

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 14.09.2023
v zasadačke Spoločensko-kultúrneho centra

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Zuzana Šmondrková a Peter Šmondrk

Zapisovateľka: Lucia Víglaská

Zasadnutia sa zúčastnili: zamestnankyňa obce Ing. Katarína Mániková, hlavná kontrolórka obce Mária Šalková a dvaja obyvatelia obce : Marta Šmondrková a František Kocian

Ospravedlnení: poslanec p. František Čík, poslankyňa p. Rozália Garajová prišla na zasadnutie Obecného zastupiteľstva neskôr, počas 9. bodu programu.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie, privítanie, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a schválenie programu zastupiteľstva.
2. Správa z plnenia uznesení zo dňa 15.06.2023 a 11.07.2023.
3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2023.
4. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.
5. Návrh na schválenie inventarizačných komisií.
6. Návrh na schválenie VZN č. 6/2023 – Dodatok č. 9 k VZN č. 5/2016 a jeho dodatkom č. 1-8 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady vo výdajnej školskej jedálni.
7. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme pozemku CKN parc. č. 293/6 so Slovak Telekom, a.s.
8. Návrh na schválenie kúpnej zmluvy predaja pozemku – časť z parcely E-KN č. 697/1 vo vlastníctve obce Veľká Lehota.
9. Rôzne:
- informácia o zbere komunálneho odpadu od r. 2024.
10. Diskusia.
11. Návrh na uznesenie a záver.

1. Otvorenie a privítanie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Zasadnutie otvoril starosta obce o 16:30 hod. a privítal prítomných. Za zapisovateľku určil Luciu Víglaskú, za overovateľov zápisnice p. Zuzanu Šmondrkovú a p. Petra Šmondrka. Starosta obce dal hlasovať za navrhnutý program obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Mgr. Ivana Hubáčová, Jaroslav Víglaský, Zuzana Šmondrková, Peter Šmondrk, Milan Müller)

21.09.2023

Jozef Mihál
starosta obce

2. Správa z plnenia uznesení zo dňa 15.06.2023 a 11.07.2023

U z n e s e n i e č. 34/2023 – splnené – neschválený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 35/2023 – splnené – schválený doplnený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

U z n e s e n i e č. 36/2023 – splnené – vzatá na vedomie správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 31.03.2023.

U z n e s e n i e č. 37/2023 – splnené – schválené zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.

U z n e s e n i e č. 38/2023 – splnené – vzatá na vedomie Správa z kontroly inventarizácie majetku obce k 31.12.2022 na Obecnom úrade Veľká Lehota.

U z n e s e n i e č. 39/2023 – splnené – schválený Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Veľká Lehota na 2. polrok 2023.

U z n e s e n i e č. 40/2023 – splnené –

A) vzaté na vedomie doručenie protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Žiar nad Hronom č.j. Pd 13/23/6613-5

B) vyhovený protest prokurátora Okresnej prokuratúry Žiar nad Hronom Pd 13/23/6613-5 proti Internej smernici obce Veľká Lehota č. 1/2022 – Podmienky poskytovania finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi, pretože je v rozpore s ustanoveniami § 6 a § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), že podľa § 23 ods. 2 písm. f) zákona o prokuratúre zruší Internú smernicu obce Veľká Lehota č. 1/2022.

U z n e s e n i e č. 41/2023 – splnené –

– zrušená Interná smernica 1/2022 k 30.6.2023.

U z n e s e n i e č. 42/2023 – splnené – schválený Dodatok k Zmluve o zriadení vecného bremena – postavenie trafostanice, manipulačný a obslužný priestor k nej na parcelách C-KN č. 494/78 a C-KN 494/79.

U z n e s e n i e č. 43/2023 – splnené – schválená Zmluva o budúcej zmluve zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. C-KN č. 822/1, zapísaných na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, pozemku C-KN 689/124 zapísaného na LV č. 3789.

U z n e s e n i e č. 44/2023 – splnené – schválená Kúpna zmluva - prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, časť pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Lehota v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra C-KN č. 1461/6, ostatná plocha, časť pozemku vo výmere 95m2 v prospech Branislava Starostu, rod. Starostu, a manž. Denisa Starostová, rod. Havrilová, obaja bytom Povstalecká cesta 6453/2, 974 01 Banská Bystrica do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

U z n e s e n i e č. 45/2023 – splnené – schválené uzavretie zmluvy o dielo na výstavbu Telocvične so spoločnosťou HYDROS Bánovce, spol. s.r.o., Trenčianska cesta 1573/114, 957 01 Bánovce nad Bebravou v hodnote 562.293,84 € s DPH.

U z n e s e n i e č. 46/2023 – splnené – schválený zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Lehota v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra C-KN č. 477/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 35 m2 v prospech Peter Šmondrk, rod. Šmondrk, bytom Veľká Lehota 439, 966 41 Veľká Lehota do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

U z n e s e n i e č. 47/2023 – splnené – schválený zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Lehota v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra C-KN č. 2047/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere cca 25 m2 v prospech Bc. Ondrej Jankove, rod. Jankove, a manž. Mgr. Mária Jankoveová, rod. Zigová, obaja bytom Veľká Lehota 434, 966 41 Veľká Lehota do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

U z n e s e n i e č. 48/2023 – splnené – schválená plánovaná výstavba rekreačnej chaty na parc. C-KN 749/3 v súlade s regulatívami v návrhu územného plánu.

U z n e s e n i e č. 49/2023 – splnené – neschválený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

U z n e s e n i e č. 50/2023 – splnené – schválený doplnený program zasadnutia Obecného zastupiteľstva

U z n e s e n i e č. 51/2023 – splnené –

A. skonštatované, že Návrh územného plánu obce Veľká Lehota spracovaný EKO-PLAN, s.r.o. / Ekoplán, s.r.o., hlavný riešiteľ - doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1524 AA bol prerokovaný a pripomienkovaný v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a spracovaný v súlade vyhláškou č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

B. vzaté na vedomie-

1. Stanovisko č. OU-BB-OVBP1-2023/033241-002 zo dňa 23.06.2023 Okresného úradu v Banská Bystrica, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania, podľa § 25 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov k návrhu „Veľká Lehota“.

2. VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK DOTKNUTÝCH ÚČASTNÍKOV, ORGÁNOV A ORGANIZÁCIÍ UPLATNENÝCH POČAS PREROKOVANIA (ďalej len „vyhodnotenie“) „NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE VEĽKÁ LEHOTA (ďalej len „Návrh II.ÚPN O“) a súhlasí so spôsobom riešenia pripomienok a námietok v zmysle vyhodnotenia pripomienok obstarávateľom, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

C. schválený Návrh územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu obce Veľká Lehota so zapracovaním pripomienok v zmysle vyhodnotenia pripomienkového konania k návrhu obce Veľká Lehota. Jeho smernú časť (grafickú, textovú a tabuľkovú časť) vrátane záväznej časti, v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

D. uložené-

1. V súlade s § 27 ods.(4) stavebného zákona zverejnenie záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie a jej doručenie dotknutým orgánom.

2. v súlade s § 28 ods. (1) až (4) stavebného zákona, uloženie schváleného Územného plánu obce Veľká Lehota, t.j. označiť územnoplánovacia dokumentáciu schvaľovacou doložkou a uložiť ju na Obecnom úrade vo Veľkej Lehote, Okresnom úrade Banská Bystrica, odbore výstavby a bytovej politiky a na príslušnom prvostupňovom stavebnom úrade, do troch mesiacov od jeho schválenia.

3. v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona vyhotovenie registračného listu, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí na príslušné ministerstvo.

Termín: bezodkladne

Zodpovedný: starosta obce

U z n e s e n i e č. 52/2023 – splnené – schválené uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu spôsobom hodným osobitného zreteľa na zaťažených pozemkoch:

- parc. E-KN č. 691/2-trvalý trávny porast, o výmere 889m², zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota,
- parc. E-KN č. 691/1-trvalý trávny porast, o výmere 2483 m², zapísaná na LV č. 1 v k.ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech oprávneného z vecného bremena: Mesto Nová Baňa, Námestie slobody 1, 968 01 Nová Baňa

pre stavbu „Doplňujúci vodný zdroj pre SKV Žarnovica“ s nasledovnými náležitosťami:

- a) nehnuteľnosť: pozemok, na ktorom bolo umiestnené elektroenergetické zariadenie – presná výmera bude vyznačená geometrickým plánom,
- b) rozsah vecného bremena: umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzka – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike,
- c) druh vecného bremena: spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti (in rem)
- d) odplata za zriadenie vecného bremena: bezodplatne
- e) doba: neurčitá
- f) podmienkou vecného bremena je pripojenie cez existujúci prečerpávajúci záchyt pre Obec Veľká Lehota.

U z n e s e n i e č. 53/2023 – splnené – schválené v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Veľká

Lehota, Veľká Lehota 52, IČO: 00 321 061 odkúpi pozemky pod chodník, časť z parc. č. CKN 250/3, CKN 251/4, CKN 250/4, CKN 256/2, CKN 245/9, CKN 245/8, CKN 249/2.

U z n e s e n i e č. 54/2023 – splnené – schválená prevádzková doba materskej školy v ZŠ s MŠ Veľká Lehota na šk. rok 2023/2024 v dobe od 6:30 hod do 16:00 hod za podmienky, že túto zmenu bude možné zrealizovať bez potreby dofinancovania zo strany obce. Zriaďovateľ zároveň bude sledovať dochádzku detí, v prípade nízkeho záujmu môže tento čas v priebehu šk. roka upraviť.

3. Správa o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2023.

Účtovníčka obce p. Ing. Mániková uviedla, že správu o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2023 dostali poslanci spolu s materiálmi vopred k nahliadnutiu a je tiež zverejnená na web stránke obce. V správe je detailne rozpísaná každá položka. Súhrnne uviedla, že v rozpočte obce k 30.6 boli zahrnuté uskutočnené kultúrneho podujatia – detský folklórny festival a fašiangy, bežné výdavky sú plnené na 47%, kapitálové výdavky na 41%. Z kapitálových výdavkov sa spracoval geometrický plán na kolaudáciu obecnej haly, ktorá je už skolaudovaná, ďalej z výdavkov na cestnú dopravu sa stále vysporadúvajú pozemky pod cestami, dokončuje sa vysporiadanie ešte jednej parcely na cintoríne, postupne sa začínajú vykupovať pozemky aj na Víглаši časť Lúčky, spracoval sa geometrický plán poslednej etapy pod chodník, hradila sa časť výdavkov na prípravnú dokumentáciu na čističku odpadových vôd 12 877,- Eur (11 760,- € projekt z celkových 16 800 €, vyjadrenie a vytýčenie telekomunikačných sietí 72,- €, geometrické plány k stavbe a vjazdu 505,- €, zameranie existujúcich kanalizačných šacht v obci 540,- €). Projekt na ČOV je stále v rozpracovanom štádiu, pretože sa rieši elektrina, prístupová cesta, čiže projektovú dokumentáciu treba stále upravovať, nie je ukončená. Ďalej informovala poslancov, že sa dokončil projekt na Wifi pre obec, z eurofondov na projekt dostala obec 7113,60,- Eur, spolufinancovanie, z rezervného fondu bolo v sume 374,40 Eur. Z kapitálových výdavkov sa hradili aj stavebné úpravy v pohostinstve - montáž kotolne, nové rozvody kúrenia a vody, tieto boli ešte v 1. štvrtroku v sume 13853,- Eur a z bežných výdavkov bola realizovaná oprava ostatných stavebných vecí. Ďalej bola dodaná kompletná a finálna dokumentácia k územnému plánu hradená z rezervného fondu v sume 7327,60 Eur, v sume 350,-Eur sa upravoval rozpočet k projektu na bytový dom. Výdavky na prestavbu bytového domu k 30.6. boli v sume 106 078,83 Eur. Taktiež informovala, že sa zakúpil osobný automobil Škoda Octavia v sume 9490,- Eur, ktorý sa mal pôvodne využívať na rozvoz stravy, ale nakoniec sa nechal na rozvoz stravy osobný automobil Duster. Splátky dlhodobého bankového úveru k 30.6. boli 14 270,29 Eur. K príjmom obce uviedla, že daňovníci postupne platia dane z nehnuteľností, za psa a poplatok za komunálny odpad, ktoré boli vyrubené začiatkom apríla a do konca roka sa budú zasielať upomienky tým, ktorí si ešte nesplnili daňovú povinnosť. V rozpočte ZŠ s MŠ boli zahrnuté príjmy 11 728,60 Eur, väčšinou príjmy za stravné. Výdavky ZŠ na 1. stupeň boli v sume 51 894,15 Eur, na 2. stupeň 83 105,30 Eur, materskú školu 34 595,22 Eur, školský klub detí 5 222,99 Eur a výdajnú školskú jedáleň sumu 19 259,17 Eur. Ďalej uviedla, že čerpanie rozpočtu školy je tiež podrobne popísané, je v ňom uvedené aký materiál zakúpili, napr. inventár do kuchynky, okrasné kríky atď, nakúpili sa tiež dievčenské kroje pre súbor Čerešnička s finančnou podporou obce v sume 429,73 Eur, cez školské prázdniny vykonával zamestnanec obce škole údržbu schodov, tiež dodala, že z finančných prostriedkov z roku 2022 zakúpili nábytok, koberec, stoly s úložným priestorom a informovala poslancov, že v čerpaní rozpočtu obce je uvedené bližšie, aké mali výdavky na elektrickú energiu, uhlie, pelety a iné. Poslanci vzali správu o čerpaní rozpočtu obce a ZŠ s MŠ k 30.06.2023 na vedomie.

U z n e s e n i e č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo

B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu o čerpaní rozpočtu obce k 30.06.2023
2. Správu o čerpaní rozpočtu ZŠ s MŠ k 30.06.2023

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Mgr. Ivana Hubáčová, Jaroslav Víglaský, Zuzana Šmondrková, Peter Šmondrk, Milan Müller)

21.09.2023

Jozef Mihál
starosta obce

4. Návrh na schválenie zmien rozpočtu obce a ZŠ s MŠ.

Účtovníčka obce p. Ing. Mániková informovala poslancov najprv o zmenách rozpočtu školy, že zo štátneho rozpočtu v dohodovacom konaní z požadovaných 58 000,- Eur dostali 10 000,- Eur. Ďalšie štátne dotácie prijali: 709,- Eur na vykrytie zvýšených výdavkov na energie, na učebné pomôcky 1751,- Eur, navýšila sa dotácia zo štátneho rozpočtu na stravu 10 500,- Eur, z toho časť sa bude platiť v škole a časť sa bude vyplácať cez obec deťom, ktoré majú diétne stravovanie. Od 1.9.2023 majú opäť všetky deti nárok na dotáciu na stravu. Výdajná školská jedáleň má zvýšený príjem za stravné od zamestnancov a rodičov v sume 1000,- Eur. Škola má štátne dotácie rozpísané vo výdavkoch, v príjmoch ich eviduje v rozpočte obec. Ďalej informovala o zmenách rozpočtu obce, že sa navýši rozpočet v príjmoch: 2 809,- Eur za porušenie predpisov za čierne stavby (štátny stavebný dohľad) od dvoch stavebníkov, príjem z dotácií: vyššie spomenuté štátne dotácie pre školu, 350,- Eur na voľby do NR SR, 90,- Eur na 2 aktivačných pracovníkov z projektu ÚPSVaR (na materiál, pracovné pomôcky, obuv, odevy), suma 12,- Eur na životné prostredie, 25,- Eur pre deti zo soc. znevýhod. prostredia v škole, 996,- Eur mala obec príjem z predaja pozemkov a príjem, ktorý je zároveň výdavkom – suma 20 000,- Eur z prijatej finančnej zábezpeky pri realizácii verejného obstarávania na telocvičňu, ktoré boli po ukončení obstarávania vrátené. Z týchto finančných prostriedkov obec vykryje peniaze, ktoré musí účelovo použiť na školu aj na dotácie pre obec a zároveň musela obec vykryť výdavky pre obec na zimné pneumatiky a disky na Škodu Octaviu v sume 500,- Eur, takže by sa presunula táto suma z položky interiérového vybavenia, o 3 999,- Eur obec navrhla navýšiť výdavok na úroky z úveru – účtovníčka obce p. Ing. Mániková vysvetlila, že úroková sadzba je fixná na 10 rokov, lenže k tomu je 12 mesačný pohyblivý euribor, ktorý bol aktuálne cez 4% , takže od mája 2023 sa zvýšili úroky aj obci. Od 1. januára 2024 obec zavedie množstevný zber váženia komunálneho odpadu, a preto bude potrebné zakúpiť v sume 4930,- Eur certifikovanú, ciachovanú váhy na odpad do obecnej haly, aby sa mohol od občanov vyberať poplatok za odpad. Ďalej uviedla, že keďže obec chce, aby sa aj množstvo odpadu z kukanádob vážilo, každá kukanádoba bude musieť mať čip podľa typu kukanádoby – na plastovú pôjde nálepka, na kovovú sa bude nitovať. Prvé čipy na kukanádoby (1 kukanádoba na domácnosť) by zakúpila obec, na ďalšie kukanádoby si čipy zakúpi domácnosť. Do rozpočtu bol zahrnutý okrem čipov aj poplatok za užívanie systému, a teda za prístup do softvéru na váženie odpadu spolu v sume 3 060,- Eur. Ďalej sa navrhuje navýšiť suma 943,- Eur na rozvoj obcí – kontrolu a opravu hasiacich prístrojov v obecnej hale a spílenie stromov pri ZŠ a pod NN vedením v obci. Z položiek, ktoré sa nebudú v rozpočte plniť obec presunula financie, týka sa položiek: dohody mimopracovného pomeru – parky zníženie o 600,- Eur, pretože činnosť vykonáva zamestnankyňa obce, ďalej štúdie, expertízy, posudky v sume 150,- Eur, pretože sa nebudú robiť, odchodné v sume 193,- Eur – odchodné bolo už vyplatené a o túto sumu sa môže rozpočet znížiť, zobrala sa taktiež suma 2 390,-Eur zo stavebných úprav, pohostinstva, z územného plánu obce suma 5 600,- Eur, pretože sa vyplácala posledná čiastka 300,- Eur p. Kmeťovi za administratívne úkony a dohľad. Obec navrhuje navýšiť o 581,-Eur položku dohody mimopracovnej činnosti na vyplácanie trénera na žiakov a dohodu na spracovanie žiadosti o dotáciu na telocvičňu, zoberie sa 400,- Eur z položky prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia pre šport, suma 200,- Eur z prepravného, 181,- Eur z opravy, údržby budov, z položky reprezentačné sa presunie suma 4232,- Eur a použije sa na kultúrne aktivity - suma 2150,- Eur na prepravné (vianočné trhy, zájazd do Poľska, výlet pre žiakov z folklórneho krúžku kultúrne aktivity) a konkurzy a súťaže suma 1 700,- Eur (stretnutie Lehôt, jubilanti, uvítanie detí a Mikuláš), informačný systém knižnice-rozšírenie verzie suma 13,-Eur (už je zaevidovaných 3500 kníh), doplatenie sumy 250,- Eur na stravu na folklórny festival. O 150,- Eur sa navyšuje rozpočet na právne služby v spore s Dominik, n.o. a suma 500,- Eur na stravu ZŠ s MŠ na príspevok jednotlivcom s diétnou stravou. Taktiež informovala poslancov, že sa obec plánuje zapojiť do projektu ohľadom výzvy pre školy a spravila by sa rekonštrukcia elektroinštalácie s príslušnými stavebnými úpravami, fotovoltika, výmena pracovného výťahu a namiesto interaktívnych tabúl s nefunkčným softwarom sa môžu zakúpiť dotykové obrazovky do každej triedy. Obec by sa chcela znovu zapojiť do výzvy a podať žiadosť na dotáciu z Fondu na podporu športu na výstavbu a zariadenie novej telocvične, avšak je tam 30% spolufinancovanie. Pri tejto dotácii spojenej s prestavbou školy by bolo spolufinancovanie 8%, ale nemôže byť aktivita len výstavba telocvične, musí by to byť spojené aj s nejakými úpravami v škole a je podmienka dosiahnuť 30% úsporu energií. Takže teraz sa spracovávajú projekty, projektant by nám mal doniesť projekt za elektrinu, tam sa musí ešte doplniť projekt na dátové káble na internetové pripojenie a potom sa to dá projektantovi, ktorý zhrnie všetky naše požiadavky do jedného komplexného projektu. Až potom bude stanovená konečná projektová cena a následne bude

potrebné zvolať mimoriadne zastupiteľstvo, pretože aby sme sa mohli zapojiť do výzvy, bude potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva ohľadom súhlasu zapojenia sa do tejto výzvy. Obec by sa chcela zapojiť do výzvy do prvého kola 16. októbra. Doplnila ešte, že by sme chceli prerobiť jedáleň, výhrevný pult, vymenili by sa spotrebiče, indukčné dosky. Cez prázdniny bola v škole firma Jaz GASTRO, navrhli nové vybavenie jedálne a dali aj cenovú ponuku. Ak by sme dostali financie, musí sa zrealizovať verejné obstarávanie. Ďalej informovala, že bola narozpočtovaná suma na kapitálové výdavky suma 6000,- Eur vyčlenená na projekt na amfiteáter, ktorý sa však tento rok nebude robiť a použili by sa financie na projekty na školu. Len projekt na elektrinu komplet bude stáť cez 3 000,- Eur. Túto zmenu by navrhla doplniť do tých, ktoré poslanci obdržali s pozvánkou na OZ. Ďalej informovala o doteraz vynaložených výdavkoch na prestavbu bytového domu: Zmluvná cena spolu s dodatkami je v celkovej sume 418 981, 34 Eur, z úveru bolo vyplatených 171 000,- Eur, z rezervného fondu 115 868,30 Eur a ešte nám ostáva uhradiť dodávateľovi 132 113,04 Eur. Avšak v rozpočte nám ostáva na použitie 114 131,70 Eur, takže by sa navýšila v rozpočte suma 17 981,34 Eur z rezervného fondu, t.j suma bez prác naviac. Pán starosta doplnil, že obec vie zatiaľ o prácach naviac, čo sa týka búranie dvoch septikov a vývoz odpadu z tohto búrania, pretože táto položka nebola zahrnutá v rozpočte a rovnako ani oceľová rampa. Túto zmenu navrhla tiež doplniť do tých, ktoré poslanci obdržali s pozvánkou, a to 18 000,- € navýšiť rozpočet na prestavbu zdravotného strediska z prostriedkov z rezervného fondu. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková informovala poslancov, že obec požiadala školu, aby nám spravila sumár potreby mzdových prostriedkov k 1.9.2023, základnej škole chýba 53 521,- Eur, materskej škole 5 331,- Eur, na školský klub detí 435,- Eur, výdajná školská jedáleň je v pluse 22,- Eur. Takže uviedla, že celkovo škole chýba 59 287,- Eur, ale zo štátneho rozpočtu sa bude žiadať 53 521,- Eur a suma 5766,- Eur je na originálne kompetencie hradené obcou. Pán starosta doplnil, že od 1. januára 2024 chcú zvýšiť poplatok za školský klub detí min. na 5,- Eur, ale táto cena sa bude odvíjať aj od poplatku okolitých obcí, stanovenie poplatku bude ešte prerokované na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Taktiež uviedol, že bude prizvaná na zasadnutiach obecného zastupiteľstva aj riaditeľka školy p. Mgr. Soňa Vozárová. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková ďalej doplnila, že ešte v júli obec poslala 3 platby na júl - september, teraz by sa opätovne poslali 3 platby vopred na október - december na škôlku, výdajnú školskú jedáleň a školský klub. Poslanci zmeny rozpočtu obce a ZŠ s MŠ jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. Zmeny rozpočtu Obce Veľká Lehota

Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Zdroj	Suma	Text
PRÍJMY:			65 242,00	SPOLU
	222003	41	2809	za porušenie predpisov
	312001	111	10500	Dotácia zo ŠR na stravu
	312001	111	350	Dotácia zo ŠR na voľby do NR SR
	312001	111	90	Dotácia zo ŠR na aktiv. pracovníkov z ÚPSVR
	312012	111	12	Dotácia zo ŠR na životné prostredie
	312012	111	25	Dotácia zo ŠR pre deti zo soc. znevýh. prostredia
	312012	111	1751	Dotácia zo ŠR pre ZŠ na edukačné publikácie
	312012	111	10709	Dotácia zo ŠR pre ZŠ (709 € na energie a 10 000 dofinancovanie v dohodovacom konaní)
	233001	43	996	príjem z predaja pozemkov
	454001	46	18000	Príjem z rezervného fondu na prestavbu bytového domu
	456002	71	20000	Prijaté finančné zábezpeky (pri realizácii verejného obstarávania, po ukončení vrátené)
VÝDAVKY:			42 782,00	SPOLU
01.1.1 - výkonné a zákonodarné orgány (správa obce)			0,00	
	634002	41	500,00	Zimné pneumatiky a disky na Octaviu
	633001	41	-500,00	Interiérové vybavenie

01.6.0 - všeobecné ver.služby inde neklasifikované (voľby)			350,00	
	610,620,630	111	350,00	Voľby do NR SR
01.7.0 - transakcie verejného dlhu			3 999,00	
	651002	41	3 999,00	úroky z úveru
05.1.0 - nakladanie s odpadmi			8002,00	
	610,620	111	12,00	Dotácia na životné prostredie - mzdy, odvody
	633006, 636007	46	3060,00	Čipy na kukanádooby a prístup do softvéru na váženie odpadu
	713005	46	4930,00	Váha na odpad
06.2.0 - rozvoj obcí			-2 300,00	
	630	111	90	Pracovné pomôcky, odevy a obuv pre aktiv. pracovníkov - z dotácie z ÚPSVaR
	637004	41	943	Kontrola a oprava hasiacich prístrojov v obecnej hale a spílenie stromov pri ZŠ
	637027	41	-600	Dohody mimopracovného pomeru - parky
	637006	41	-150,00	Štúdie, expertízy, posudky
	642013	41	-193,00	Odchodné
	717003	41	-2390,00	Stavebné úpravy, pohostinstvo
06.6.0 - bývanie a obč.vybavenosť			12 400,00	
	716	46	-5600	Územný plán obce
	717002	46	18000	Prestavba bytového domu z rez.fondu
08.1.0 - rekreačné a športové služby			19800,00	
	637027	41	581	Dohoda - spracovanie žiadosti o dotáciu na telocvičňu
	633004	41	-400,00	Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia - šport
	634004	41	-200,00	Prepravné
	635006	41	-181,00	Oprava, údržba budov
	819002	71	20000,00	Vrátené finančné zábezpeky (po ukončení verejného obstarávania, prijaté pri účasti vo VO)
08.2.0 - kultúrne služby			-6119,00	
	634004	41	2150	Preprava - vianočné trhy, zájazd do Poľska, výlet pre žiakov z folkl. krúžku
	636007	41	13,00	Informačný systém knižnice - rozšírenie verzie
	637002	41	1700,00	Konkurzy a súťaže (Stret. Lehôt, jubilanti, uvítanie detí, Mikuláš)
	637036	41	250,00	Strava na folkl. festival
	633016	41	-4232,00	Reprezentačné - presun na položky preprava a konkurzy a súťaže...
	716	46	-6000,00	Projekt na amfiteáter
09.1.2.1 a 09.2.1.1 - školstvo primárne a sekundárne			6000	
	716	46	6000	Projekt - rekonštrukcia ZŠ
10.2.0 - staroba			150	
	637005	41	150	Špeciálne služby - právne služby v spore s DOMINIK n.o.
10.7.0 - soc.št.dávky a pomoc			500	
	642014	111	500	Strava ZŠ s MŠ - príspevok jednotlivcom s diétnou stravou

2. Zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Veľká Lehota

			Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Posledný upravený rozpočet
B.		ŠKOLSTVO - bežné výdavky	364 159,00	400 638,20	23 460,00	424 098,20
		ZÁKLADNÁ ŠKOLA - SPOLU	239 193,00	264 178,49	12 460,00	276 638,49
09.1.2.1	111	Základná škola- prenesené kompetencie	91 390,00	96 167,00	4 284,00	100 451,00
09.2.1.1	111	Základná škola -prenesené kompetencie	132 245,00	142 675,00	6 425,00	149 100,00
09.1.2.1	111	Základná škola - asistent učiteľa	5 400,00	6 376,00		6 376,00
09.2.1.1	111	Základná škola - asistent učiteľa	8 000,00	8 000,00		8 000,00
09.1.2.1	111	Základná škola - vzdelávacie poukazy	555,00	555,00		555,00
09.2.1.1	111	Základná škola - vzdelávacie poukazy	1 353,00	1 301,00		1 301,00
09.2.1.1	111	Základná škola - príspevok pre žiakov zo SZP	250,00	150,00		150,00
09.1.2.1	111	Základná škola - príspevok na edukačné pomôcky		383,00	685,00	1 068,00
09.2.1.1	111	Základná škola - príspevok na edukačné pomôcky		615,00	1 066,00	1 681,00
09.2.1.1	111	Základná škola - odchodné		3 416,00		3 416,00
09.2.1.1	111	Základná škola - UMB príspevok na pedagogickú prax		14,49		14,49
09.1.2.1	41	Základná škola - Folklorne kroje- Čerešnička		430,00		430,00
09.1.2.1	3PO 1	Základná škola- profesijný rozvoj pg		94,00		94,00
09.2.1.1	3PO 1	Základná škola - profesijný rozvoj pg		423,00		423,00
09.2.1.1	131 M	Základná škola - presun z roku 2022		3 579,00		3 579,00
		MATERSKÁ ŠKOLA - SPOLU	80 236,00	84 133,00		84 133,00
09.1.1.1	41	Materská škola - originálne kompetencie	75 936,00	75 936,00		75 936,00
09.1.1.1	72g	Materská škola - vlastné príjmy	1 500,00	1 500,00		1 500,00
09.1.1.1	111	Materská škola- príspevok na predškolskú výchovu	2 800,00	6 181,00		6 181,00
09.1.1.1	3PO 1	Materská škola -profesijný rozvoj pg.		155,00		155,00
09.1.1.1	131 M	Materská škola príspevok na pred. vých z roku 2022		361,00		361,00
		ŠKOLSKÝ KLUB DETÍ - SPOLU	13 092,00	13 092,00		13 092,00
09.5.0	41	Školský klub detí - originálne kompetencie	12 492,00	12 492,00		12 492,00
09.5.0	72g	Školský klub detí - vlastné príjmy	600,00	600,00		600,00
		VÝDAJNÁ ŠKOLSKÁ JEDALEŇ - SPOLU	31 638,00	39 234,71	11 000,00	50 234,71
09.6.0.1	41	Výdajná školská jedáleň -originálne kompetencie	4 960,00	4 960,00		4 960,00
09.6.0.1	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	4 000,00	5 000,00	1 000,00	6 000,00
09.6.0.1	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	300,00	1 100,00	152,00	1 252,00
09.6.0.2	41	Výdajná školská jedáleň - originálne kompetencie	7 544,00	7 544,00		7 544,00
09.6.0.2	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	1 200,00	1 700,00		1 700,00
09.6.0.2	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	200,00	1 900,00	4 348,00	6 248,00
09.6.0.3	41	Výdajná školská jedáleň - originálne kompetencie	7 884,00	7 884,00		7 884,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - stravné	4 800,00	5 300,00		5 300,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - vlastné príjmy	250,00	250,00		250,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň -stravné doplatok HN		100,00		100,00
09.6.0.3	72f	Výdajná školská jedáleň - finančné operácie - stravné		496,71		496,71
09.6.0.3	111	Výdajná školská jedáleň - dotácia	500,00	3 000,00	5 500,00	8 500,00

	Funkč. klasifik	Ekonom.klasif.	Zdroj	Suma	Text
PRÍJMY:		223003	72f	1 000,00 €	Príjem za stravné
VÝDAVKY		610			Tarifné platy
ZŠ	09.1.2.1	611	111	1 819,00 €	Tarifné platy, základné
	09.1.2.1	612001	111	300,00 €	Osobné príplatky
	09.1.2.1	612002	111	600,00 €	Ostatné príplatky
	09.1.2.1	614	111	181,00 €	Odmeny jubilejné
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.1.2.1	621	111	90,00 €	Poistné a príspevky do VŠZP
	09.1.2.1	623	111	200,00 €	Poistné a príspevky do ostatné ZP
	09.1.2.1	625001	111	41,00 €	Poistné a príspevky do SP - nemocenské
	09.1.2.1	625002	111	406,00 €	Poistné a príspevky do SP- starobné
	09.1.2.1	625003	111	23,00 €	Poistné a príspevky do SP -urazové
	09.1.2.1	625004	111	87,00 €	Poistné a príspevky do SP -invalidné
	09.1.2.1	625005	111	29,00 €	Poistné a príspevky do SP - v nezamestnanosti
	09.1.2.1	625007	111	138,00 €	Poistné a príspevky do SP - do rezer. fondu
	09.1.2.1	627	111	86,00 €	Positné a príspevky do DDS
		630			Tovary a služby
	09.1.2.1	633009	111	685,00 €	Tovary a služby - príspevok na edukačné pom.
	09.1.2.1	632001	111	284,00 €	Tovary a služby - energie
	09.1.2.1	633001	111	100,00 €	Tovary a služby - interierové vybavenie
	09.1.2.1	633004	111	-100,00 €	Tovary a služby- prevádzkové stroje
ZŠ		610			Tarifné platy
	09.2.1.1	611	111	3 228,00 €	Tarifné platy, základné
	09.2.1.1	612001	111	300,00 €	Osobné príplatky
	09.2.1.1	612002	111	600,00 €	Ostatné príplatky
	09.2.1.1	614	111	272,00 €	Odmeny jubilejné
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.2.1.1	621	111	160,00 €	Poistné a príspevky do VŠZP
	09.2.1.1	623	111	280,00 €	Poistné a príspevky do ostatné ZP
	09.2.1.1	625001	111	62,00 €	Poistné a príspevky do SP - nemocenské
	09.2.1.1	625002	111	616,00 €	Poistné a príspevky do SP- starobné
	09.2.1.1	625003	111	35,00 €	Poistné a príspevky do SP -urazové
	09.2.1.1	625004	111	132,00 €	Poistné a príspevky do SP -invalidné
	09.2.1.1	625005	111	44,00 €	Poistné a príspevky do SP - v nezamestnanosti
	09.2.1.1	625007	111	209,00 €	Poistné a príspevky do SP - do rezer. fondu
	09.2.1.1	627	111	62,00 €	Positné a príspevky do DDS
		630			Tovary a služby
	09.2.1.1	633009	111	1 066,00 €	Tovary a služby-príspevok na edukačné pomôcky
	09.2.1.1	632001	111	425,00 €	Tovary a služby- energie
	09.2.1.1	637031	111	30,00 €	Tovary a služby- pokuty a penále
	09.2.1.1	637001	111	-30,00 €	Tovary a služby- školenie
MŠ		630			Tovary a služby
	09.1.1.1	631001	111	26,10 €	Tovary a služby- cestovné predškolská
	09.1.1.1	637004	111	-26,10 €	Tovary a služby- všeobecné služby
	09.1.1.1	635002	41	-22,00 €	Tovary a služby- údržba výpočtovej techniky
	09.1.1.1	635004	41	-10,00 €	Tovary a služby - údržba prev. strojov
	09.1.1.1	635009	41	-50,00 €	Tovary a služby- údržba softvéru
	09.1.1.1	632001	41	-280,00 €	Tovary a služby- energie
		640			Bežné transféry
	09.1.1.1	642015	41	362,00 €	Nemocenské dávky

VŠJ		610			Tarifné platy
	09.6.0.1	611	41	-40,00 €	Tarifné platy, základné
	09.6.0.1	612001	41	40,00 €	Osobné príplatky
	09.6.0.1	614	41	52,00 €	Odmeny jubilejné
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.6.0.1	621	41	6,00 €	Poistné a príspevky do VŠZP
	09.6.0.1	625002	41	8,00 €	Poistné a príspevky do SP - starobné
		630			Tovary a služby
	09.6.0.1	637014	41	-66,00 €	Tovary a služby- stravovanie
	09.6.0.1	633011	111	152,00 €	Tovary a služby- potraviny dotácia
	09.6.0.1	633011	72f	1 000,00 €	Tovary a služby - potraviny
VŠJ		610			Tarifné platy
	09.6.0.2	611	41	-90,00 €	Tarifné platy, základné
	09.6.0.2	612001	41	90,00 €	Osobné príplatky
	09.6.0.2	614	41	104,00 €	Odmeny jubilejné
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.6.0.2	621	41	11,00 €	Poistné a príspevky do VŠZP
	09.6.0.2	625002	41	15,00 €	Poistné a príspevky do SP - starobné
		630			Tovary a služby
	09.6.0.2	637014	41	-130,00 €	Tovary a služby- stravovanie
	09.6.0.2	633011	111	3 448,90 €	Tovary a služby- potraviny dotácia
	09.6.0.2	633006	111	77,10 €	Tovary a služby- všeobecný materiál
	09.6.0.2	637014	111	822,00 €	Tovary a služby- stravovanie, réžia
VŠJ		610			Tarifné platy
	09.6.0.3	610	41	-90,00 €	Tarifné platy, základné
	09.6.0.3	612001	41	90,00 €	Osobné príplatky
	09.6.0.3	614	41	104,00 €	Odmeny jubilejné
		620			Poistné a príspevky do poisťovní
	09.6.0.3	621	41	11,00 €	Poistné a príspevky do VŠZP
	09.6.0.3	625002	41	15,00 €	Poistné a príspevky do SP - starobné
		630			Tovary a služby
	09.6.0.3	637014	41	-130,00 €	Tovary a služby - stravovanie
	09.6.0.3	633011	111	4 447,60 €	Tovary a služby- potraviny dotácia
	09.6.0.3	637014	111	960,00 €	Tovary a služby- stravovanie, réžia
	09.6.0.3	633006	111	92,40 €	Tovary a služby- všeobecný materiál

3. Úhradu originálnych kompetencií pre školské zariadenia na 10-12/2023 do 30.9.2023 v jednej platbe

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Mgr. Ivana Hubáčová, Jaroslav Víglaský, Zuzana Šmondrková, Peter Šmondrk, Milan Müller)

21.09.2023

Jozef Mihál
starosta obce

5. Návrh na schválenie inventarizačných komisií.

Poslanci mali Návrh inventarizačných komisií vopred k nahliadnutiu spolu s materiálmi na obecné zastupiteľstvo. Pán starosta sa opýtal poslancov, či môže byť komisia takto v zložení alebo by chceli niečo zmeniť. Poslanci výber predsedov a členov inventarizačných a ostatných dielčích komisií jednohlasne schválili.

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e

Ústrednú inventarizačnú komisiu

1. Ing. Mária Benčová, predseda komisie
2. Zuzana Šmondrková, člen komisie
3. Rozália Garajová, člen komisie

Dielčie inventarizačné komisie

Obecná budova č. 50, Zdravotné stredisko, Spoločensko- kultúrne centrum, Dom smútku

1. Mgr. Ivana Hubáčová, predseda komisie
2. Ing. Katarína Mániková, člen komisie
3. Ing. Mária Benčová, člen komisie

Požiarna technika

1. Dominik Zduch, predseda komisie
2. František Čík, člen komisie
3. Ing. Mária Benčová, člen komisie

Základná škola s Materskou školou a Výdajná školská jedáleň

1. Mgr. Emília Forgáčová, predseda komisie
2. Mgr. Tomáš Šmondrk, podpredseda komisie
3. Mgr. Jana Žňavová, tajomník
4. Mgr. Dana Bušková, člen komisie

Likvidačná komisia

1. Ing. Mária Benčová, predseda komisie
2. Lucia Víglaská, člen komisie
3. Rozália Garajová, člen komisie

B/ u k l a d á

Predsedom DIK inventarizáciu k 31.12.2023 zabezpečiť v termíne do 31.1.2024.

Predsedkyne: IK inventarizáciu k 31.12.2023 spracovať do 31.1.2024.

Zodpovední: predsedovia komisií

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Mgr. Ivana Hubáčová, Jaroslav Víglaský, Zuzana Šmondrková, Peter Šmondrk, Milan Müller)

21.09.2023

Jozef Mihál

starosta obce

6. Návrh na schválenie VZN č. 6/2023 – Dodatok č. 9 k VZN č. 5/2016 a jeho dodatkom č. 1-8 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady vo výdajnej školskej jedálni.

Návrh všeobecne záväzného nariadenia dostali poslanci vopred k nahliadnutiu. Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli na dobu 15 dní pred schválením na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Pán starosta uviedol, že Stredná odborná škola obchodu a služieb Nová Baňa upravuje cenu stravného, ktorej zmena bude po dohode s p. riaditeľkou školy zrealizovaná až od 1.10.2023.

Pôvodný návrh sa upravil o pripomienku obce, že pre zamestnancov školy bude cena réžie zvýšená o 0,10,- Eur, je to réžia obce vo výdajnej školskej jedálni. Ceny obeda budú znížené o dotáciu: v materskej škole o 1,40,- Eur, I. stupeň ZŠ o 2,10,- Eur, 2. stupeň ZŠ o 2,30,- Eur, takže žiaci v ZŠ nebudú platiť vôbec za stravu, v materskej škole budú platiť 0,70,- Eur. Za deti v materskej škole bude obec platiť réžiu 0,50,- Eur, za žiakov v základnej škole 0,10,- Eur. Poslanci VZN jednohlasne schválili.

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

VZN č. 6/2023 – Dodatok č. 9 k všeobecne záväznému nariadeniu č. 5/2016 a jeho dodatkom č. 1 – 8 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady vo výdajnej školskej jedálni.

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Mgr. Ivana Hubáčová, Jaroslav Víglaský, Zuzana Šmondřková, Peter Šmondřk, Milan Müller)

21.09.2023

Jozef Mihál
starosta obce

7. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme pozemku CKN parc. č. 293/6 so Slovak Telekom, a.s.

Poslanci dostali spolu s materiálmi na zasadnutie obecného zastupiteľstva aj dodatok k zmluve, avšak pán starosta informoval poslancov, že pred samotným schválením tohto dodatku, musí byť schválený ešte zámer, ktorý prečítal poslancom. Doplnil, že sa jedná o biely domček pri rodinnom dome č. 427 a dodatkom by chcela spoločnosť Slovak Telekom predĺžiť platnosť zmluvy o nájme pozemku, ktorá končí v októbri, o ďalších 5 rokov, t.j. do 31.10.2028. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková doplnila, že spoločnosť platí nájom 66,- Eur ročne za telekomunikačné a dátové pripojenie. Poslanci zámer jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu časti pozemku KN-C parcelné číslo 293/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č.1 v obci Veľká Lehota, k.ú. Veľká Lehota, okres Žarnovica o výmere 20 m² za účelom umiestnenia drobnej inžinierskej stavby – typového objektu s digitálnou komunikačnou technológiou pre spoločnosť:

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava

Nájom na dobu určitú do 31.10.2028.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa: umiestnenia drobnej inžinierskej stavby – typového objektu s digitálnou komunikačnou technológiou je vo verejnom záujme.

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Mgr. Ivana Hubáčová, Jaroslav Víglaský, Zuzana Šmondřková, Peter Šmondřk, Milan Müller)

21.09.2023

Jozef Mihál
starosta obce

8. Návrh na schválenie kúpnej zmluvy predaja pozemku – časť z parcely E-KN č. 697/1 vo vlastníctve obce Veľká Lehota

Materiál dostali poslanci vopred k nahliadnutiu. Na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol schválený zámer prevodu majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. P. Mgr.

Jaroslav Kocian si dal spracovať geometrický plán a znalecký posudok. Obecné zastupiteľstvo navrhne predajnú cenu za pozemok. V znaleckom posudku bola stanovená všeobecná hodnota odkupovaného podielu 295 m² za cenu 37,- Eur. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková informovala poslancov, že sa jedná o druh pozemku trvalý trávny porast a keďže tento pozemok nie je zahrnutý do územného plánu ako pozemok na výstavbu, nemôže byť pozemok inak využitý, resp. preklasifikovaný na iný druh pozemku, to znamená zastavaná plocha a nádvorie. Dodala, že v znaleckom posudku je stanovená minimálna cena, 0,13 Eur/m², v zmysle zákona obec nemôže predať nižšie ako je cena stanovená znaleckým posudkom.

Na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa pri odpredaji pozemku obce fyzickej osobe schválila za pozemok kúpna cena 10,-Eur /m², pričom sa vtedy obecné zastupiteľstvo zhodlo, že pri ďalších predajoch by mali dodržať podobný princíp, aby niekto nebol zvýhodnený, alebo ukrievnený. Tu sa jednalo o intravilán, tiež to nebol pozemok na výstavbu, iba dvorová časť. V tomto prípade sa jedná o chatovú oblasť za rovnakých podmienok v závislosti od lokality a tiež sa jedná o chatovú oblasť. Pán starosta dal priestor poslancom na vyjadrenie svojho názoru. Poslankyňa p. Zuzana Šmondrková navrhla sumu 5,-Eur/m², poslanec p. Peter Šmondrk 10,-Eur/m² a p. Milan Müller 8,-Eur/m². Poslanci sa nakoniec zhodli na cene 10,- Eur/m² a prevod majetku jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

prevod majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemok vo výlučnom vlastníctve obce Veľká Lehota v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Lehota, parcela registra E-KN č. 697/1, trvalý trávny porast, odkupovaná časť o výmere 295 m² odčlenená geometrickým plánom č. 10935479-131/23 vyhotoveného dňa 22.6.2023 geodetom Viliam Struhárom, úradne overeným pod G1-305/2023 dňa 26.6.2023, v prospech Mgr. Jaroslav Kocian, rod. Kocian, a manž. PaedDr. Zuzana Kocianová, rod. Zigová do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok chcú využívať na rekreačné účely, nakoľko vlastní vedľajšiu nehnuteľnosť, na ktorej je plánovaná výstavba rekreačnej chaty schválená obecným zastupiteľstvom už skôr.

Kúpna cena: 10,- Eur / m²

Náklady spojené so spracovaním kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a náklady na úhradu poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností znášajú kupujúci.

Hlasovanie: prítomní 5, z toho „za“ – 5 (Mgr. Ivana Hubáčová, Jaroslav Víglaský, Zuzana Šmondrková, Peter Šmondrk, Milan Müller)

21.09.2023

Jozef Mihál
starosta obce

9. Rôzne:

- informácia o zbere komunálneho odpadu od r. 2024.

Pán starosta a účtovníčka obce p. Ing. Mániková ešte bližšie vysvetlili informácie ohľadom zmeny zberu komunálneho odpadu, ktorá sa plánuje od 1.1.2024 a ktoré boli spomenuté aj pri zmenách rozpočtu. Aby bol zber komunálneho odpadu spravodlivý pre všetkých občanov, obec zavedie vážený zber odpadu. Odpad sa bude vážiť aj v obecnej hale. Plánujú sa zakúpiť 2 nápravové váhy, pretože vážiace zaradenie bude aj na zberovom vozidle. Firma Bzenex bola cez leto odskúšať tento vážiaci systém v každej časti obce. Obec by chcela rozdeliť platenie komunálneho odpadu za zmesový komunálny odpad a veľkokapacitné kontajnery. Bude stanovená paušálna čiastka, ktorú si účtuje firma za manipuláciu odpadu a softvér a taktiež cena vypočítaná podľa roku 2022, koľko sa bude platiť za komunálny odpad. Do decembrového zastupiteľstva by sa pripravil návrh VZN. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková uviedla, že na začiatku roka by sa vyrubilo rozhodnutie na zálohový poplatok za komunálny odpad v rodinnom dome na osobu podľa trvalého pobytu

alebo poplatok na chatu a na konci roka už bude uzavreté váženie a môže sa vyrubovať rozdiel, preplatok sa vráti a tí, ktorí majú nedoplatok, vyrubí sa im rozhodnutie na doplatenie čiastky. Na plastové kukanádoby sa dajú nálepky v hodnote 1,- Eur a na plechové kukanádoby sa čipy nanitujú v hodnote okolo 4,-Eur. Na každú domácnosť bude 1 čip alebo nálepka na kukanádobu od obce zadarmo, preto sa oznámi občanom, aby si mohli ešte vymeniť staré kukanádoby, pretože ak sa im poškodia, pri kúpe novej kukanádoby si už musia hrať čipy na vlastné náklady. Tiež si musia domácnosti nahlásiť na obec počet kukanádob v domácnosti, pretože kukavoz im zoberie len očipovanú kukanádobu. Minulý týždeň sa na obecnom úrade uskutočnilo pracovné stretnutie starostov obcí k novému systému zberu odpadu a nový systém by chceli zaviesť aj okolité obce: Brehy, Malá Lehota. Pán starosta ešte informoval poslancov, že od 1.1.2024 plánuje obec navýšiť dane z nehnuteľnosti, bude to pripravené do budúceho zastupiteľstva.

- návrh na odkúpenie rodinného domu súp. č. 47.

Pán starosta informoval poslancov, že prišla ponuka 47 od p. Martina Dunka na odkúpenie rodinného domu súp. č. 47. Pán starosta poprosil poslancov o názor, či s tým súhlasia. Tiež dodal, že keďže sa to nachádza v centre obce a konajú sa tu rôzne kultúrne podujatia, obec by vedela pozemok v budúcnosti využiť na nejaký účel. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková uviedla, že celý pozemok má výmeru 705 m². Počas prerokovania tohto bodu prišla na zasadnutie obecného zastupiteľstva poslankyňa p. Rozália Garajová. Poslanci odkúpenie nehnuteľností jednohlasne schválili.

U z n e s e n i e č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

1. zmenu rozpočtu 35 000,-Eur z rezervného fondu na kúpu nehnuteľností
príjem: ekon.klasifikácia 454001, kód zdroja 46, suma 35 000,- €
výdavok: funkčná klasifikácia: 06.2.0, ekon. klasifikácia 712002, KZ 46, suma 35000,- €
2. v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov kúpu nehnuteľností: rodinný dom súp. č. 47, postavený na parc. CKN č. 279/4 o výmere 583 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemok parc. EKN č. 279/3 o výmere 122 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, v katastrálnom území Veľká Lehota, vo výlučnom vlastníctve Martina Dunka, Veľká Lehota 47, 966 41 Veľká Lehota v podiele 1/1 v prospech Obce Veľká Lehota, Veľká Lehota 52, 966 41 Veľká Lehota, IČO: 00321061 v podiele 1/1 za kúpnu cenu 35 000,- Eur.

Hlasovanie: prítomní 6, z toho „za“ – 6 (Mgr. Ivana Hubáčová, Jaroslav Víglaský, Zuzana Šmondřková, Peter Šmondřk, Milan Müller, Rozália Garajová)

21.09.2023

Jozef Mihál
starosta obce

10. Diskusia.

Pán starosta oboznámil poslancov, že aj tento rok sa budú na obecnom úrade konať podujatia: uvítanie detí, ktoré sa uskutoční 25.10.2023 a stretnutie jubilantov dňa 26.10.2023. Jubilantom príde zahrať kapela Heligonica. Tiež informoval poslancov ohľadom čističky odpadových vôd, že dostal od spoločnosti Stredoslovenská energetika dva zámery na prípojku na ČOV – buď by postavila trafostanicu obec v rámci projektu Stredoslovenskej distribučnej spoločnosti a následne by to SSD spoločnosť odkúpila, trafostanica by bola umiestnená pri Antonovi Číkovi alebo druhá možnosť je taká, že by spravila Stredoslovenská distribučná spoločnosť vypínač na čističke, pretože je tadiaľ vedené vysoké napätie. Pán starosta vyjadril názor, že je za tú druhú možnosť, trvalo by to cca 3-4 roky, tiež spomenul, že popri tom sa vybavuje prístupová cesta k ČOV, geodet p. Struhár bol zamerať obecný pozemok, vyhotovil polohopis a výškopis a projektant nám spravil náčrt prístupovej cesty. Ďalej uviedol, že obec plánuje verejné obstarávanie na elektrickú energiu na základe priaznivej cenovej ponuky od Stredoslovenskej energetiky. Účtovníčka obce p. Ing. Mániková ešte oboznámila poslancov, že keďže sa už bude dokončovať bytový dom, je potrebné pripraviť návrh VZN, ktorým sa určí spôsob prenájmu a iné náležitosti a poprosila ich o spoluprácu pri príprave podkladov. Pán starosta ešte doplnil informáciu, že v projektovej dokumentácii na bytový dom a v rozpočte nie je zahrnutá kuchynská linka a poprosil poslancov, aby popremýšľali aj nad tým, či by to

ostalo v réžii obce alebo si ju zabezpečí pri prenájme nájomca. Pán starosta navrhol poslancom, že sa tam môžu ísť pozrieť po skončení zasadnutia obecného zastupiteľstva.

11. Návrh na uznesenie a záver.

Po skončení diskusie starosta obce prečítal schválené uznesenia č. 55-61/2023, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil o 19:05 hod.

Zápisnica bola nahlas prečítaná, schválená a na znak súhlasu aj vlastnoručne podpísaná.

Zapísala: Lucia Víglaská

Overovatelia:

Zuzana Šmondrková

Peter Šmondrk

.....
Jozef Mihál
starosta obce