
	09.1.1.1	614	41	1 500,00 €	Odmeny
		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevok do poisťovní</b>
	09.1.1.1	621	41	-700,00 €	Poistné do VŠZP
	09.1.1.1	623	41	700,00 €	Poistné do ostatné ZP
		630			Tovary a služby
	09.1.1.1	633001	111	430,00 €	Interierové vybavenie - predškolači II.
	09.1.1.1	633006	111	-430,00 €	Všeobecný materiál - predškolači II.
		<b>640</b>			<b>Bežné transféry</b>
	09.1.1.1	642015	41	250,00 €	Nemocenské dávky
<b>ŠKD</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
	09.5.0	614	41	360,00 €	Odmeny
		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevky do poisťovní</b>
	09.5.0	621	41	36,00 €	Poistné do VŠZP
	09.5.0	625001	41	5,10 €	Poistné do SP - nemocenské
	09.5.0	625002	41	50,40 €	Poistné do SP - starobné
	09.5.0	625003	41	2,90 €	Poistné do SP - úrazové
	09.5.0	625004	41	10,80 €	Poistné do SP - invalidné
	09.5.0	625005	41	3,60 €	Poistné do SP - v nezamestnanosti
	09.5.0	625007	41	17,20 €	Poistné do SP - rezervný fond
<b>VŠJ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
	09.6.0.1	<b>611</b>	41	-2,00 €	Tarifné platy, základné
	09.6.0.1	614	41	66,00 €	Odmeny
	09.6.0.1	616	41	2,00 €	Doplatok k platu
		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevky do poisťovní</b>
	09.6.0.1	621	41	6,60 €	Poistné do VŠZP
	09.6.0.1	625001	41	1,00 €	Poistné do SP - nemocenské
	09.6.0.1	625002	41	9,20 €	Poistné do SP - starobné
	09.6.0.1	625003	41	0,50 €	Poistné do SP - úrazové
	09.6.0.1	625004	41	2,00 €	Poistné do SP - invalidné
	09.6.0.1	625005	41	0,70 €	Poistné do SP - v nezamestnanosti
	09.6.0.1	625007	41	3,00 €	Poistné do SP - rezervný fond
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
	09.6.0.1	633011	111	120,00 €	Tovar a služby- potraviny
	09.6.0.1	633011	72f	2 600,00 €	Tovary a služby- potraviny
<b>VŠJ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
	09.6.0.2	611	41	-4,00 €	Tarifné platy, základné
	09.6.0.2	614	41	132,00 €	Odmeny
	09.6.0.2	616	41	4,00 €	Doplatok k platu
		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevky do poisťovní</b>
	09.6.0.2	621	41	13,20 €	Poistné do VŠZP
	09.6.0.2	625001	41	2,00 €	Poistné do SP - nemocenské
	09.6.0.2	625002	41	18,40 €	Poistné do SP - starobné
	09.6.0.2	625003	41	1,10 €	Poistné do SP - úrazové
	09.6.0.2	625004	41	4,00 €	Poistné do SP - invalidné
	09.6.0.2	625005	41	1,40 €	Poistné do SP - v nezamestnanosti
	09.6.0.2	625007	41	6,40 €	Poistné do SP - rezervný fond
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
	09.6.0.2	633011	111	100,00 €	Tovary a služby- potraviny
	09.6.0.2	633011	72f	1 200,00 €	Tovary a služby- potraviny
<b>VŠJ</b>		<b>610</b>			<b>Tarifné platy</b>
	09.6.0.3	611	41	-4,00 €	Tarifné platy, základné
	09.6.0.3	614	41	132,00 €	Odmeny
	09.6.0.3	616	41	4,00 €	Doplatok k platu

		<b>620</b>			<b>Poistné a príspevky do poisťovní</b>
09.6.0.3		621	41	13,20 €	Poistné do VŠZP
09.6.0.3		625001	41	2,00 €	Poistné do SP - nemocenské
09.6.0.3		625002	41	18,40 €	Poistné do SP - starobné
09.6.0.3		625003	41	1,10 €	Poistné do SP - úrazové
09.6.0.3		625004	41	4,00 €	Poistné do SP - invalidné
09.6.0.3		625005	41	1,40 €	Poistné do SP - v nezamestnanosti
09.6.0.3		625007	41	6,40 €	Poistné do SP - rezervný fond
		<b>630</b>			<b>Tovary a služby</b>
09.6.0.3		633011	111	855,00 €	Tovary a služby- potraviny
09.6.0.3		633011	72f	1 700,00 €	Tovary a služby- potraviny

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

*Jozef Mihál*  
starosta obce

### 5. Správa z kontroly rozpočtových opatrení za rok 2021 na obecnom úrade.

Poslanci dostali spolu s materiálmi na zasadnutie OZ aj Správu z kontroly rozpočtových opatrení za rok 2021. Hlavná kontrolórka obce p. Šalková uviedla, že podľa plánu kontrolnej činnosti vykonala kontrolu rozpočtových opatrení za rok 2021, rozpočtové opatrenia sú vykonávané v súlade so zákonom č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a VZN č. 8/2017, obec vedie operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu roka, finančnou kontrolou nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov obce. Poslanci vzali správu z kontroly na vedomie.

### U z n e s e n i e č. 58/2022

Obecné zastupiteľstvo

#### **B e r i e n a v e d o m i e**

Správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly rozpočtových opatrení za rok 2021 na Obecnom úrade vo Veľkej Lehote.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

*Jozef Mihál*  
starosta obce

### 6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Obce Veľká Lehota na funkčné obdobie 2023- 2028.

Pán starosta uviedol, že kontrolórke Márii Šalkovej končí funkčné obdobie, a preto musí obecné zastupiteľstvo vyhlásiť voľbu hlavného kontrolóra Obce Veľká Lehota na funkčné obdobie 2023 - 2028. Poslanci dostali návrh o vyhlásení voľby vopred k nahliadnutiu. Účtovníčka obce uviedla, že termíny boli navrhnuté tak, aby boli v súlade so zákonom, teda termíny na zverejnenie výzvy a podávanie prihlášky, taktiež ďalšie predpoklady na výkon funkcie, pracovný úväzok. Po stanovenom termíne výberová komisia tvorená poslancami zvolí na zasadnutí obecného zastupiteľstva podľa splnenia požadovaných podmienok vhodného kandidáta za kontrolóra obce. Poslanci nemali žiadne pripomienky k návrhu vyhláseniu voľby a jednohlasne návrh schválili.

### U z n e s e n i e č. 59/2022

Obecné zastupiteľstvo

#### **A/ S c h v a ľ u j e**

- termín konania voľby hlavného kontrolóra Obce Veľká Lehota na deň 15. december 2022 a
- podmienky na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra Obce Veľká Lehota podľa prílohy č.1



## **B/ P o v e r u j e**

Starostu obce Veľká Lehota

aby podmienky na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra Obce Veľká Lehota zverejnil:

- na úradnej tabuli Obce Veľká Lehota
- na webovej stránke Obce Veľká Lehota
- v regionálnych novinách

v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov najneskôr 40 dní pred dňom **konania voľby**

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

\_\_\_\_\_  
*Jozef Mihál*  
starosta obce

### **7. Návrh na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom priestorov pohostinstva.**

Poslanci dostali spolu s materiálmi na obecné zastupiteľstvo aj návrh vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na prenájom priestorov pohostinstva. Pán starosta oboznámil poslancov, že na obec už bola podaná žiadosť a osobne sa informovali ďalší záujemcovia o prenájom priestorov, avšak najprv si obec musí stanoviť podmienky. Navrhol poslancom dve možnosti, či si pohostinstvo nechá v prenájme obec na podnikateľskú činnosť alebo sa dá priestor niekomu do prenájmu. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková uviedla, že obec by musela mať v prípade podnikateľskej činnosti splnené podmienky ako sú založenie živnosti, registračnú pokladňu, zdravotné oprávnenia, všetko čo má aj bežný podnikateľ. Poslanec p. Peter Víglaský poznamenal, že by obec musela mať aj osobu, ktorá je vyučená. Poslankyňa p. Rozália Garajová uviedla, že pre obec by bolo výhodnejšie budovu prenajať, s čím súhlasila väčšina poslancov. Následne sa teda riešili podmienky prenájmu. Predmetom prenájmu by bola buď malá časť alebo celá budova. Na základe prieskumu trhu navrhla obec cenu za prenájom malej časti 400,- Eur a celej budovy 750,- Eur. Poslanci sa nakoniec zhodli na tom, aby minimálna cena prenájmu bola stanovená do súťaže na 300,- Eur za prenájom malej časti a 750,- Eur celej budovy. Poslanec p. Peter Víglaský navrhol aby sa pohostinstvo využívalo na iný účel ako krčma napr. ako malá výrobná hala, na čo mu starosta obce aj účtovníčka Ing. Mániková odpovedali, že výrobná hala v centre obce podľa územného plánu nesmie byť. Pán starosta uviedol, že by bolo podľa jeho názoru lepšie dať najprv do prenájmu malú časť, po tom, čo prebehne jej úprava z finančných prostriedkov obce. Po pripomienke p. Šmondrkovej, či cena zahŕňa aj energie jej Ing. Mániková upresnila, že cena predstavuje len čistý nájom a energie si hradí nájomca. Ďalej sa malo dohodnúť o termíne podávanie návrhov. Účtovníčka p. Ing. Mániková navrhla termín do 1.12.2022, s čím poslanci súhlasili. Poslanci sa taktiež mali vyjadriť na účele prenájmu priestorov. Zhodli sa na účele prevádzkovania pohostinstva, cukrárne alebo stravovacieho zariadenia a umožňuje sa predaj alkoholických, nealkoholických, tabakových a potravinových výrobkov, organizovanie kultúrnych a spoločenských akcií. Poslanci vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže jednohlasne schválili.

### **U z n e s e n i e č. 60/2022**

Obecné zastupiteľstvo

### **S c h v a ľ u j e**

podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzavretie nájomnej zmluvy na budovu v k. ú. Veľká Lehota s. č. 51 o výmere priestorov min. 79 m<sup>2</sup>, nachádzajúcu sa na pozemku parc. C-KN 358/6, druh zastavaná plocha a nádvorie za účelom prevádzkovania pohostinstva, cukrárne alebo stravovacieho zariadenia.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

\_\_\_\_\_  
*Jozef Mihál*  
starosta obce

## 8. Návrh na schválenie zámeru o nájme plochy pre umiestnenie Z-BOXU.

Poslanci dostali vopred k nahliadnutiu na obecné zastupiteľstvo návrh zverejnenia zámeru schválenia nájmu plochy pre umiestnenie Z-BOXU firmou Packeta. Pred schválením samotnej zmluvy sa musí najprv schváliť zámer. Z-BOX by bol umiestnený v centre obce pred pohostinstvom a má slúžiť k jednoduchšiemu sprostredkovaniu prepravných služieb. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková informovala, že Z-BOX majú zriadené aj okolité obce a zjednodušuje to preberanie zásielok od kuriérov. Ľudia si zásielky budú môcť vyzdvihnúť kedykoľvek. Keďže to považujeme za skvalitnenie služieb obyvateľom, bolo by možné schváliť prenájom formou osobitného zreteľa. Poslanci nemali výhrady a zámer o nájme plochy jednohlasne schválili.

### U z n e s e n i e č. 61/2022

Obecné zastupiteľstvo

#### S c h v a ľ u j e

podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu plochy za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb pre spoločnosť:

Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3339/82A, 854 01 Bratislava – mestská časť Petržalka

Miesto nájmu: parc. C-KN 358/6 pri budove s. č. 51 v k.ú. Veľká Lehota o výmere 0,98 m<sup>2</sup>

Nájomné: 1,- € bez DPH/ ročne

Nájom na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: umiestnenie Z-BOXU je vo verejnom záujme, má slúžiť k jednoduchšiemu sprostredkovaniu prepravných služieb pre občanov.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

\_\_\_\_\_  
*Jozef Mihál*  
starosta obce

## 9. Návrh na schválenie odkúpenia pozemkov pod MK Inovec do Štiavnikov.

Účtovníčka obce p. Ing. Mániková uviedla, že na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer na odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v časti Inovec do Štiavnikov a už sa môže schváliť samotná kúpna zmluva. Predložila poslancom geometrický plán, aby si mohli pozrieť o akú cestu ide, avšak poslanci už boli predtým s tým oboznámení. Poslanci kúpnu zmluvu jednohlasne schválili.

### U z n e s e n i e č. 62/2022

Obecné zastupiteľstvo

#### S c h v a ľ u j e

v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00 321 061

a) odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 691/126 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 234 m<sup>2</sup>:

- podiel 1/4 od Stanislava Danáka, nar.
- podiel 1/16 od Petra Kociana, nar.
- podiel 1/64 od MUDr. Lýdie Palajovej,
- podiel 12/192 od Jozefa Garaja, nar.
- podiel 1/64 od JUDr. Tomáša Hrnčiara, nar.
- podiel 1/64 od MUDr. Heleny Letákovovej, nar.
- podiel 1/64 od Anny Hulinovej, nar.,

za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;

**b)** odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 691/123 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 114 m<sup>2</sup>, parc. č. CKN 691/129 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 217 m<sup>2</sup>,

- podiel 1/99 od Jozefa Kráľa, nar.
- podiel 2/99 od Ing. Miroslava Halandu, nar., a manž. Mgr. Dáši Halandovej, nar.
- podiel 2/33 od Ing. Jozefa Budinského, nar. a manž. Evy Budinskej, nar.
- podiel 2/99 od Jaroslava Balážiho, nar., a manž. Zuzany Balážiovej, nar.
- podiel 1/33 od Daniely Fekiačovej, nar.,
- podiel 1/33 od Jána Stieranku, nar.
- podiel 1/99 od Emila Garaja, nar., a manž. Rozálie Garajovej, nar.,

za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;

**c)** odkúpi spoluvlastnícky podiel z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 749/6 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m<sup>2</sup>:

- podiel 1/3 od Zdeny Víglaskej, nar.

za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;

**d)** odkúpi v celosti (1/1) nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 691/125 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup>, parc. č. CKN 691/127 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 45 m<sup>2</sup>: od Emílie Bílikovej, nar.

za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;

**e)** odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 749/8 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>:

- podiel 1/3 od Jaroslava Gajdoša, nar.,
- podiel 2/9 od Heleny Víglaskej, nar.
- podiel 2/9 od Jána Hudeca, nar.

za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;

**f)** odkúpi spoluvlastnícke podiely z nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 691/124 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup>, parc. č. CKN 691/128 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup>:

- podiel 1/2 od Juliany Vatalovej, nar.,
- podiel 1/2 od Zlaty Tužinskej, nar.,

za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;

**g)** odkúpi v celosti (1/1) nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. CKN 749/9 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>:

- od Jozefa Šmondrka, nar.

za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>;

**h)** odkúpi v celosti (1/1) nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehota, z parc. č. EKN 707/2 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 33 m<sup>2</sup>:

- od Anny Garajovej, nar.

za kúpnu cenu 1,85 €/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

*Jozef Mihál*  
starosta obce

## **10. Návrh na zápis do kroniky obce za rok 2021.**

Návrh textu na zápis do kroniky obce za rok 2021 dostali poslanci spolu s materiálmi na Obecné zastupiteľstvo. Pán starosta sa spýtal poslancov, či by chceli ešte niečo doplniť. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková uviedla, že obec už upravila niektoré veci a ostatné nechala na posúdení poslancov. Poslankyňa

p. Šmondrková sa opýtala, prečo nie je kronika písaná v minulom čase. Hlavná kontrolórka obce p. Šalková jej odpovedala, že sa to píše v čase, keď sa to deje. Poslankyňa p. Šmondrková navrhla, aby sa do kroniky zapísala aj informácia o vyhlásení verejného obstarávania na dodávateľa na zdravotné stredisko. Hlavná kontrolórka obce spolu s poslancami navrhli niektoré úpravy, s ktorými všetci súhlasili. Poslanci zápis do kroniky obce za rok 2021 jednohlasne schválili.

## U z n e s e n i e č. 63/2022

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

Zápis do kroniky obce za rok 2021

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

\_\_\_\_\_  
*Jozef Mihál*  
starosta obce

### 11. Návrh na schválenie dodatku č. 2 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby.

Poslanci dostali vopred k nahliadnutiu aj Dodatok č. 2 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby. Pán starosta informoval poslancov, že sa jedná o príspevok, ktorý obec mesačne poskytuje obyvateľovi obce v sume 154,- Eur na prevádzku neverejnemu poskytovateľovi sociálnych služieb Nádej DDS, nakoľko nemá žiadnu rodinu, ktorá by sa o neho postarala. Nakoľko občan má vlastné zdroje uložené v depozite zariadenia soc. služieb, obec navrhuje neposkytnúť finančný príspevok na obdobie október – december 2022. Ďalšia platba by začala zase od januára 2023. Poslanci dodatok č. 2 jednohlasne schválili.

## U z n e s e n i e č. 64/2022

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

Dodatok č. 2 k Zmluve o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

\_\_\_\_\_  
*Jozef Mihál*  
starosta obce

### 12. Návrh na schválenie dodatku č. 1 k Zmluve o dielo na Prestavbu budovy na bytový dom so ZUS servis, s.r.o.

Pán starosta uviedol, že pri návrhu na dotáciu na tepelné čerpadlá sa zistila zmena v položkách s percentuálne uvedeným množstvom vo výkaze-výmer. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková následne vysvetlila poslancom, že obec do súťaže predložila rozpočet bez cien (výkaz-výmer). Tento obsahoval len tovary a práce s uvedeným množstvom a jednotkou množstva (tony, ks, %...). Prebehlo verejné obstarávanie, kde firmy mali vyplniť tento výkaz výmer a pridať k nemu svoje ceny. Pri realizácii verejného obstarávania sa nevyšimlo, že firma ZUS servis, s.r.o. podala vo svojej ponuke iné množstvá ako zadala obec do súťaže. Išlo len o položky, ktoré mali množstvo určené percentuálne. Ing. Mániková poznamenala, že sa to stalo s najväčšou pravdepodobnosťou tým, že každá firma si naceňuje zákazky vo vlastnom počítačovom programe a ten im prepočítal iné %, ako uviedol rozpočtár pri spracovávaní projektu. Preto po prerokovaní s firmou obec navrhuje riešenie uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorým sa upraví rozpočet. Jednotkové ceny firma musí dodržať, pretože s nimi vyhrala súťaž. Po prepočte na množstvá z výkazu-výmer sa celková cena zákazky zníži o 886,16 Eur bez DPH.

Pán starosta dodal, že v budúcich zasadnutiach obecného zastupiteľstva bude potrebné ešte schvaľovať s firmou aj ďalšie dodatky v súvislosti s prácami navyše, nakoľko niektoré veci v rozpočte neboli, prípadne sa počítalo s menším objemom poškodeného dreva a podobne. Poslanci dodatok č.1 jednohlasne schválili.

## U z n e s e n i e č. 65/2022

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo na Prestavbu budovy na bytový dom so ZUS servis, s.r.o.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

\_\_\_\_\_  
*Jozef Mihál*  
starosta obce

### 13. Žiadosť o vrátenie pozemku parc. CKN 2029/3 z roku 1984.

Na obecný úrad bola podaná od p. Kušnierika žiadosť o vrátenie pozemku parc. 2029/3 z roku 1984 o výmere 196m<sup>2</sup>, ktorú vlastní obec. Dostali ju poslanci vopred s materiálmi na obecné zastupiteľstvo. Táto parcela vznikla po rozdelení parc. 2029/4 na dve časti. Celková výmera oboch parciel je 540 m<sup>2</sup>. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková vysvetlila poslancom, že v roku 1984 sa podpisovali dohody o zriadení práva osobného užívania. P. Kušnierik v žiadosti uvádza, že pozemok kúpil od MNV Veľká Lehota o výmere 540m<sup>2</sup> za 2.160 Kčs, no doklad o kúpe nenašiel, má k dispozícii iba dohodu. V dohode je však upravená výmera kupovaného pozemku z 540m<sup>2</sup> na 344m<sup>2</sup>, suma 2160 Kčs ale opravená nebola. Otázne teda ostáva, či zaplatil plnú sumu, alebo menšiu sumu, nakoľko bola úprava výmery. Neexistuje doklad, ktorý by potvrdil, že aj za chýbajúcu výmeru 196m<sup>2</sup> skutočne zaplatil. Na to, aby mu obec mohla daný pozemok previesť do vlastníctva, sa musí vyhotoviť nová kúpna zmluva, pretože po informovaní sa na katastrálnom odbore v Žarnovici sa staré dohody už zapísať nedajú. Pri predaji pozemku by obec mohla teda považovať tento stav za hodný osobitného zreteľa, avšak otázne je, za akú cenu bude pozemok predaný. Poslanec p. Víglaský Jaroslav poznamenal, že cez daný pozemok ide obecná kanalizácia, a tak sa po širšej debате navrhlo riešenie stanoviť kúpnu cenu na 100,- Eur za celý pozemok s tým, že dá zamerať a zapísať do katastra nehnuteľnosti vecné bremeno spočívajúce v uloženej kanalizácii. Poslanci s návrhom riešenia súhlasili a jednohlasne schválili zámer, ktorý bude zverejnený na úradnej tabuli po dobu 15 dní. Na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa môže potom schváliť kúpna zmluva.

## U z n e s e n i e č. 66/2022

Obecné zastupiteľstvo

### S c h v a ľ u j e

Zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Lehota v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra C-KN č. 2029/3, orná pôda, vo výmere 196 m<sup>2</sup> v prospech Jána Kušnierika, rod. Kušnierika, nar. a manž. Cecílie Kušnierikovej, rod. Adamcovej, nar. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1. Kúpna cena je stanovená na 100 €/ 196m<sup>2</sup> s podmienkou zamerať a zapísať do katastra nehnuteľnosti vecné bremeno spočívajúce v uloženej kanalizácii.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok susedí s rod. domom vo vlastníctve žiadateľov s. č. 536 a právo k užívaniu pozemku vyplývajúce z Dohody o zriadení práva osobného užívania k stavebnému pozemku z 29.8.1984 nebolo doteraz zapísané v katastri nehnuteľností.

Náklady spojené so spracovaním kúpnej zmluvy a návrhu na vklad a náklady na úhradu poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

*Jozef Mihál*  
starosta obce

#### **14. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na el. prípojku parc. EKN 482 pre rodinný dom 285.**

Na obecný úrad bola od p. Račeka doručená žiadosť o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena na elektrickú prípojku, ktorá bude uložená na parc. EKN 482 pretlakom popod cestu. Má slúžiť k prestavbe a prístavbe dvoch rodinných domov na 1 rodinný dom. Poslanci zámer jednohlasne schválili.

### **U z n e s e n i e č. 67/2022**

Obecné zastupiteľstvo

#### **S c h v a ľ u j e**

Zámer zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. E-KN 482 zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: vlastníka nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehota, a to dvoch rodinných domov súp. č. 284 a 285 (po prestavbe a prístavbe len jeden rodinný dom) stojacich na parc. C-KN č. 347/2, 347/3, 347/4, 347/6 zapísaných na LV č. 3757.

**Podstata vecného bremena** spočíva

- v práve uloženia elektrickej prípojky cez parc. E-KN č. 482 (cestná komunikácia) k plánovanej prestavbe, prístavbe dvoch rodinných domov na jeden rodinný dom
- v práve vstupovať na pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí, pričom všetky tieto činnosti si bude realizovať oprávnený z vecného bremena vždy len na vlastné náklady. O akomkoľvek zásahu do zaťaženej parcely musí oprávnený upovedomiť povinného z vecného bremena ešte pre jeho realizáciou.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** na parc. C-KN 347/1 je plánované osadenie elektrickej prípojky pre prestavbu, prístavbu dvoch rodinných domov na jeden rodinný dom na parc. č. C-KN 347/2, 347/3, 347/4, 347/6, ktorý je potrebné napojiť na základné inžinierske siete. Napojenie je možné zrealizovať prípojkou vedenou popod miestnu komunikáciu parc. E-KN 482 pretlakom popod komunikáciu, nepovoľuje sa rozkopávka komunikácie.

**Podmienky zriadenia vecného bremena:** oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady zrealizuje zameranie inžinierskych sietí, zápis zmluvy o zriadení vecného bremena, návrh na vklad, uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky ďalšie prípadne vzniknuté náklady.

**Hlasovanie:** prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Rozália Garajová, Ing. Antónia Garajová, Jaroslav Víglaský, Peter Víglaský, Marta Šmondrková)

07.10.2022

*Jozef Mihál*  
starosta obce

#### **15. Žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu – parc. CKN 824/55, 824/78, 824/79 resp. EKN 824/55, 824/56, 824/60.**

Na obecný úrad bola podaná od Ing. Kovačiča žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu na výstavbu 20-tich rekreačných chát. Pán starosta informoval poslancov, že obec dala

túto pripomienku spracovávateľovi územného plánu a niektoré parc. už boli predtým zapracované do územného plánu. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková doplnila, že Ing. Kovačič už predtým žiadal o zapracovanie niektorých parciel z dôvodu plánovaného vybudovania rekreačno-rehabilitačného strediska s výstavbou viacerých samostatných objektov, jeho žiadosti sa vtedy vyhovel a vyznačila sa určitá plocha na výstavbu do grafickej časti návrhu územného plánu. Taktiež uviedla, že v danej lokalite sú navrhnuté a poslancami už predtým odsúhlasené regulatívy v návrhu územného plánu, a to vzájomná vzdialenosť medzi stavbami min. 50m, ktorá by nemohla byť v tomto prípade dodržaná a taktiež 10% zastavanosti k ploche pozemku. Poslanec Peter Víglaský uviedol, že keď každá chata bude mať 80m<sup>2</sup>, tak by aj percento zastavanosti mohlo byť dodržané. Ing. Mániková ho doplnila, že je potrebné počítať aj s prístupovými cestami k chatám, pretože aj tieto plochy sa musia vyňať z pôdneho fondu a zmeniť na zastavené plochy a nádvorja. Aj keby sa jednalo o chodník, aj tak to už nikdy nebude lúka, alebo orná pôda, už bude iný účel využitia. Takýmto spôsobom sa na to pozerá odbor životného prostredia a tým pádom by bolo potrebné zmeniť druh pôdy asi na celých plochách. Poslanci sa zhodli, že obec na základe tejto žiadosti nevie posúdiť, či ide o zapracovanie celých parciel do územného plánu alebo iba častí a kde v priestore má byť plánovaná výstavba 20-tich rekreačných chat, preto bude požadovať od Ing. Kovačiča vypracovanie projektovej štúdie alebo situácie osadenia.

#### **16. Žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu – parc. CKN 1877/1, 1878/2, 1878/3, 1879/1 resp. EKN 1878/2, 1878/4.**

Na obecný úrad bola podaná od p. Pomichala žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu na výstavbu rekreačnej chaty. Starosta obce uviedol, že parcely sú v zóne K2, v ktorej nie je v územnom pláne možná výstavba. Požiadal však spracovávateľa územného plánu o vyjadrenie k žiadosti, či je možné aj v tejto časti navrhnuť nejakú výstavbu alebo nie a táto skutočnosť sa dá na vedomie p. Pomichalovi. Poslanci doplnili, že na podávanie pripomienok a návrhov mali obyvatelia dostatočný čas.

#### **17. Žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu – parc. CKN 1325.**

Na obecný úrad bola podaná od p. Suchého žiadosť o súhlas s výstavbou a zapracovanie parciel do územného plánu na výstavbu rekreačnej chaty. Jedná sa o tú istú zónu K2, ako v prípade p. Pomichala, preto sa bude postupovať rovnakým spôsobom.

#### **18. Rôzne - informácia o otvorení obecnej knižnice.**

Pán starosta oznámil poslancom, že v piatok 21.10.2022 o 15:30 hod. sa uskutoční slávnostné otvorenie obecnej knižnice. Pri tejto príležitosti obec uskutoční besedu s herečkou a spisovateľkou p. Bibianou Ondrejkovou, kde si môžu občania zakúpiť aj jej tvorbu pre deti aj dospelých. Ďalej p. Dominik Garaj porozpráva bližšie informácie o knihe „Veľká Lehota v spomienkach“ a v prípade záujmu podpíše ako autor knihu občanom. Na toto podujatie bude spracovaný aj plagát a starosta touto cestou pozval všetkých poslancov na toto podujatie.

#### **- informácia o možnostiach odpustenia resp. zníženia poplatku za komunálny odpad.**

Poslanci dostali spolu s materiálmi na obecné zastupiteľstvo aj Rozhodnutie z Finančného riaditeľstva SR, ktoré bolo spomenuté v predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Vyplýva z neho, že poplatok môže znížiť alebo odpustiť len obec, a to na základe podmienok ustanovených vo všeobecnom záväznom nariadení. Obec preto ak chce mať možnosť znížiť alebo odpustiť poplatok za komunálny odpad, musí takto upraviť VZN na rok 2023. Pán starosta ďalej uviedol, že na obecný úrad prišiel p. Dinga, obchodný zástupca zo spoločnosti Bzenex BMP (odpady) s informáciou, že novelou zákona od 1.1.2023 sa môže prijímať na skládku iba taký komunálny odpad, ktorý prešiel úpravou pred skládkovaním. Táto firma buduje potrebné zariadenia na mechanicko-biologickú úpravu odpadov. Pán starosta sa informoval v kancelárii ZMOS, uviedli, že v lete sa uskutočnilo stretnutie s majiteľmi zberových spoločností a sľúbili, že budú túto zmenu ešte pripomienkovať Ministerstvu životného prostredia. Pokiaľ sa to nezmení, obec bude musieť za úpravu odpadu 45,-Eur/tonu bez DPH. S firmou Bzenex BMP má obec uzatvorenú zmluvu za zneškodnenie, odvoz a zákonný poplatok za uloženie na skládku. Teraz žiadajú dodatkom doplniť ešte ďalšiu položku o úpravu odpadu pred uložením na skládku so spomínanou sumou. Okrem tohto poplatku sa v zmysle zmluvy ceny zvýšia o výšku inflácie. To znamená, že na obyvateľa by vyšiel poplatok cca o 11,- Eur viac/osobu. Problémom je aj to, že zákonom sa zrušila povinnosť mať váhy v zberových vozidlách. Naša obec spolu

s okolitými obcami však chcú rokovať s firmou Bzenex a žiadať ich o namontovanie vážneho zariadenia, aby sa poplatok mohol obyvateľom vyberať podľa množstva odpadu. Taktiež by sa váha mala zakúpiť aj do obecnej haly, nakoľko niekto tam vozí odpad skoro každý týždeň a niekto túto možnosť nevyužije celý rok. Tiež by sa malo stanoviť maximálne množstvo na osobu, ktoré je prípustné odovzdať v obecnej hale, zvyšok by si ľudia platili. Netýka sa to samozrejme triedeného odpadu, iba komunálneho a veľkoobjemného. Obec sa bude v súvislosti s touto zmenou zaoberať taktiež otázkou riešenia odpadu vytvoreného podnikateľmi a tiež o možnosti, aby sa do kukanádob neukladal popol.

### **19. Diskusia.**

Pán starosta uviedol, že cesta na Drozdovo je už opravená. Opravu zrealizovala firma COLAS Slovakia za 117 243,50 €, celú túto sumu obci preplatí Banskobystrický samosprávny kraj v zmysle zmluvy o finančnej podpore. Zmluva je zverejnená na webovej stránke obce. Okrem hlavného úseku sa zaasfaltovala aj križovatka (odbočka), túto opravu v sume 1910,08 Eur obec uhradí z vlastného rozpočtu. Krajnice tejto cesty sa postupne upravujú.

Ďalej pán starosta oslovil p. Kociana z ELEKTRO KOCIAN ohľadom prípravy spínača na verejné osvetlenia, pretože v určitom čase sa bude v obci v noci vypínať osvetlenie, doba osvetlenia sa nastaví inak cez týždeň a inak na víkend. Pán starosta ďalej informoval o tom, že v budove bývalého pohostinstva sa začali prípravné práce na výmenu okien, a že do konca tohto roka sa plánuje skolaudovať obecná hala.

### **20. Návrh na uznesenie a záver.**

Po skončení diskusie starosta obce prečítal schválené uznesenia č. 55-67/2022, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 20:15 hod.

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Lucia Kučerová

### **Overovatelia:**

Rozália Garajová

.....

Ing. Antónia Garajová

.....

.....

**Jozef Mihál**  
starosta obce