



Zverejnenie zámeru zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu

Obec Veľká Lehota zverejňuje zámer zriadenia bezodplatného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu „in rem“ na dobu neurčitú na zaťaženom pozemku – parc. E-KN 682/1, v celkovej výmere 4 805 m², ostatná plocha, zapísaná na LV č. 1 v k. ú. Veľká Lehota, vo vlastníctve Obce Veľká Lehota (ako povinného z vecného bremena) v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech oprávneného z vecného bremena: vlastníka nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehota, pozemku C-KN 497/81 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m² zapísaná na LV č. 3364 v k.ú. Veľká Lehota.

Podstata vecného bremena spočíva

- v práve uloženia elektrickej prípojky cez parc. E-KN 682/1 (cestná komunikácia) k plánovaným stavebným úpravám a prístavby rodinného domu súp. č. 142
- v práve vstupovať na pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom prevádzky, kontroly, opravy, údržby, odstraňovania porúch a havárií, výmenu inžinierskych sietí alebo ich častí, pričom všetky tieto činnosti si bude realizovať oprávnený z vecného bremena vždy len na vlastné náklady. O akomkoľvek zásahu do zaťaženej parcely musí oprávnený upovedomiť povinného z vecného bremena ešte pre jeho realizáciu.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: na parc. C-KN 497/81 je plánovaná rekonštrukcia elektrickej prípojky pre prístavbu rodinného domu. Napojenie je možné zrealizovať prípojkou vedenou popod miestnu komunikáciu parc. E-KN 682/1 pretlakom popod komunikáciu.

Podmienky zriadenia vecného bremena: oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady zrealizuje zameranie inžinierskych sietí, zápis zmluvy o zriadení vecného bremena, návrh na vklad, uhradí poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky ďalšie prípadne vzniknuté náklady.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 045-6726 149, alebo osobne na Obecnom úrade vo Veľkej Lehote.

Vo Veľkej Lehote dňa 1.3.2024

Jozef Mihál
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 1.3.2024

Zvesené z úradnej tabuli dňa 18.3.2024

Telefón
045/6726148
Tel./fax

Bankové spojenie
VÚB Nová Baňa
1434837953/0200

IČO
00321061

E-mail
obec@velkalehota.eu
Web: